



# le questioni strategiche

La rappresentazione dei processi territoriali che hanno interessato Capoterra negli ultimi trent'anni, gli esiti del percorso di partecipazione, la costruzione di un repertorio di idee e progetti, hanno consentito di individuare QUATTRO QUESTIONI STRATEGICHE per il territorio di Capoterra.

A ciascuna questione è sottesa una visione strategica che il Piano si propone di perseguire:

**ABITARE**, strategie per governare la città frammentata

**TESSUTO PRODUTTIVO**, strategie per la sostenibilità delle attività tradizionali e per l'innovazione

**COESIONE SOCIALE**, strategie per costruire identità comuni

**CAPACITÀ ISTITUZIONALE**, strategie per l'innovazione amministrativa

Piano Strategico

"Il territorio di Capoterra è piccolo (...) quasi tutto antropizzato, il centro storico e una decina di paesi satelliti"

*l'immagine della città e del territorio, tratto dalle interviste ai settori tecnici-amministrativi del Comune.*

"Abbiamo necessità di far crescere spazi riconosciuti da tutti i soggetti diversi che abitano Capoterra in cui c'è un'eterogeneità di diversità...

...spazi che portino a riconoscersi, non più il campo di Santa Rosa, il campo di Capoterra centro o di Frutti d'Oro, ma un centro riconosciuto da tutti gli abitanti di Capoterra"

*6 luglio 2006, laboratorio sulle visioni positive di Capoterra al 2015.*

"... fino agli anni '70 si configurava come una realtà prettamente agricola (...) l'espansione edilizia ha ridotto gli spazi per l'agricoltura (...) che ha ormai una dimensione marginale sull'economia"

*interviste ai settori tecnici-amministrativi del Comune.*

"la nascita delle nuove lottizzazioni ha determinato l'emergere di nuove esigenze e richieste.

Tutto questo comporta un incremento nelle spese del comune, ma anche un incremento nel carico di lavoro. A ciò non è seguito tuttavia un aumento del personale dell'amministrazione"

*interviste ai settori tecnici-amministrativi del Comune.*



abitare



coesione sociale



tessuto produttivo



capacità istituzionale

# le questioni strategiche

L'ABITARE, il TESSUTO PRODUTTIVO, la COESIONE SOCIALE e la CAPACITÀ ISTITUZIONALE sono le quattro questioni strategiche che emergono dalla riflessione sugli esiti del processo di pianificazione strategica, in particolare:

- dal percorso di coinvolgimento attivato attraverso le interviste e gli incontri con la componente politica e tecnico-amministrativa del Comune;

- dal processo di partecipazione avviato con la società locale Capoterrese, mediante i laboratori di progettazione partecipata con i cittadini residenti, le interviste ai rappresentanti delle lottizzazioni, i focus group con i rappresentanti del sistema produttivo, del mondo della scuola, del tessuto associativo, della struttura tecnico-amministrativa del Comune;

- dalla costruzione del quadro conoscitivo, attraverso l'analisi delle dinamiche demografiche e del contesto socio-economico di riferimento per il Piano.

le quattro questioni strategiche



### ABITARE strategie per governare la città frammentata

Il processo di pianificazione strategica ha fatto emergere come il tema della residenza e dell'ABITARE a Capoterra sia una questione preminente nell'attenzione dei suoi abitanti. Il Piano Strategico si propone di garantire e sviluppare una qualità dell'abitare diffusa nel territorio, considerando le specificità dei luoghi, e di qualificare il ruolo e il rango di Capoterra con riferimento all'area vasta cagliaritano, mediante una caratterizzazione delle politiche abitative e una qualificazione dell'offerta di servizi.

### COESIONE SOCIALE strategie per costruire identità comunitaria

L'isolamento dei quartieri, determinato dalle cesure fisiche, e l'assenza di una identità comune delle diverse popolazioni che abitano Capoterra, sono stati identificati come cause delle principali problematiche legate alla COESIONE SOCIALE. Il Piano Strategico si propone di migliorare la coesione sociale fra le popolazioni residenti a Capoterra, rafforzare il legame tra la società civile e l'amministrazione locale e rafforzare il senso di appartenenza al luogo di residenza delle diverse popolazioni.

### IL TESSUTO PRODUTTIVO strategie per la sostenibilità delle attività tradizionali e per l'innovazione

Il ruolo che le attività tradizionali possono ancora assumere nella società produttiva capoterrese e come sostenere il tessuto produttivo esistente, sono i temi più rilevanti per la questione strategica TESSUTO PRODUTTIVO. Il Piano si pone come priorità quella di facilitare la formazione e la crescita delle imprese, garantire forme di sostenibilità all'attività della pesca, aumentare la competitività delle attività imprenditoriali edili sul mercato provinciale e regionale, contrastare la crisi del settore agricolo, rivitalizzare le attività commerciali del centro di Capoterra, promuovere lo sviluppo di un'economia turistica.

### CAPACITÀ ISTITUZIONALE strategie per l'innovazione amministrativa

Il Piano Strategico propone la CAPACITÀ ISTITUZIONALE come una delle quattro questioni su cui è prioritario intervenire con azioni e progetti in grado di apportare un'innovazione alla struttura tecnico-amministrativa, al fine di migliorare le prestazioni e le funzioni pubbliche, sia con riferimento al coordinamento e alle relazioni all'interno dell'Amministrazione Comunale sia ai rapporti tra istituzioni e attori locali.

