

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

III SETTORE MOBILITA' E VIARIO



PROGETTO DEFINITIVO

LAVORI DI REALIZZAZIONE PENSILINE ACCESSIBILI PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI

CUP J28E18000330005

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

STAZIONE APPALTANTE: CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Responsabile Unico del Procedimento: *Ing. Paolo MEREU*

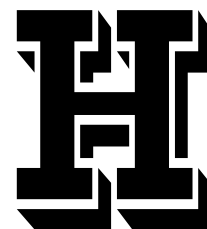
Progettisti R.T.P: *Ing. Roberto MURTAS - EUROPROJECT SRL (Mandataria)*
Ing. Alessio FRIARGIU - EUROPROJECT SRL (Mandataria)
Ing. Serena MANCA - EUROPROJECT SRL (Mandataria)
Arch. Giovanni ARTUSO - ARTUSO ASSOCIATI (Mandante)

Collaboratori: *Arch. Consolato Emanuele COSTANTINO*
Geom. Alfonso CUREDDA
Arch. Andrea PIERACCINI

EUROPROJECT S.R.L.



ALLEGATO



Data: AGOSTO 2023

Agg: MAGGIO 2024

INDICE

1 - PREMESSA ED OGGETTO	2
2 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	2
3 – INDENNITA' PER L'ESPROPRIO	4
4 – MAGGIORAZIONI PER LE INDENNITA' DI ESPROPRIO.....	5
5 – ELENCO DELLE DITTE	6
6 – IDENTIFICAZIONE CATASTALE, URBANISTICA E INCIDENZA DEI VINCOLI...	6
7 – CALCOLO DELL'INDENNITA' PER L'ESPROPRIO	6
8 – ALLEGATI.....	7

1 - PREMESSA ED OGGETTO

La presente relazione riporta il Piano particellare di esproprio per gli interventi di “Lavori di realizzazione pensiline accessibili presso istituti scolastici”.

L'area di intervento copre una vasta porzione del territorio della Città Metropolitana di Cagliari andando ad interessare i Comuni di:

- Cagliari;
- Capoterra;
- Decimomannu;
- Elmas;
- Monserrato;
- Pula;
- Quartu Sant'Elena, S.P. 95, S.P. 17;
- Selargius;
- Quartucciu.

Il piano è finalizzato all'individuazione delle Ditte proprietarie dei terreni interessati dall'esproprio per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto.

Il piano particellare è costituito:

- dalla presente relazione giustificativa;
- dalle *Planimetrie degli espropri*, redatte su mappe catastali, su cui è indicata la delimitazione delle aree da espropriare per la realizzazione delle opere in progetto (*Allegato A* alla presente);
- dal *Piano particellare di esproprio*, redatto in forma tabellare, con indicazione delle ditte proprietarie delle aree da espropriare, così come risultanti dai registri catastali e dai dati catastali, nonché della superficie interessata dalla realizzazione delle opere (*Allegato B* alla presente);
- dall'*Elenco delle visure catastali effettuate* (*Allegato C* alla presente);

Si specifica fin d'ora che, in relazione alla tipologia di opere da eseguire, è stato previsto che le aree interessate dagli interventi siano soggette ad esproprio, come specificato meglio nel prosieguo.

2 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

I principali riferimenti normativi sono costituiti da:

- *D.P.R. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” come modificato dal D.Lgs. 302/2002;*
- *D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”.*

Nello specifico, il D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ii. rappresenta il riferimento normativo in materia di espropri, specificatamente per quanto riguarda la determinazione delle indennità, mentre nel D.P.R. 207/2010 all'art. 31 vengono descritti i contenuti minimi del Piano particellare di esproprio, facente parte del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo.

Di rilievo sono le modifiche apportate a seguito di alcune sentenze tra le quali, la più importante, la Sentenza n°181 del 10 Giugno 2011 della Corte Costituzionale con la quale viene dichiarata l'illegittimità costituzionale delle norme che indicavano nel Valore Agricolo Medio (V.A.M.) il criterio base per la determinazione dell'indennità espropriativa delle aree non edificabili e non coltivate. Più precisamente, la sentenza ha abrogato i commi 2 e 3 dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 ritenendo incostituzionale il fatto che ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio di un terreno non edificabile e non coltivato si facesse riferimento al solo V.A.M. relativo “al tipo di coltura prevalente nella zona o in atto nell'area da espropriare”. La Corte non ha esteso l'illegittimità agli altri articoli del Testo Unico e nemmeno al comma 1 dell'art. 40 stesso. Tale comma indica infatti, come riferimento per l'indennità di esproprio di un terreno non edificabile, il “valore agricolo”, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola. La Sentenza ha quindi definito che l'indennità da corrispondere per le aree non edificabili, coltivate o non, sia pari al “valore agricolo”, a condizione che tale valore venga inteso come il valore di libera contrattazione di vendita dell'immobile (valore di mercato) tenendo inoltre conto delle colture eventualmente insistenti nell'area in oggetto.

La Corte Costituzionale, in tal modo, riprendendo una pronuncia precedente, ha ribadito, in caso di espropriazione di terreni agricoli, la necessità di determinare un “serio ristoro” ponendo il valore dell'indennità da corrispondere in un rapporto

ragionevole con il “valore di mercato”, assunto quest’ultimo quale termine di riferimento.

3 - INDENNITA' PER L'ESPROPRIO

Le indennità relative agli immobili per l'esproprio sono state determinate in accordo alle indicazioni del D.P.R. 327/2001, come aggiornato dalla sentenza della Corte Costituzionale n° 181/2011, considerando i seguenti casi (sono riportate anche le indicazioni normative relative alle indennità di esproprio funzionali alla determinazione dell'indennità):

- AREA EDIFICABILE (art. 36 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità di base è pari al valore venale del bene. Nei casi in cui è stato concluso l'accordo di cessione, o quando esso non è stato concluso per fatto non imputabile all'espropriato ovvero perché a questi è stata offerta un'indennità provvisoria che, attualizzata, risulta inferiore agli otto decimi in quella determinata in via definitiva, l'indennità è aumentata del 10 per cento.

- AREA LEGITTIMAMENTE EDIFICATA (art. 38 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità di base è pari al valore venale del bene.

Qualora la costruzione ovvero parte di essa sia stata realizzata in assenza delle autorizzazioni necessarie, ovvero in difformità, l'indennità è calcolata tenendo conto della sola area di sedime ovvero tenendo conto della sola parte della costruzione realizzata legittimamente.

Ove sia pendente una procedura finalizzata alla sanatoria della costruzione, l'autorità espropriante, sentito il Comune, accerta la sanabilità ai soli fini della corresponsione delle indennità.

- AREA NON EDIFICABILE (art. 40 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità base è determinata in relazione al valore agricolo relativo alla coltura effettivamente praticata sul fondo e al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

- OCCUPAZIONE TEMPORANEA (art. 50 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità per l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento espropriativo ma necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti è pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

4 - MAGGIORAZIONI PER LE INDENNITA' DI ESPROPRIO

Il Testo Unico disciplina il regime delle indennità aggiuntive:

- per le aree edificabili *“Qualora l'area edificabile sia utilizzata a scopi agricoli, spetta al proprietario coltivatore diretto anche una indennità pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticato. La stessa indennità spetta al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte il fondo direttamente coltivato, da almeno un anno, col lavoro proprio e di quello dei familiari”* (art. 37, comma 9 del D.P.R. 327/2001, così come modificato dal D.Lgs. 302/2002);
- per le aree non edificabili *“Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata”* (art. 40, comma 4 del D.P.R. 327/2001) e *“Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. L'indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell'articolo 40, comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti”* (art. 42 del D.P.R. 327/2001, così come modificato dal D.Lgs. 302/2002);
- in caso di cessione volontaria *“Fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà. Il corrispettivo dell'atto di cessione:*
 - a) *se riguarda un'area edificabile, è calcolato ai sensi dell'articolo 37, con l'aumento del dieci per cento di cui al comma 2;*
 - b) *se riguarda una costruzione legittimamente edificata, è calcolato nella misura venale del bene ai sensi dell'articolo 38”.*

(art. 45 del D.P.R. 327/2001).

Nel caso specifico, si è considerata una maggiorazione del 50% prevista in caso di cessione bonaria.

5 - ELENCO DELLE DITTE

Le ditte catastali oggetto di esproprio e/o occupazione temporanea sono state individuate dall'inserimento nella cartografia catastale degli interventi previsti in progetto, come graficizzato nell'Allegato A.

6 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE, URBANISTICA E INCIDENZA DEI VINCOLI

Ai fini della determinazione delle aree oggetto della procedura espropriativa, è stata effettuata la sovrapposizione degli interventi sulla cartografia catastale.

7 - CALCOLO DELL'INDENNITA' PER L'ESPROPRIO E PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA

In relazione alla tipologia di opere da eseguire, è stato previsto che le aree interessate dagli interventi siano soggette ad esproprio.

Le aree da sottoporre ad esproprio comprendono le aree da destinare al passaggio della nuova condotta fognaria di collegamento al depuratore comunale.

Dall'analisi del regime urbanistico e vincolistico, presa visione dei luoghi nel loro stato di fatto, si è ritenuto opportuno assimilare le aree non edificate oggetto di esproprio a terreni agricoli.

Il calcolo delle indennità per l'esproprio e per l'occupazione temporanea è stato eseguito ricostruendo un "valore di mercato" da attribuire alle aree interessate, sulla base delle informazioni reperite mediante ricerca di atti di compravendita relativi a terreni simili posti nei dintorni.

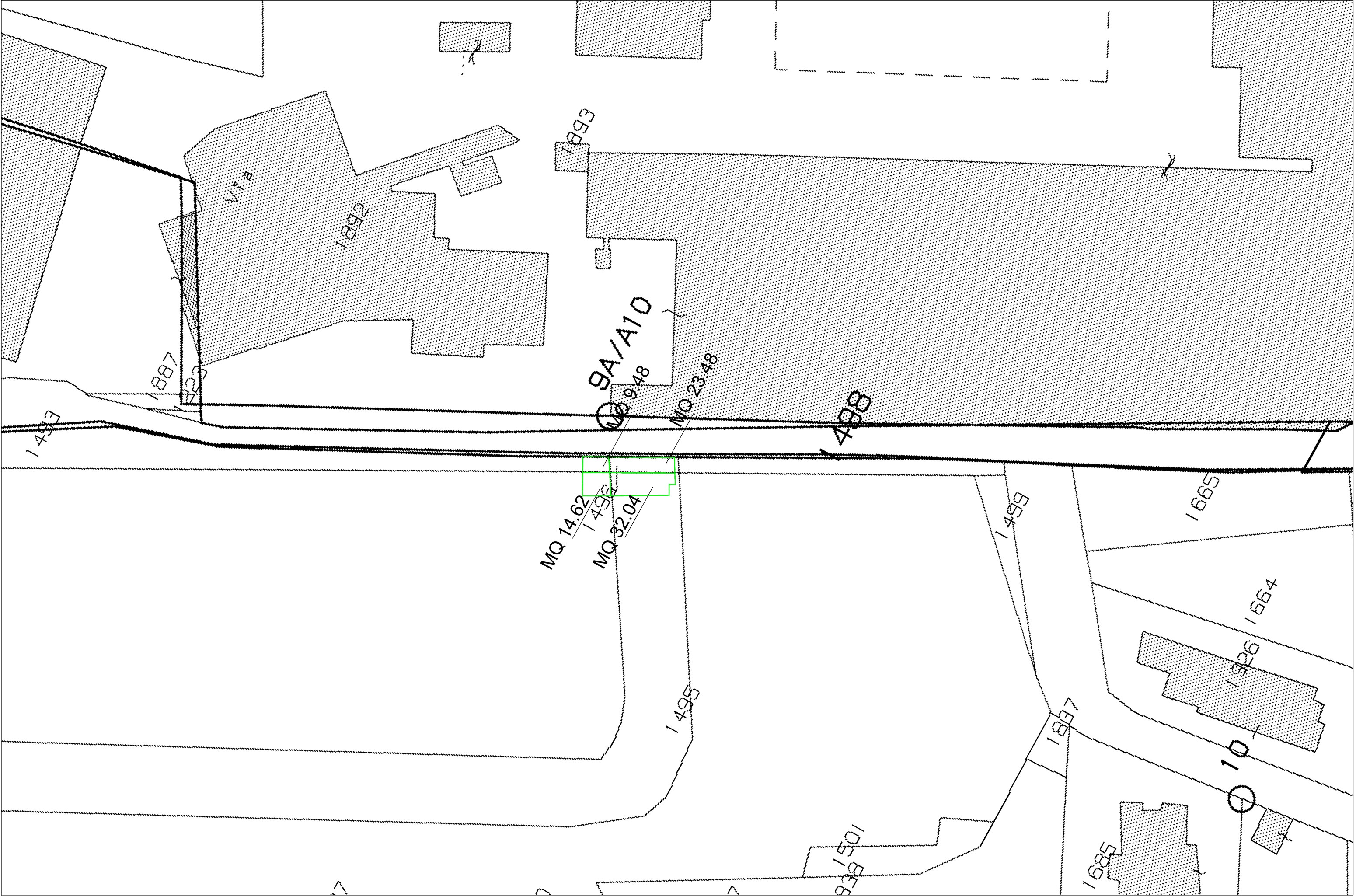
Alla luce delle analisi eseguite, è stato determinato pertanto un valore pari a **10,00 €/mq**

8 - ALLEGATI

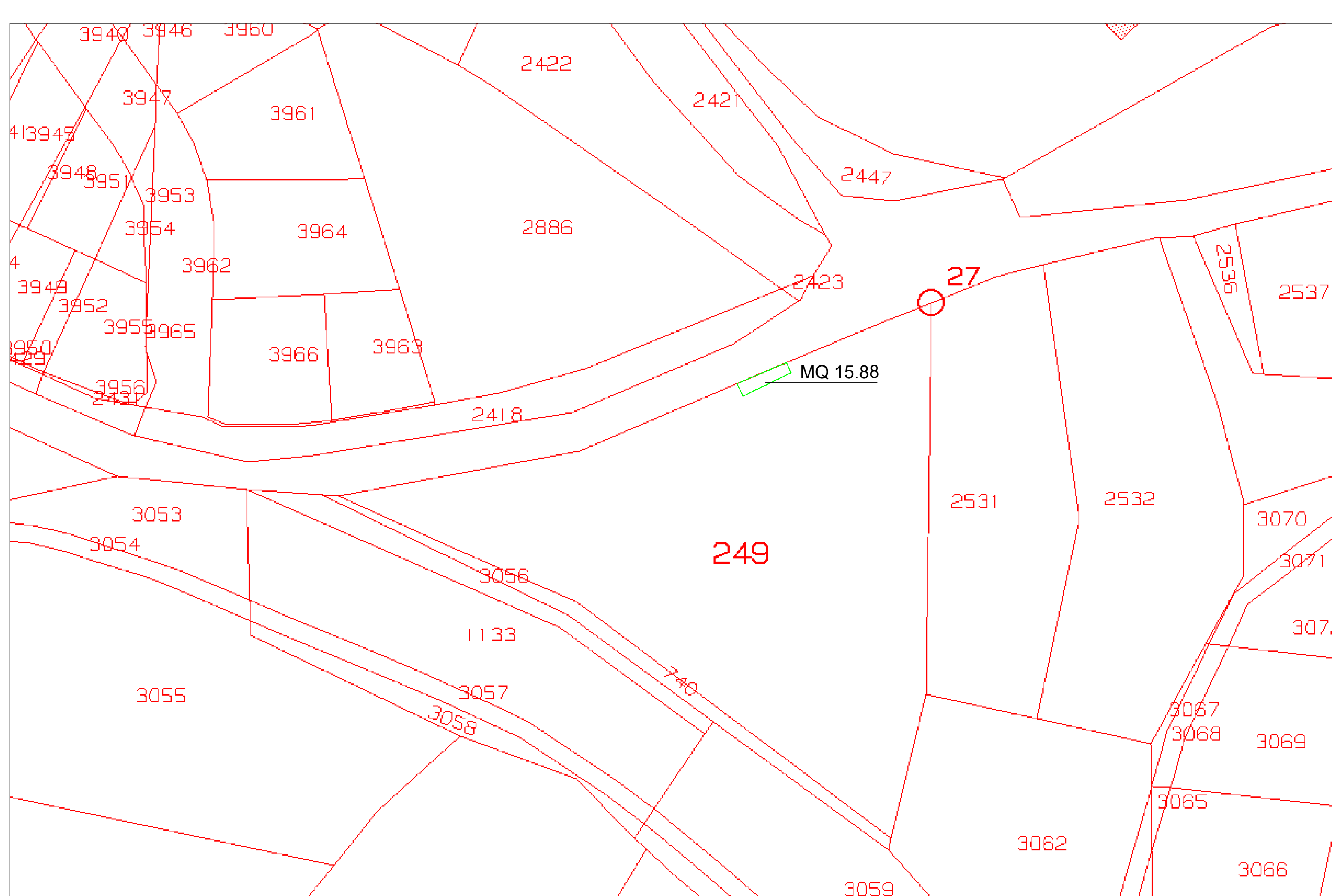
Nel seguito si riportano i seguenti allegati:

- ALLEGATO A - Planimetrie degli espropri
- ALLEGATO B - Piano particellare in forma tabellare
- ALLEGATO C - Visure catastali

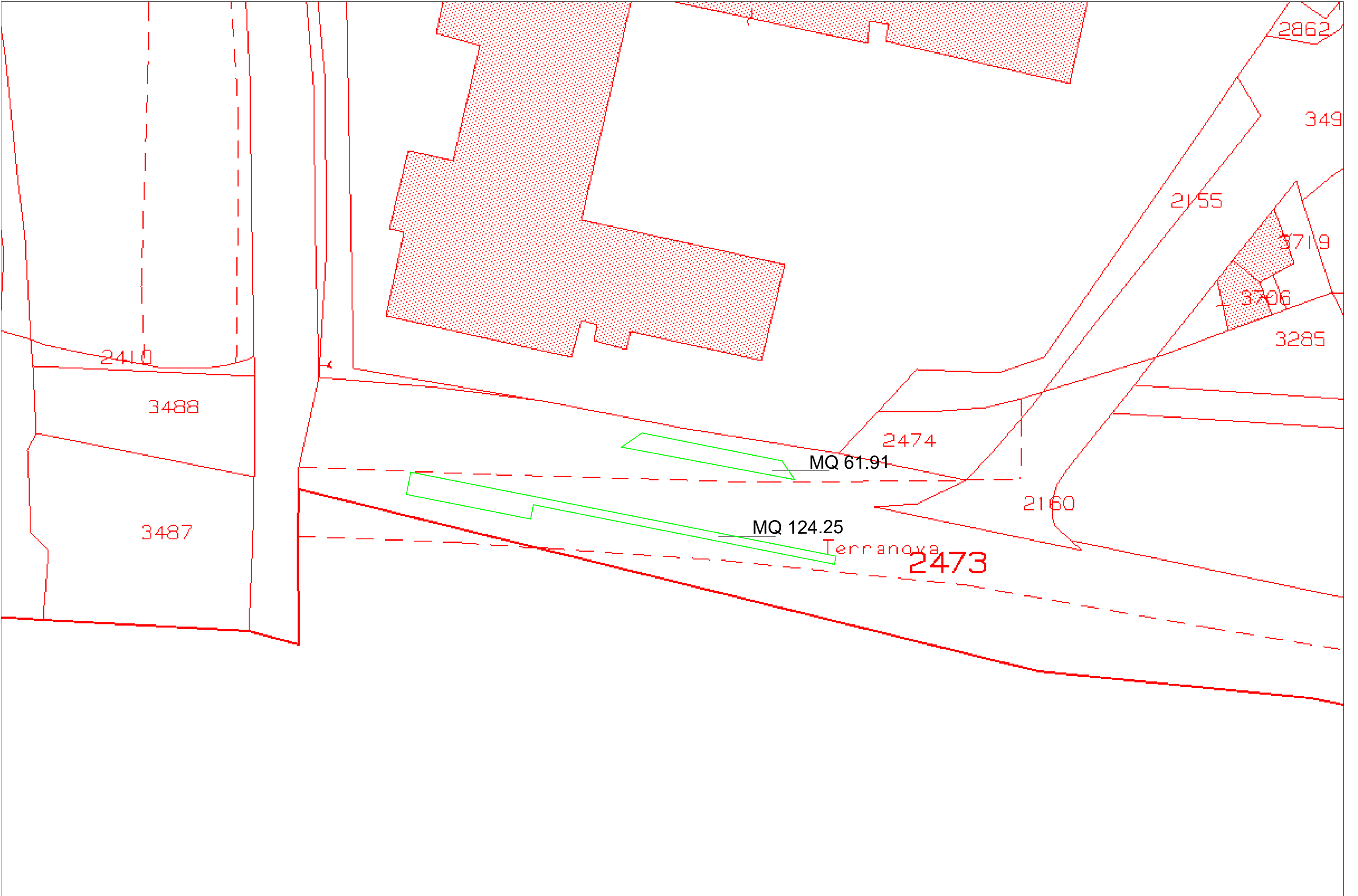
ALLEGATO A - Planimetrie degli espropri



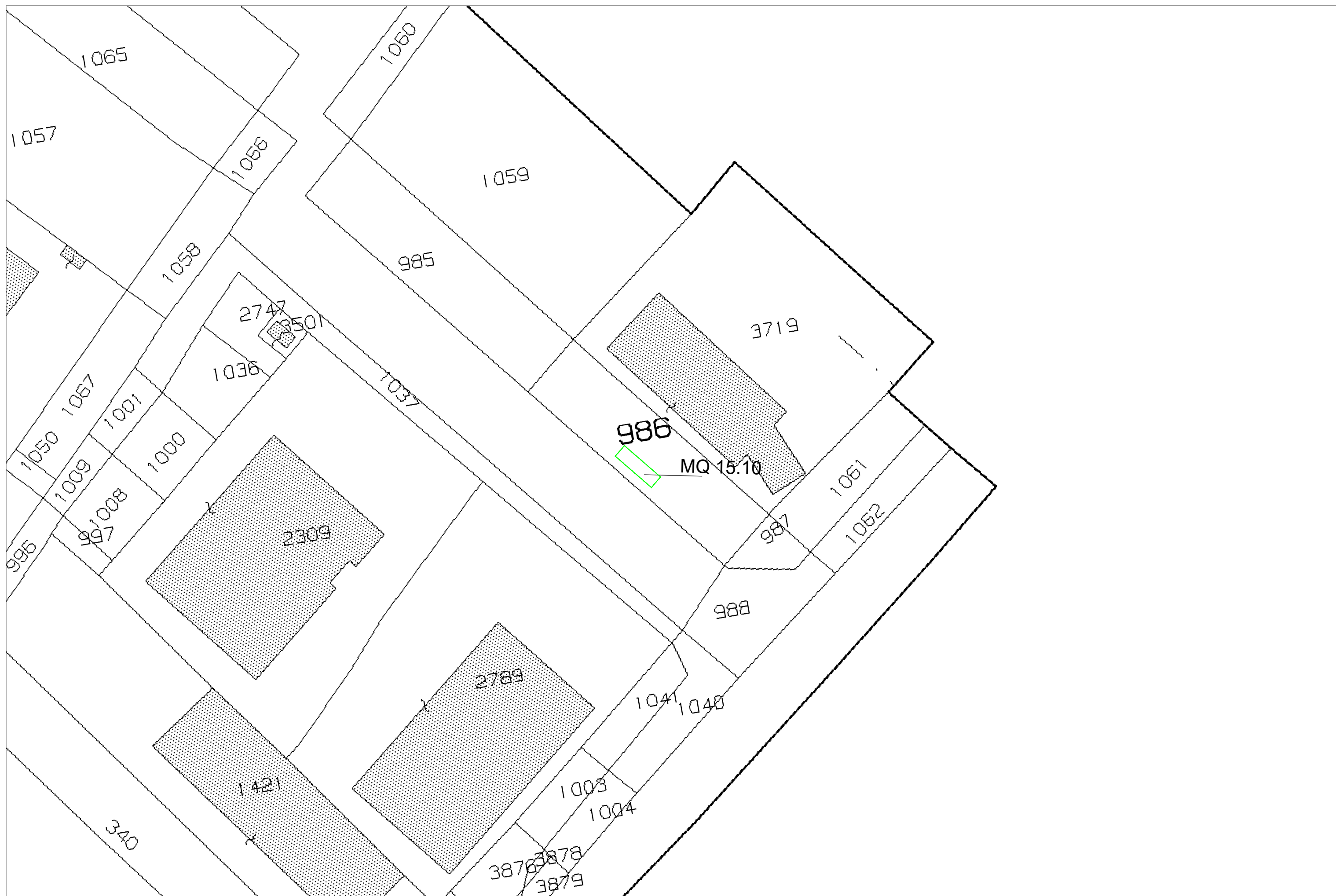
PLANIMETRIA AREE DA ESPROPRIARE
Scala 1:500



PLANIMETRIA AREE DA ESPROPRIARE
Scala 1:500



PLANIMETRIA AREE DA ESPROPRIARE
Scala 1:500



ALLEGATO B - Piano particellare in forma tabellare

LAVORI DI REALIZZAZIONE PENSILINE ACCESSIBILI PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI

<u>Fg</u>	<u>Mappale</u>	<u>Intestatario</u>	<u>Qualità/classe</u>	<u>MQ da acquisire</u>	<u>Valore unitario</u>	<u>Valore totale</u>	<u>ANNOTAZIONI</u>	<u>- maggiorazione per cessione bonaria 50%</u>	<u>Indennità -Valore presunto</u>
INTERVENTO N. 1 - IPIA MEUCCI - CAGLIARI									
9	1492	NUOVA INIZIATIVE COIMPRESA S.R.L.	PASCOLO 2	14	€ 10,00	€ 140,00	DA ACQUISIRE	€ 70,00	€ 210,00
9	1493	COMUNE DI CAGLIARI	PASCOLO 2	9	€ 10,00	€ 90,00	DA OCCUPARE/ACQUISIRE *	€ 45,00	€ 135,00
9	1495	NUOVA INIZIATIVE COIMPRESA S.R.L.	PASCOLO 2	32	€ 10,00	€ 320,00	DA ACQUISIRE	€ 160,00	€ 480,00
9	1496	COMUNE DI CAGLIARI	PASCOLO 2	23	€ 10,00	€ 230,00	DA OCCUPARE/ACQUISIRE *	€ 115,00	€ 345,00
INTERVENTO N. 21 - IIS ATZENI - CAPOTERRA									
5	249	DESSI' LUCIANO - DESSI' FLAVIO - DESSI' FIORENZA	SEMINATIVO 2	16	€ 10,00	€ 158,80	DA ACQUISIRE	€ 79,40	€ 238,20
INTERVENTO N. 22 - I.T.C.G. MATTEI - DECIMOMANNU									
11	2473	NUOVA SISTEMI URBANI S.P.A.	FERROVIA SP	186	€ 10,00	€ 1 860,00	DA ACQUISIRE	€ 930,00	€ 2 790,00
INTERVENTO N. 37 - LOCALITA' PILL'E MATTÀ - QUARTUCCIU									
8	986	COMUNE DI QUARTUCCIU	MANDORLETO 2	15	€ -	€ -	DA OCCUPARE	€ -	€ -
TOTALE COMPLESSIVO									€ 4 198,20

* AREE PER LE QUALI E' PRESENTE UN CONTENZIOSO SUL RICONOSCIMENTO DELLA PROPRIETA'

ALLEGATO C - Visure catastali

[← Torna al portale](#)

Area riservata

SISTER

Utente:
MRTTRT56E22B354U
[Esci](#)

Visure catastali

[Persona fisica](#)[Persona giuridica](#)[Immobile](#)[Indirizzo](#)[Partita](#)[Elenco immobili](#)[Nota](#)[Mappa](#)[Export Mappa](#)[Punti fiduciali](#)[Elaborato Planimetrico](#)[Riepilogo Visure](#)[Cambia Ufficio](#)[Passa a Ispezioni](#)[Richieste](#)[Assistenza](#)Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / VisureConvenzione: **MURTAS ROBERTO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**Codice di Richiesta: **C00123952010**

Ufficio provinciale di: CAGLIARI Territorio

Situazione aggiornata al : 15/03/2024

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **CAGLIARI** Codice: **B354** Sezione: **A**
Foglio: **9** Particella: **1498**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒ COMUNE DI CAGLIARI con sede in CAGLIARI (CA)	00147990923	Proprietà	1000/1000	

[Immobili](#) [Visura per Soggetto](#) [Indietro](#)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CAGLIARI (Codice:B354A)
Catasto Terreni	Sezione CAGLIARI (Provincia di CAGLIARI) Foglio: 9 Particella: 1496

INTESTATO

1	COMUNE DI CAGLIARI sede in CAGLIARI (CA)	00147990923*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 11/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	1496		-	PASCOLO 2	00 38		Euro 0,05	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:13 ; Foglio:9 Particella:19 ; Foglio:9 Particella:46 ; Foglio:9 Particella:168 ; Foglio:9 Particella:289 ; Foglio:9 Particella:300 ; Foglio:9 Particella:332 ; Foglio:9 Particella:508 ; Foglio:9 Particella:510 ;
Foglio:9 Particella:555 ; Foglio:9 Particella:556 ; Foglio:9 Particella:557 ; Foglio:9 Particella:558 ; Foglio:9 Particella:559 ; Foglio:9 Particella:560 ; Foglio:9 Particella:581 ; Foglio:9 Particella:584 ; Foglio:9 Particella:587 ;
Foglio:9 Particella:589 ; Foglio:9 Particella:596 ; Foglio:9 Particella:786 ; Foglio:9 Particella:810 ; Foglio:9 Particella:827 ; Foglio:9 Particella:1413 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:1440 ; Foglio:9 Particella:1441 ; Foglio:9 Particella:1442 ; Foglio:9 Particella:1443 ; Foglio:9 Particella:1444 ; Foglio:9 Particella:1445 ; Foglio:9 Particella:1446 ; Foglio:9 Particella:1447 ; Foglio:9 Particella:1448 ;
Foglio:9 Particella:1449 ; Foglio:9 Particella:1450 ; Foglio:9 Particella:1451 ; Foglio:9 Particella:1452 ; Foglio:9 Particella:1453 ; Foglio:9 Particella:1454 ; Foglio:9 Particella:1455 ; Foglio:9 Particella:1456 ; Foglio:9 Particella:1457 ;
Foglio:9 Particella:1458 ; Foglio:9 Particella:1459 ; Foglio:9 Particella:1460 ; Foglio:9 Particella:1461 ; Foglio:9 Particella:1462 ; Foglio:9 Particella:1463 ; Foglio:9 Particella:1464 ; Foglio:9 Particella:1465 ; Foglio:9 Particella:1466 ;
Foglio:9 Particella:1467 ; Foglio:9 Particella:1468 ; Foglio:9 Particella:1469 ; Foglio:9 Particella:1470 ; Foglio:9 Particella:1471 ; Foglio:9 Particella:1472 ; Foglio:9 Particella:1473 ; Foglio:9 Particella:1474 ; Foglio:9 Particella:1475 ;
Foglio:9 Particella:1476 ; Foglio:9 Particella:1477 ; Foglio:9 Particella:1478 ; Foglio:9 Particella:1479 ; Foglio:9 Particella:1480 ; Foglio:9 Particella:1481 ; Foglio:9 Particella:1482 ; Foglio:9 Particella:1483 ; Foglio:9 Particella:1484 ;
Foglio:9 Particella:1485 ; Foglio:9 Particella:1486 ; Foglio:9 Particella:1487 ; Foglio:9 Particella:1488 ; Foglio:9 Particella:1489 ; Foglio:9 Particella:1490 ; Foglio:9 Particella:1491 ; Foglio:9 Particella:1492 ; Foglio:9 Particella:1493 ;
Foglio:9 Particella:1494 ; Foglio:9 Particella:1495 ; Foglio:9 Particella:1497 ; Foglio:9 Particella:1498 ; Foglio:9 Particella:1499 ; Foglio:9 Particella:1500 ; Foglio:9 Particella:1501 ; Foglio:9 Particella:1502 ; Foglio:9 Particella:1503 ;
Foglio:9 Particella:1504 ; Foglio:9 Particella:1505 ; Foglio:9 Particella:1506 ; Foglio:9 Particella:1507 ; Foglio:9 Particella:1508 ; Foglio:9 Particella:1509 ; Foglio:9 Particella:1510 ; Foglio:9 Particella:1511 ; Foglio:9 Particella:1512 ;
Foglio:9 Particella:1513 ; Foglio:9 Particella:1514 ; Foglio:9 Particella:1515 ; Foglio:9 Particella:1516 ; Foglio:9 Particella:1517 ; Foglio:9 Particella:1518 ; Foglio:9 Particella:1519 ; Foglio:9 Particella:1520 ; Foglio:9 Particella:1521 ;
Foglio:9 Particella:1522 ; Foglio:9 Particella:1523 ; Foglio:9 Particella:1524 ; Foglio:9 Particella:1525 ; Foglio:9 Particella:1526 ; Foglio:9 Particella:1527 ; Foglio:9 Particella:1528 ; Foglio:9 Particella:1529 ; Foglio:9 Particella:1530 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Foglio:9 Particella:1531 ; Foglio:9 Particella:1532 ; Foglio:9 Particella:1533 ; Foglio:9 Particella:1534 ; Foglio:9 Particella:1535 ; Foglio:9 Particella:1536 ; Foglio:9 Particella:1537 ; Foglio:9 Particella:1538 ; Foglio:9 Particella:1539 ; Foglio:9 Particella:1540 ; Foglio:9 Particella:1541 ; Foglio:9 Particella:1542 ; Foglio:9 Particella:1543 ; Foglio:9 Particella:1544 ; Foglio:9 Particella:1545 ; Foglio:9 Particella:1546 ; Foglio:9 Particella:1547 ; Foglio:9 Particella:1548 ; Foglio:9 Particella:1549 ; Foglio:9 Particella:1550 ; Foglio:9 Particella:1551 ; Foglio:9 Particella:1552 ; Foglio:9 Particella:1553 ; Foglio:9 Particella:1554 ; Foglio:9 Particella:1555 ; Foglio:9 Particella:1556 ; Foglio:9 Particella:1557 ; Foglio:9 Particella:1558 ; Foglio:9 Particella:1559 ; Foglio:9 Particella:1560 ; Foglio:9 Particella:1561 ; Foglio:9 Particella:1562 ; Foglio:9 Particella:1563 ; Foglio:9 Particella:1564 ; Foglio:9 Particella:1565 ; Foglio:9 Particella:1566 ; Foglio:9 Particella:1567 ; Foglio:9 Particella:1568 ; Foglio:9 Particella:1569 ; Foglio:9 Particella:1570 ; Foglio:9 Particella:1571 ; Foglio:9 Particella:1572 ; Foglio:9 Particella:1573 ; Foglio:9 Particella:1574 ; Foglio:9 Particella:1575 ; Foglio:9 Particella:1576 ; Foglio:9 Particella:1577 ; Foglio:9 Particella:1578 ; Foglio:9 Particella:1579 ; Foglio:9 Particella:1580 ; Foglio:9 Particella:1581 ; Foglio:9 Particella:1582 ; Foglio:9 Particella:1583 ; Foglio:9 Particella:1584 ; Foglio:9 Particella:1585 ; Foglio:9 Particella:1586 ; Foglio:9 Particella:1587 ; Foglio:9 Particella:1588 ; Foglio:9 Particella:1589 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CAGLIARI sede in CAGLIARI (CA)	00147990923*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 05/06/2003 Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 29004 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO TRASCRIZIONE N.18118/2003 ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 9217.1/2005 - Pratica n. CA0189622 in atti dal 04/08/2005	

Situazione degli intestati dal 11/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRL sede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
2	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRL sede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185590 in atti dal 29/07/2005	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	587		-	PASCOLO 2	21 80		Euro 2,81 L. 5.450	Euro 1,69 L. 3.270	Impianto meccanografico del 14/05/1985	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Notifica		Partita	9975		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 11/02/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185543 in atti dal 29/07/2005	

Situazione degli intestati dal 30/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
2	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105107 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5001 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398354.1/2001 - Pratica n. 419612 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dal 29/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAO Piergiorgio nato a ROMA (RM) il 29/09/1947	CAOPGR47P29H501V*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
2	CAO Umberto nato a ROMA (RM) il 29/01/1945	CAOMRT45A29H501J*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
3	NUZZO Renata nata a ROMA (RM) il 18/09/1923	NZZRNT23P58H501X*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
4	MULAS Carla nata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
5	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
6	MULAS Rosanna nata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
7	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
8	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
9	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1784/2520 fino al 30/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105059 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5002 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398332.1/2001 - Pratica n. 419573 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROSPERI Giovanni Maria nato a CAGLIARI (CA) il 15/03/1931	PRSGNN31C15B354Q*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
2	MULAS Rosanna ; Mar. Stefaninata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
3	MULAS Rita nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSRTI44T69B354A*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
4	MULAS Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 28/08/1915	MLSMRT15M28B354Q*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
5	MULAS Anna nata a CAGLIARI (CA) il 15/08/1956	MLSNNA56M55B354V*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
6	MULAS Enrico nato a CAGLIARI (CA) il 13/04/1951	MLSNRC51D13B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
7	CAO Paola ; Mar Scanonata a CAGLIARI (CA) il 13/08/1916	CAOPLA16M53B354P*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

8	BRESIANI Andrea nata a CAGLIARI (CA) il 09/11/1939		(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
9	MULAS Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 18/02/1923	MLSNDR23B18B354Y*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
10	D'ANGIO Teresina ; Mar Balitierinata a CAGLIARI (CA) il 21/08/1930	DNGTSN30M61B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
11	CAO Maria Luisa ; Mar. Fasanonata a CAGLIARI (CA) il 12/03/1901	CAOMLS01C52B354L*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
12	CAO Giuseppe nato a CAGLIARI (CA) il 24/03/1913	CAOGPP13C24B354D*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
13	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
14	MULAS Maria ; Mar Boeronata a CAGLIARI (CA) il 09/03/1950	MLSMRA50C49B354W*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
15	CAO Francesco nato a CAGLIARI (CA) il 06/05/1918	CAOFNC18E06B354T*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
16	MULAS Carla ; Mar Lostianata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
17	MULAS Anna ; Marianata a CAGLIARI (CA) il 04/06/1953	MLSNNA53H44B354M	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
18	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
19	MULAS Giuseppina nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSGPP44T69B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
20	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
21	MULAS Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 19/07/1909	MLSLGU09L19B354P*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
22	MULAS Maria Luisa ; Mar. Lobranonata a CAGLIARI (CA) il 12/01/1946	MLSMLS46A52B354T*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
23	D'ANGIO Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 29/01/1943	DNGNDR43A29B354A*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
24	MULAS Carlo nato a CAGLIARI (CA) il 15/11/1910	MLSCRL10S15B354G*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
25	D'ANGIO Leontina ; Mar. Cannasata a CAGLIARI (CA) il 26/10/1931	DNGLTN31R66B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
26	D'ANGIO Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 30/07/1934	DNGMRT34L30B354L*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/05/1985	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CAGLIARI (Codice:B354A)
Catasto Terreni	Sezione CAGLIARI (Provincia di CAGLIARI) Foglio: 9 Particella: 1492

INTESTATO

1	NUOVA INIZIATIVE COIMPRESA S.R.L. sede in CAGLIARI (CA)	08152160159*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 11/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	1492		-	PASCOLO 2	83 67		Euro 10,80	Euro 6,48	FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:13 ; Foglio:9 Particella:19 ; Foglio:9 Particella:46 ; Foglio:9 Particella:168 ; Foglio:9 Particella:289 ; Foglio:9 Particella:300 ; Foglio:9 Particella:332 ; Foglio:9 Particella:508 ; Foglio:9 Particella:510 ;
Foglio:9 Particella:555 ; Foglio:9 Particella:556 ; Foglio:9 Particella:557 ; Foglio:9 Particella:558 ; Foglio:9 Particella:559 ; Foglio:9 Particella:560 ; Foglio:9 Particella:581 ; Foglio:9 Particella:584 ; Foglio:9 Particella:587 ;
Foglio:9 Particella:589 ; Foglio:9 Particella:596 ; Foglio:9 Particella:786 ; Foglio:9 Particella:810 ; Foglio:9 Particella:827 ; Foglio:9 Particella:1413 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:1440 ; Foglio:9 Particella:1441 ; Foglio:9 Particella:1442 ; Foglio:9 Particella:1443 ; Foglio:9 Particella:1444 ; Foglio:9 Particella:1445 ; Foglio:9 Particella:1446 ; Foglio:9 Particella:1447 ; Foglio:9 Particella:1448 ;
Foglio:9 Particella:1449 ; Foglio:9 Particella:1450 ; Foglio:9 Particella:1451 ; Foglio:9 Particella:1452 ; Foglio:9 Particella:1453 ; Foglio:9 Particella:1454 ; Foglio:9 Particella:1455 ; Foglio:9 Particella:1456 ; Foglio:9 Particella:1457 ;
Foglio:9 Particella:1458 ; Foglio:9 Particella:1459 ; Foglio:9 Particella:1460 ; Foglio:9 Particella:1461 ; Foglio:9 Particella:1462 ; Foglio:9 Particella:1463 ; Foglio:9 Particella:1464 ; Foglio:9 Particella:1465 ; Foglio:9 Particella:1466 ;
Foglio:9 Particella:1467 ; Foglio:9 Particella:1468 ; Foglio:9 Particella:1469 ; Foglio:9 Particella:1470 ; Foglio:9 Particella:1471 ; Foglio:9 Particella:1472 ; Foglio:9 Particella:1473 ; Foglio:9 Particella:1474 ; Foglio:9 Particella:1475 ;
Foglio:9 Particella:1476 ; Foglio:9 Particella:1477 ; Foglio:9 Particella:1478 ; Foglio:9 Particella:1479 ; Foglio:9 Particella:1480 ; Foglio:9 Particella:1481 ; Foglio:9 Particella:1482 ; Foglio:9 Particella:1483 ; Foglio:9 Particella:1484 ;
Foglio:9 Particella:1485 ; Foglio:9 Particella:1486 ; Foglio:9 Particella:1487 ; Foglio:9 Particella:1488 ; Foglio:9 Particella:1489 ; Foglio:9 Particella:1490 ; Foglio:9 Particella:1491 ; Foglio:9 Particella:1493 ; Foglio:9 Particella:1494 ;
Foglio:9 Particella:1495 ; Foglio:9 Particella:1496 ; Foglio:9 Particella:1497 ; Foglio:9 Particella:1498 ; Foglio:9 Particella:1499 ; Foglio:9 Particella:1500 ; Foglio:9 Particella:1501 ; Foglio:9 Particella:1502 ; Foglio:9 Particella:1503 ;
Foglio:9 Particella:1504 ; Foglio:9 Particella:1505 ; Foglio:9 Particella:1506 ; Foglio:9 Particella:1507 ; Foglio:9 Particella:1508 ; Foglio:9 Particella:1509 ; Foglio:9 Particella:1510 ; Foglio:9 Particella:1511 ; Foglio:9 Particella:1512 ;
Foglio:9 Particella:1513 ; Foglio:9 Particella:1514 ; Foglio:9 Particella:1515 ; Foglio:9 Particella:1516 ; Foglio:9 Particella:1517 ; Foglio:9 Particella:1518 ; Foglio:9 Particella:1519 ; Foglio:9 Particella:1520 ; Foglio:9 Particella:1521 ;
Foglio:9 Particella:1522 ; Foglio:9 Particella:1523 ; Foglio:9 Particella:1524 ; Foglio:9 Particella:1525 ; Foglio:9 Particella:1526 ; Foglio:9 Particella:1527 ; Foglio:9 Particella:1528 ; Foglio:9 Particella:1529 ; Foglio:9 Particella:1530 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Foglio:9 Particella:1531 ; Foglio:9 Particella:1532 ; Foglio:9 Particella:1533 ; Foglio:9 Particella:1534 ; Foglio:9 Particella:1535 ; Foglio:9 Particella:1536 ; Foglio:9 Particella:1537 ; Foglio:9 Particella:1538 ; Foglio:9 Particella:1539 ; Foglio:9 Particella:1540 ; Foglio:9 Particella:1541 ; Foglio:9 Particella:1542 ; Foglio:9 Particella:1543 ; Foglio:9 Particella:1544 ; Foglio:9 Particella:1545 ; Foglio:9 Particella:1546 ; Foglio:9 Particella:1547 ; Foglio:9 Particella:1548 ; Foglio:9 Particella:1549 ; Foglio:9 Particella:1550 ; Foglio:9 Particella:1551 ; Foglio:9 Particella:1552 ; Foglio:9 Particella:1553 ; Foglio:9 Particella:1554 ; Foglio:9 Particella:1555 ; Foglio:9 Particella:1556 ; Foglio:9 Particella:1557 ; Foglio:9 Particella:1558 ; Foglio:9 Particella:1559 ; Foglio:9 Particella:1560 ; Foglio:9 Particella:1561 ; Foglio:9 Particella:1562 ; Foglio:9 Particella:1563 ; Foglio:9 Particella:1564 ; Foglio:9 Particella:1565 ; Foglio:9 Particella:1566 ; Foglio:9 Particella:1567 ; Foglio:9 Particella:1568 ; Foglio:9 Particella:1569 ; Foglio:9 Particella:1570 ; Foglio:9 Particella:1571 ; Foglio:9 Particella:1572 ; Foglio:9 Particella:1573 ; Foglio:9 Particella:1574 ; Foglio:9 Particella:1575 ; Foglio:9 Particella:1576 ; Foglio:9 Particella:1577 ; Foglio:9 Particella:1578 ; Foglio:9 Particella:1579 ; Foglio:9 Particella:1580 ; Foglio:9 Particella:1581 ; Foglio:9 Particella:1582 ; Foglio:9 Particella:1583 ; Foglio:9 Particella:1584 ; Foglio:9 Particella:1585 ; Foglio:9 Particella:1586 ; Foglio:9 Particella:1587 ; Foglio:9 Particella:1588 ; Foglio:9 Particella:1589 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA INIZIATIVE COIMPRESA S.R.L.sede in CAGLIARI (CA)	08152160159*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 22/06/2004 Pubblico ufficiale DR. R. TODESCHINI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 132203 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 1 n. 1 registrato in data 06/07/2004 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 10461.1/2004 - Pratica n. CA0297053 in atti dal 02/11/2004	

Situazione degli intestati dal 11/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
2	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/06/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185590 in atti dal 29/07/2005	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	589		-	PASCOLO 2	92 10		Euro 11,89 L. 23.025	Euro 7,13 L. 13.815	Impianto meccanografico del 14/05/1985

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Notifica		Partita	9975		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 11/02/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185543 in atti dal 29/07/2005	

Situazione degli intestati dal 30/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
2	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105107 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5001 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398354.1/2001 - Pratica n. 419612 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dal 29/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAO Piergiorgio nato a ROMA (RM) il 29/09/1947	CAOPGR47P29H501V*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
2	CAO Umberto nato a ROMA (RM) il 29/01/1945	CAOMRT45A29H501J*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
3	NUZZO Renata nata a ROMA (RM) il 18/09/1923	NZZRNT23P58H501X*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
4	MULAS Carla nata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
5	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
6	MULAS Rosanna nata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
7	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
8	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
9	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1784/2520 fino al 30/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105059 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5002 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398332.1/2001 - Pratica n. 419573 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
2	CAO Giuseppe nato a CAGLIARI (CA) il 24/03/1913	CAOGPP13C24B354D*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
3	MULAS Maria ; Mar Boeronata a CAGLIARI (CA) il 09/03/1950	MLSMRA50C49B354W*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
4	CAO Francesco nato a CAGLIARI (CA) il 06/05/1918	CAOFNC18E06B354T*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
5	MULAS Carla ; Mar Lostianata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
6	MULAS Anna ; Marianata a CAGLIARI (CA) il 04/06/1953	MLSNNA53H44B354M	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
7	MULAS Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 18/02/1923	MLSNDR23B18B354Y*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

8	BRESIANI Andrea nata a CAGLIARI (CA) il 09/11/1939		(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
9	CAO Paola ; Mar Scanonata a CAGLIARI (CA) il 13/08/1916	CAOPLA16M53B354P*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
10	D'ANGIO Teresina ; Mar Balitierinata a CAGLIARI (CA) il 21/08/1930	DNGTSN30M61B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
11	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
12	MULAS Enrico nato a CAGLIARI (CA) il 13/04/1951	MLSNRC51D13B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
13	MULAS Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 19/07/1909	MLSLGU09L19B354P*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
14	MULAS Maria Luisa ; Mar. Lobranonata a CAGLIARI (CA) il 12/01/1946	MLSMLS46A52B354T*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
15	MULAS Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 28/08/1915	MLSMRT15M28B354Q*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
16	MULAS Anna nata a CAGLIARI (CA) il 15/08/1956	MLSNNA56M55B354V*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
17	PROSPERI Giovanni Maria nato a CAGLIARI (CA) il 15/03/1931	PRSGNN31C15B354Q*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
18	MULAS Rosanna ; Mar. Stefaninata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
19	MULAS Rita nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSRTI44T69B354A*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
20	D'ANGIO Leontina ; Mar. Cannasata a CAGLIARI (CA) il 26/10/1931	DNGLTN31R66B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
21	D'ANGIO Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 30/07/1934	DNGMRT34L30B354L*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
22	D'ANGIO Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 29/01/1943	DNGNDR43A29B354A*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
23	MULAS Carlo nato a CAGLIARI (CA) il 15/11/1910	MLSCRL10S15B354G*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
24	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
25	MULAS Giuseppina nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSGPP44T69B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
26	CAO Maria Luisa ; Mar. Fasanonata a CAGLIARI (CA) il 12/03/1901	CAOMLS01C52B354L*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/05/1985	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CAGLIARI (Codice:B354A)
Catasto Terreni	Sezione CAGLIARI (Provincia di CAGLIARI) Foglio: 9 Particella: 1493

INTESTATO

1	COMUNE DI CAGLIARI sede in CAGLIARI (CA)	00147990923*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 11/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	1493		-	PASCOLO 2	07 89		Euro 1,02	Euro 0,61	FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:13 ; Foglio:9 Particella:19 ; Foglio:9 Particella:46 ; Foglio:9 Particella:168 ; Foglio:9 Particella:289 ; Foglio:9 Particella:300 ; Foglio:9 Particella:332 ; Foglio:9 Particella:508 ; Foglio:9 Particella:510 ;
Foglio:9 Particella:555 ; Foglio:9 Particella:556 ; Foglio:9 Particella:557 ; Foglio:9 Particella:558 ; Foglio:9 Particella:559 ; Foglio:9 Particella:560 ; Foglio:9 Particella:581 ; Foglio:9 Particella:584 ; Foglio:9 Particella:587 ;
Foglio:9 Particella:589 ; Foglio:9 Particella:596 ; Foglio:9 Particella:786 ; Foglio:9 Particella:810 ; Foglio:9 Particella:827 ; Foglio:9 Particella:1413 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:1440 ; Foglio:9 Particella:1441 ; Foglio:9 Particella:1442 ; Foglio:9 Particella:1443 ; Foglio:9 Particella:1444 ; Foglio:9 Particella:1445 ; Foglio:9 Particella:1446 ; Foglio:9 Particella:1447 ; Foglio:9 Particella:1448 ;
Foglio:9 Particella:1449 ; Foglio:9 Particella:1450 ; Foglio:9 Particella:1451 ; Foglio:9 Particella:1452 ; Foglio:9 Particella:1453 ; Foglio:9 Particella:1454 ; Foglio:9 Particella:1455 ; Foglio:9 Particella:1456 ; Foglio:9 Particella:1457 ;
Foglio:9 Particella:1458 ; Foglio:9 Particella:1459 ; Foglio:9 Particella:1460 ; Foglio:9 Particella:1461 ; Foglio:9 Particella:1462 ; Foglio:9 Particella:1463 ; Foglio:9 Particella:1464 ; Foglio:9 Particella:1465 ; Foglio:9 Particella:1466 ;
Foglio:9 Particella:1467 ; Foglio:9 Particella:1468 ; Foglio:9 Particella:1469 ; Foglio:9 Particella:1470 ; Foglio:9 Particella:1471 ; Foglio:9 Particella:1472 ; Foglio:9 Particella:1473 ; Foglio:9 Particella:1474 ; Foglio:9 Particella:1475 ;
Foglio:9 Particella:1476 ; Foglio:9 Particella:1477 ; Foglio:9 Particella:1478 ; Foglio:9 Particella:1479 ; Foglio:9 Particella:1480 ; Foglio:9 Particella:1481 ; Foglio:9 Particella:1482 ; Foglio:9 Particella:1483 ; Foglio:9 Particella:1484 ;
Foglio:9 Particella:1485 ; Foglio:9 Particella:1486 ; Foglio:9 Particella:1487 ; Foglio:9 Particella:1488 ; Foglio:9 Particella:1489 ; Foglio:9 Particella:1490 ; Foglio:9 Particella:1491 ; Foglio:9 Particella:1492 ; Foglio:9 Particella:1494 ;
Foglio:9 Particella:1495 ; Foglio:9 Particella:1496 ; Foglio:9 Particella:1497 ; Foglio:9 Particella:1498 ; Foglio:9 Particella:1499 ; Foglio:9 Particella:1500 ; Foglio:9 Particella:1501 ; Foglio:9 Particella:1502 ; Foglio:9 Particella:1503 ;
Foglio:9 Particella:1504 ; Foglio:9 Particella:1505 ; Foglio:9 Particella:1506 ; Foglio:9 Particella:1507 ; Foglio:9 Particella:1508 ; Foglio:9 Particella:1509 ; Foglio:9 Particella:1510 ; Foglio:9 Particella:1511 ; Foglio:9 Particella:1512 ;
Foglio:9 Particella:1513 ; Foglio:9 Particella:1514 ; Foglio:9 Particella:1515 ; Foglio:9 Particella:1516 ; Foglio:9 Particella:1517 ; Foglio:9 Particella:1518 ; Foglio:9 Particella:1519 ; Foglio:9 Particella:1520 ; Foglio:9 Particella:1521 ;
Foglio:9 Particella:1522 ; Foglio:9 Particella:1523 ; Foglio:9 Particella:1524 ; Foglio:9 Particella:1525 ; Foglio:9 Particella:1526 ; Foglio:9 Particella:1527 ; Foglio:9 Particella:1528 ; Foglio:9 Particella:1529 ; Foglio:9 Particella:1530 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Foglio:9 Particella:1531 ; Foglio:9 Particella:1532 ; Foglio:9 Particella:1533 ; Foglio:9 Particella:1534 ; Foglio:9 Particella:1535 ; Foglio:9 Particella:1536 ; Foglio:9 Particella:1537 ; Foglio:9 Particella:1538 ; Foglio:9 Particella:1539 ; Foglio:9 Particella:1540 ; Foglio:9 Particella:1541 ; Foglio:9 Particella:1542 ; Foglio:9 Particella:1543 ; Foglio:9 Particella:1544 ; Foglio:9 Particella:1545 ; Foglio:9 Particella:1546 ; Foglio:9 Particella:1547 ; Foglio:9 Particella:1548 ; Foglio:9 Particella:1549 ; Foglio:9 Particella:1550 ; Foglio:9 Particella:1551 ; Foglio:9 Particella:1552 ; Foglio:9 Particella:1553 ; Foglio:9 Particella:1554 ; Foglio:9 Particella:1555 ; Foglio:9 Particella:1556 ; Foglio:9 Particella:1557 ; Foglio:9 Particella:1558 ; Foglio:9 Particella:1559 ; Foglio:9 Particella:1560 ; Foglio:9 Particella:1561 ; Foglio:9 Particella:1562 ; Foglio:9 Particella:1563 ; Foglio:9 Particella:1564 ; Foglio:9 Particella:1565 ; Foglio:9 Particella:1566 ; Foglio:9 Particella:1567 ; Foglio:9 Particella:1568 ; Foglio:9 Particella:1569 ; Foglio:9 Particella:1570 ; Foglio:9 Particella:1571 ; Foglio:9 Particella:1572 ; Foglio:9 Particella:1573 ; Foglio:9 Particella:1574 ; Foglio:9 Particella:1575 ; Foglio:9 Particella:1576 ; Foglio:9 Particella:1577 ; Foglio:9 Particella:1578 ; Foglio:9 Particella:1579 ; Foglio:9 Particella:1580 ; Foglio:9 Particella:1581 ; Foglio:9 Particella:1582 ; Foglio:9 Particella:1583 ; Foglio:9 Particella:1584 ; Foglio:9 Particella:1585 ; Foglio:9 Particella:1586 ; Foglio:9 Particella:1587 ; Foglio:9 Particella:1588 ; Foglio:9 Particella:1589 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CAGLIARI sede in CAGLIARI (CA)	00147990923*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 05/06/2003 Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 29004 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO TRASCRIZIONE N.18118/2003 ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 9217.1/2005 - Pratica n. CA0189622 in atti dal 04/08/2005	

Situazione degli intestati dal 11/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRL sede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
2	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRL sede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185590 in atti dal 29/07/2005	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	589		-	PASCOLO 2	92 10		Euro 11,89 L. 23.025	Euro 7,13 L. 13.815	Impianto meccanografico del 14/05/1985

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Notifica		Partita	9975		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 11/02/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185543 in atti dal 29/07/2005	

Situazione degli intestati dal 30/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
2	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105107 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5001 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398354.1/2001 - Pratica n. 419612 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dal 29/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAO Piergiorgio nato a ROMA (RM) il 29/09/1947	CAOPGR47P29H501V*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
2	CAO Umberto nato a ROMA (RM) il 29/01/1945	CAOMRT45A29H501J*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
3	NUZZO Renata nata a ROMA (RM) il 18/09/1923	NZZRNT23P58H501X*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
4	MULAS Carla nata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
5	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
6	MULAS Rosanna nata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
7	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
8	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
9	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1784/2520 fino al 30/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105059 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5002 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398332.1/2001 - Pratica n. 419573 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
2	CAO Giuseppe nato a CAGLIARI (CA) il 24/03/1913	CAOGPP13C24B354D*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
3	MULAS Maria ; Mar Boeronata a CAGLIARI (CA) il 09/03/1950	MLSMRA50C49B354W*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
4	CAO Francesco nato a CAGLIARI (CA) il 06/05/1918	CAOFNC18E06B354T*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
5	MULAS Carla ; Mar Lostianata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
6	MULAS Anna ; Marianata a CAGLIARI (CA) il 04/06/1953	MLSNNA53H44B354M	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
7	MULAS Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 18/02/1923	MLSNDR23B18B354Y*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

8	BRESIANI Andrea nata a CAGLIARI (CA) il 09/11/1939		(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
9	CAO Paola ; Mar Scanonata a CAGLIARI (CA) il 13/08/1916	CAOPLA16M53B354P*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
10	D'ANGIO Teresina ; Mar Balitierinata a CAGLIARI (CA) il 21/08/1930	DNGTSN30M61B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
11	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
12	MULAS Enrico nato a CAGLIARI (CA) il 13/04/1951	MLSNRC51D13B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
13	MULAS Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 19/07/1909	MLSLGU09L19B354P*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
14	MULAS Maria Luisa ; Mar. Lobranonata a CAGLIARI (CA) il 12/01/1946	MLSMLS46A52B354T*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
15	MULAS Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 28/08/1915	MLSMRT15M28B354Q*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
16	MULAS Anna nata a CAGLIARI (CA) il 15/08/1956	MLSNNAS56M55B354V*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
17	PROSPERI Giovanni Maria nato a CAGLIARI (CA) il 15/03/1931	PRSGNN31C15B354Q*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
18	MULAS Rosanna ; Mar. Stefaninata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
19	MULAS Rita nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSRTI44T69B354A*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
20	D'ANGIO Leontina ; Mar. Cannasata a CAGLIARI (CA) il 26/10/1931	DNGLTN31R66B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
21	D'ANGIO Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 30/07/1934	DNGMRT34L30B354L*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
22	D'ANGIO Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 29/01/1943	DNGNDR43A29B354A*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
23	MULAS Carlo nato a CAGLIARI (CA) il 15/11/1910	MLSCRL10S15B354G*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
24	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
25	MULAS Giuseppina nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSGPP44T69B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
26	CAO Maria Luisa ; Mar. Fasanonata a CAGLIARI (CA) il 12/03/1901	CAOMLS01C52B354L*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/05/1985	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CAGLIARI (Codice:B354A)
Catasto Terreni	Sezione CAGLIARI (Provincia di CAGLIARI) Foglio: 9 Particella: 1495

INTESTATO

1	NUOVA INIZIATIVE COIMPRESA S.R.L. sede in CAGLIARI (CA)	08152160159*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 11/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	1495		-	PASCOLO 2	21 42		Euro 2,77	Euro 1,66	FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:13 ; Foglio:9 Particella:19 ; Foglio:9 Particella:46 ; Foglio:9 Particella:168 ; Foglio:9 Particella:289 ; Foglio:9 Particella:300 ; Foglio:9 Particella:332 ; Foglio:9 Particella:508 ; Foglio:9 Particella:510 ;
Foglio:9 Particella:555 ; Foglio:9 Particella:556 ; Foglio:9 Particella:557 ; Foglio:9 Particella:558 ; Foglio:9 Particella:559 ; Foglio:9 Particella:560 ; Foglio:9 Particella:581 ; Foglio:9 Particella:584 ; Foglio:9 Particella:587 ;
Foglio:9 Particella:589 ; Foglio:9 Particella:596 ; Foglio:9 Particella:786 ; Foglio:9 Particella:810 ; Foglio:9 Particella:827 ; Foglio:9 Particella:1413 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:1440 ; Foglio:9 Particella:1441 ; Foglio:9 Particella:1442 ; Foglio:9 Particella:1443 ; Foglio:9 Particella:1444 ; Foglio:9 Particella:1445 ; Foglio:9 Particella:1446 ; Foglio:9 Particella:1447 ; Foglio:9 Particella:1448 ;
Foglio:9 Particella:1449 ; Foglio:9 Particella:1450 ; Foglio:9 Particella:1451 ; Foglio:9 Particella:1452 ; Foglio:9 Particella:1453 ; Foglio:9 Particella:1454 ; Foglio:9 Particella:1455 ; Foglio:9 Particella:1456 ; Foglio:9 Particella:1457 ;
Foglio:9 Particella:1458 ; Foglio:9 Particella:1459 ; Foglio:9 Particella:1460 ; Foglio:9 Particella:1461 ; Foglio:9 Particella:1462 ; Foglio:9 Particella:1463 ; Foglio:9 Particella:1464 ; Foglio:9 Particella:1465 ; Foglio:9 Particella:1466 ;
Foglio:9 Particella:1467 ; Foglio:9 Particella:1468 ; Foglio:9 Particella:1469 ; Foglio:9 Particella:1470 ; Foglio:9 Particella:1471 ; Foglio:9 Particella:1472 ; Foglio:9 Particella:1473 ; Foglio:9 Particella:1474 ; Foglio:9 Particella:1475 ;
Foglio:9 Particella:1476 ; Foglio:9 Particella:1477 ; Foglio:9 Particella:1478 ; Foglio:9 Particella:1479 ; Foglio:9 Particella:1480 ; Foglio:9 Particella:1481 ; Foglio:9 Particella:1482 ; Foglio:9 Particella:1483 ; Foglio:9 Particella:1484 ;
Foglio:9 Particella:1485 ; Foglio:9 Particella:1486 ; Foglio:9 Particella:1487 ; Foglio:9 Particella:1488 ; Foglio:9 Particella:1489 ; Foglio:9 Particella:1490 ; Foglio:9 Particella:1491 ; Foglio:9 Particella:1492 ; Foglio:9 Particella:1493 ;
Foglio:9 Particella:1494 ; Foglio:9 Particella:1496 ; Foglio:9 Particella:1497 ; Foglio:9 Particella:1498 ; Foglio:9 Particella:1499 ; Foglio:9 Particella:1500 ; Foglio:9 Particella:1501 ; Foglio:9 Particella:1502 ; Foglio:9 Particella:1503 ;
Foglio:9 Particella:1504 ; Foglio:9 Particella:1505 ; Foglio:9 Particella:1506 ; Foglio:9 Particella:1507 ; Foglio:9 Particella:1508 ; Foglio:9 Particella:1509 ; Foglio:9 Particella:1510 ; Foglio:9 Particella:1511 ; Foglio:9 Particella:1512 ;
Foglio:9 Particella:1513 ; Foglio:9 Particella:1514 ; Foglio:9 Particella:1515 ; Foglio:9 Particella:1516 ; Foglio:9 Particella:1517 ; Foglio:9 Particella:1518 ; Foglio:9 Particella:1519 ; Foglio:9 Particella:1520 ; Foglio:9 Particella:1521 ;
Foglio:9 Particella:1522 ; Foglio:9 Particella:1523 ; Foglio:9 Particella:1524 ; Foglio:9 Particella:1525 ; Foglio:9 Particella:1526 ; Foglio:9 Particella:1527 ; Foglio:9 Particella:1528 ; Foglio:9 Particella:1529 ; Foglio:9 Particella:1530 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Foglio:9 Particella:1531 ; Foglio:9 Particella:1532 ; Foglio:9 Particella:1533 ; Foglio:9 Particella:1534 ; Foglio:9 Particella:1535 ; Foglio:9 Particella:1536 ; Foglio:9 Particella:1537 ; Foglio:9 Particella:1538 ; Foglio:9 Particella:1539 ; Foglio:9 Particella:1540 ; Foglio:9 Particella:1541 ; Foglio:9 Particella:1542 ; Foglio:9 Particella:1543 ; Foglio:9 Particella:1544 ; Foglio:9 Particella:1545 ; Foglio:9 Particella:1546 ; Foglio:9 Particella:1547 ; Foglio:9 Particella:1548 ; Foglio:9 Particella:1549 ; Foglio:9 Particella:1550 ; Foglio:9 Particella:1551 ; Foglio:9 Particella:1552 ; Foglio:9 Particella:1553 ; Foglio:9 Particella:1554 ; Foglio:9 Particella:1555 ; Foglio:9 Particella:1556 ; Foglio:9 Particella:1557 ; Foglio:9 Particella:1558 ; Foglio:9 Particella:1559 ; Foglio:9 Particella:1560 ; Foglio:9 Particella:1561 ; Foglio:9 Particella:1562 ; Foglio:9 Particella:1563 ; Foglio:9 Particella:1564 ; Foglio:9 Particella:1565 ; Foglio:9 Particella:1566 ; Foglio:9 Particella:1567 ; Foglio:9 Particella:1568 ; Foglio:9 Particella:1569 ; Foglio:9 Particella:1570 ; Foglio:9 Particella:1571 ; Foglio:9 Particella:1572 ; Foglio:9 Particella:1573 ; Foglio:9 Particella:1574 ; Foglio:9 Particella:1575 ; Foglio:9 Particella:1576 ; Foglio:9 Particella:1577 ; Foglio:9 Particella:1578 ; Foglio:9 Particella:1579 ; Foglio:9 Particella:1580 ; Foglio:9 Particella:1581 ; Foglio:9 Particella:1582 ; Foglio:9 Particella:1583 ; Foglio:9 Particella:1584 ; Foglio:9 Particella:1585 ; Foglio:9 Particella:1586 ; Foglio:9 Particella:1587 ; Foglio:9 Particella:1588 ; Foglio:9 Particella:1589 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA INIZIATIVE COIMPRESA S.R.L.sede in CAGLIARI (CA)	08152160159*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 22/06/2004 Pubblico ufficiale DR. R. TODESCHINI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 132203 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 1 n. 1 registrato in data 06/07/2004 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 10461.1/2004 - Pratica n. CA0297053 in atti dal 02/11/2004	

Situazione degli intestati dal 11/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
2	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 11/02/2003 Pratica n. 36572 in atti dal 11/02/2003 (n. 356.1/2003)	

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/06/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185590 in atti dal 29/07/2005	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	587		-	PASCOLO 2	21 80		Euro 2,81 L. 5.450	Euro 1,69 L. 3.270	Impianto meccanografico del 14/05/1985

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Notifica		Partita	9975		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 11/02/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/07/1991 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI V Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 65425 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5986 registrato in data 22/07/1991 - VENDITA ISTANZA N.86971/2005 Voltura n. 1005.1/1996 - Pratica n. CA0185543 in atti dal 29/07/2005	

Situazione degli intestati dal 30/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 01/07/1991
2	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 2352/2520 fino al 01/07/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105107 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5001 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398354.1/2001 - Pratica n. 419612 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dal 29/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAO Piergiorgio nato a ROMA (RM) il 29/09/1947	CAOPGR47P29H501V*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
2	CAO Umberto nato a ROMA (RM) il 29/01/1945	CAOMRT45A29H501J*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
3	NUZZO Renata nata a ROMA (RM) il 18/09/1923	NZZRNT23P58H501X*	(1) Proprieta' 40/2520 fino al 30/05/1991
4	MULAS Carla nata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
5	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 30/05/1991
6	MULAS Rosanna nata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
7	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
8	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 30/05/1991
9	INIZIATIVE COIMPRESA SRLsede in CAGLIARI (CA)	01873210924*	(1) Proprieta' 1784/2520 fino al 30/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/05/1991 Pubblico ufficiale R. VACCA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 105059 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 5002 registrato in data 18/06/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 398332.1/2001 - Pratica n. 419573 in atti dal 07/11/2001	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROSPERI Giovanni Maria nato a CAGLIARI (CA) il 15/03/1931	PRSGNN31C15B354Q*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
2	MULAS Rosanna ; Mar. Stefaninata a CAGLIARI (CA) il 24/01/1920	MLSRNN20A64B354E*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
3	MULAS Rita nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSRTI44T69B354A*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
4	MULAS Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 28/08/1915	MLSMRT15M28B354Q*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
5	MULAS Anna nata a CAGLIARI (CA) il 15/08/1956	MLSNNA56M55B354V*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
6	MULAS Enrico nato a CAGLIARI (CA) il 13/04/1951	MLSNRC51D13B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
7	CAO Paola ; Mar Scanonata a CAGLIARI (CA) il 13/08/1916	CAOPLA16M53B354P*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

8	BRESIANI Andrea nata a CAGLIARI (CA) il 09/11/1939		(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
9	MULAS Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 18/02/1923	MLSNDR23B18B354Y*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
10	D'ANGIO Teresina ; Mar Balitierinata a CAGLIARI (CA) il 21/08/1930	DNGTSN30M61B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
11	CAO Maria Luisa ; Mar. Fasanonata a CAGLIARI (CA) il 12/03/1901	CAOMLS01C52B354L*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
12	CAO Giuseppe nato a CAGLIARI (CA) il 24/03/1913	CAOGPP13C24B354D*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
13	MULAS Guido nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1947	MLSGDU47B04B354R*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
14	MULAS Maria ; Mar Boeronata a CAGLIARI (CA) il 09/03/1950	MLSMRA50C49B354W*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
15	CAO Francesco nato a CAGLIARI (CA) il 06/05/1918	CAOFNC18E06B354T*	(1) Proprieta' 120/2520 fino al 29/05/1991
16	MULAS Carla ; Mar Lostianata a CAGLIARI (CA) il 15/09/1948	MLSCRL48P55B354S*	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
17	MULAS Anna ; Marianata a CAGLIARI (CA) il 04/06/1953	MLSNNA53H44B354M	(1) Proprieta' 56/2520 fino al 29/05/1991
18	MULAS Giuseppe Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 01/10/1927	MLSGPP27R01B354D*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
19	MULAS Giuseppina nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1944	MLSGPP44T69B354L*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
20	MULAS Giorgio nato a CAGLIARI (CA) il 08/01/1926	MLSGRG26A08B354K*	(1) Proprieta' 168/2520 fino al 29/05/1991
21	MULAS Luigi nato a CAGLIARI (CA) il 19/07/1909	MLSLGU09L19B354P*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
22	MULAS Maria Luisa ; Mar. Lobranonata a CAGLIARI (CA) il 12/01/1946	MLSMLS46A52B354T*	(1) Proprieta' 35/2520 fino al 29/05/1991
23	D'ANGIO Andrea nato a CAGLIARI (CA) il 29/01/1943	DNGNDR43A29B354A*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
24	MULAS Carlo nato a CAGLIARI (CA) il 15/11/1910	MLSCRL10S15B354G*	(1) Proprieta' 210/2520 fino al 29/05/1991
25	D'ANGIO Leontina ; Mar. Cannasata a CAGLIARI (CA) il 26/10/1931	DNGLTN31R66B354C*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
26	D'ANGIO Umberto nato a CAGLIARI (CA) il 30/07/1934	DNGMRT34L30B354L*	(1) Proprieta' 30/2520 fino al 29/05/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/05/1985	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

[← Torna al portale](#)

Area riservata

SISTER

Utente:
MRTTRT56E22B354U
[Esci](#)

Visure catastali

[Persona fisica](#)[Persona giuridica](#)[Immobile](#)[Indirizzo](#)[Partita](#)[Elenco immobili](#)[Nota](#)[Mappa](#)[Export Mappa](#)[Punti fiduciali](#)[Elaborato Planimetrico](#)[Riepilogo Visure](#)[Cambia Ufficio](#)[Passa a Ispezioni](#)[Richieste](#)[Assistenza](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure

Convenzione: **MURTAS ROBERTO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**

Codice di Richiesta: **C00123952010**



Ufficio provinciale di: CAGLIARI Territorio

Situazione aggiornata al : 15/03/2024

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **CAPOTERRA** Codice: **B675**
Foglio: **5** Particella: **249**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☐ DESSI FIORENZA nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E	Proprieta'	1/3	
☐ DESSI FLAVIO nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V	Proprieta'	1/3	
☐ DESSI LUCIANO nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A	Proprieta'	1/3	

[Immobili](#)[Visura per Soggetto](#)[Indietro](#)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CAPOTERRA (Codice:B675)
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 5 Particella: 249

INTESTATI

1	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 1/3
2	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 1/3
3	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 1/3

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/11/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	5	249		-	SEMINATIVO 2	33 10		Euro 8,55 L. 16.550	Euro 3,08 L. 5.958	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/1977 in atti dal 05/10/1993 (n. 631.1/1985)
Notifica						Partita		7203		
Riserve				1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:4 Particella:59 ; Foglio:24 Particella:103 ;

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/08/1955 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/1955 in atti dal 22/09/1993 (n. 209.4/1987)	
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	5	249		-	SEMINATIVO 2	33 10		L. 16.550	L. 5.958		
Notifica						Partita		7154			
Riserve				1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:4 Particella:59 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/09/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	5	249		-	SEMINATIVO 2	33 10		L. 16.550	L. 5.958	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1993 (n. 2412.2/1984)	
Notifica						Partita		3786			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1675 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	5	249		-	SEMINATIVO 2	64 10		L. 32.050	L. 11.538	Impianto meccanografico del 14/05/1985	
Notifica						Partita	3786				
Riserve				1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/04/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 1/3
2	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 1/3
3	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 17/04/1992 Pubblico ufficiale ERCOLE BARTOLI Sede DOLIANOVA (CA) Repertorio n. 45631 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 3768 registrato in data 06/05/1992 - ATTO DI RETTIFICA Voltura n. 22526.1/2008 - Pratica n. CA0462827 in atti dal 15/09/2008			

Situazione degli intestati dal 16/05/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPPAL Franca nata a CAPOTERRA (CA) il 16/03/1958	CPPFNC58C56B675C*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/04/1992
2	PICCI Anselmo nato a CAPOTERRA (CA) il 29/07/1951	PCCNLM51L29B675M*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/04/1992

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 16/05/1989 Pubblico ufficiale NOT. BARTOLI Sede DOLIANOVA (CA) Repertorio n. 29049 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 4059 registrato in data 30/05/1989 - RETTIFICA Voltura n. 846.1/1990 - Pratica n. 416653 in atti dal 13/10/2003
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 04/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPPAI Franca nata a CAPOTERRA (CA) il 16/03/1958	CPPFNC58C56B675C*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 16/05/1989
2	PICCI Anselmo nato a CAPOTERRA (CA) il 29/07/1951	PCCNLM51L29B675M*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 16/05/1989
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/04/1987 Pubblico ufficiale NOT. E. BARTOLI Sede DOLIANOVA (CA) Repertorio n. 20587 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 6040 registrato in data 24/04/1987 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6470.1/1987 - Pratica n. 413625 in atti dal 09/10/2003		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/01/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 04/04/1987
2	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 04/04/1987
3	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 04/04/1987
DATI DERIVANTI DA	Atto del 19/01/1985 Pubblico ufficiale NOTAIO A.SABA Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 128983 - PU Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 1940 registrato in data 07/02/1985 - DIVISIONI Voltura n. 689.1/1987 - Pratica n. 44468 in atti dal 04/05/2000		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/11/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Giovanni nato a CAPOTERRA (CA) il 13/11/1928	DSSGNN28S13B675P*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 19/01/1985
2	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 5/30 fino al 19/01/1985
3	DESSI Emidio nato a CAPOTERRA (CA) il 20/11/1931	DSSMDE31S20B675P*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 19/01/1985
4	DESSI Maria nata a CAPOTERRA (CA) il 10/01/1936	DSSMRA36A50B675J*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 19/01/1985
5	DESSI Emilio nato a CAPOTERRA (CA) il 02/08/1927	DSSMLE27M02B675Y*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 19/01/1985
6	DESSI Adalgisa nata a CAPOTERRA (CA) il 19/04/1926	DSSDGS26D59B675X*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 19/01/1985
7	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 5/30 fino al 19/01/1985
8	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 5/30 fino al 19/01/1985
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/1977 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione Volume 98 n. 392 registrato in data 22/11/1984 - Voltura n. 631.1/1985 in atti dal 05/10/1993		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 14/03/1958 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 5/30 fino al 05/11/1977
2	DESSI Emilio nato a CAPOTERRA (CA) il 02/08/1927	DSSMLE27M02B675Y*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 05/11/1977
3	DESSI Maria nata a CAPOTERRA (CA) il 10/01/1936	DSSMRA36A50B675J*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 05/11/1977
4	DESSI Emidio nato a CAPOTERRA (CA) il 20/11/1931	DSSMDE31S20B675P*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 05/11/1977
5	DESSI Giovanni nato a CAPOTERRA (CA) il 13/11/1928	DSSGNN28S13B675P*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 05/11/1977
6	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 5/30 fino al 05/11/1977
7	DESSI Adalgisa nata a CAPOTERRA (CA) il 19/04/1926	DSSDGS26D59B675X*	(1) Proprieta' 3/30 fino al 05/11/1977
8	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 5/30 fino al 05/11/1977
9	MARRAS Efisia ; Vedova Dessinata a CAPOTERRA (CA)0		(8) Usufrutto 1/6 fino al 05/11/1977

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/03/1958 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione Volume 944 n. 63 registrato in data 22/11/1968 - Voltura n. 225.1/1987 in atti dal 23/09/1993
--------------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 14/12/1956 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/03/1958
2	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/03/1958
3	DESSI Giuseppe		(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/03/1958
4	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/03/1958
5	DESSI Efisio ; Fu Giovanni		(30) Usufruttuario parziale fino al 14/03/1958
6	CAPPAI FARIGU Emanuele ; Fu Fortunato		(1) Proprieta' 2/6 fino al 14/03/1958
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/12/1956 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione Volume 98 n. 391 registrato in data 22/11/1984 - Voltura n. 210.4/1987 in atti dal 22/09/1993		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/08/1955 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Flavio nato a CAPOTERRA (CA) il 03/01/1937	DSSFLV37A03B675V*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/12/1956
2	DESSI Fiorenza nata a CAPOTERRA (CA) il 14/10/1938	DSSFNZ38R54B675E*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/12/1956
3	DESSI Luciano nato a CAPOTERRA (CA) il 07/01/1941	DSSLCN41A07B675A*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/12/1956
4	BAIRE Rita ; Vedova Dessinata a CAPOTERRA (CA) il 07/02/1906		(8) Usufrutto 1/6 fino al 14/12/1956
5	DESSI Giuseppe		(1) Proprieta' 1/6 fino al 14/12/1956
6	CAPPAI FARIGU Emanuele ; Fu Fortunato		(1) Proprieta' 2/6 fino al 14/12/1956
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/1955 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione Volume 944 n. 64 registrato in data 22/11/1984 - Voltura n. 209.4/1987 in atti dal 22/09/1993		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESSI Efisio ; Fu Giovanni		(30) Usufruttuario parziale fino al 14/12/1956
2	DESSI Fiorenza ; Nata Il 14/10/938nata il 14/10/1938		(4) Comproprietario per 1/4 fino al 10/08/1955
3	CAPPAI FARIGU Emanuele ; Fu Fortunato		(1) Proprieta' 2/4 fino al 10/08/1955
4	DESSI Flavio ; Nato Il 03/01/937nato il 03/01/1937		(4) Comproprietario per 1/4 fino al 10/08/1955
5	DESSI Luciano ; Nato Il 07/01/941nato il 07/01/1941		(4) Comproprietario per 1/4 fino al 10/08/1955
6	DESSI Giuseppe		(1) Proprieta' 1/4 fino al 10/08/1955
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 14/05/1985		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

[← Torna al portale](#)

Area riservata

SISTER

Utente:
MRTTRT56E22B354U
[Esci](#)

Visure catastali

[Persona fisica](#)[Persona giuridica](#)[Immobile](#)[Indirizzo](#)[Partita](#)[Elenco immobili](#)[Nota](#)[Mappa](#)[Export Mappa](#)[Punti fiduciali](#)[Elaborato Planimetrico](#)[Riepilogo Visure](#)[Cambia Ufficio](#)[Passa a Ispezioni](#)[Richieste](#)[Assistenza](#)Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / VisureConvenzione: **MURTAS ROBERTO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**Codice di Richiesta: **C00123952010**

Ufficio provinciale di: CAGLIARI Territorio

Situazione aggiornata al : 15/03/2024

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **DECIMOMANNU** Codice: **D259**
Foglio: **11** Particella: **2473**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
NUOVA SISTEMI URBANI S.P.A. con sede in ROMA (RM)	17436221000	Proprieta'	1/1	

[Immobili](#) [Visura per Soggetto](#) [Indietro](#)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di DECIMOMANNU (Codice:D259)
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 11 Particella: 2473

INTESTATO

1	NUOVA SISTEMI URBANI S.P.A. sede in ROMA (RM)	17436221000*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 23/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	2473		-	FERROVIA SP	40 38				FRAZIONAMENTO del 23/12/2004 Pratica n. CA0420906 in atti dal 23/12/2004 (n. 420906.1/2004)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:632 ; Foglio:11 Particella:2159 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:2469 ; Foglio:11 Particella:2470 ; Foglio:11 Particella:2471 ; Foglio:11 Particella:2472 ; Foglio:11 Particella:2474 ; Foglio:11 Particella:2475 ; Foglio:11 Particella:2476 ; Foglio:11 Particella:2477 ;

Foglio:11 Particella:2478 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA SISTEMI URBANI S.P.A.sede in ROMA (RM)	17436221000*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 10/01/2024 Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 48378 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 2686.1/2024 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 06/02/2024	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Situazione degli intestati dal 10/12/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.sede in ROMA (RM)	06359501001*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 10/01/2024
DATI DERIVANTI DA Atto del 10/12/2019 Pubblico ufficiale SILVESTRO PAOLO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102942 - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE Nota presentata con Modello Unico n. 27680.2/2019 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 17/12/2019			

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE FERROVIE DELLO STATOsede in ROMA (RM)	01585570581*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/12/2019
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 23/12/2004 Pratica n. CA0420906 in atti dal 23/12/2004 (n. 420906.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	2159		-	FERROVIA SP	1 15 21				FRAZIONAMENTO del 14/05/1999 Pratica n. CA0206273 in atti dal 07/06/2004 (n. 1715.1/1999)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:2138 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:2160 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/05/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE FERROVIE DELLO STATOsede in ROMA (RM)	01585570581*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/12/2004
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 14/05/1999 Pratica n. CA0206273 in atti dal 07/06/2004 (n. 1715.1/1999)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	11	2138		-	FERROVIA SP	1 19 31				FRAZIONAMENTO del 15/03/1999 Pratica n. CA0206257 in atti dal 07/06/2004 (n. 992.1/1999)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:1825 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:2139 ; Foglio:11 Particella:2140 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/03/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE FERROVIE DELLO STATO sede in ROMA (RM)	01585570581*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/05/1999
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 15/03/1999 Pratica n. CA0206257 in atti dal 07/06/2004 (n. 992.1/1999)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	11	1825		-	FERROVIA SP	1 38 29				FRAZIONAMENTO del 12/01/1994 Pratica n. CA0106599 in atti dal 26/03/2004 (n. 5584.1/1994)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: EX 640/A							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:640 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:1826 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/01/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE FERROVIE DELLO STATO sede in ROMA (RM)	01585570581*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 15/03/1999
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 12/01/1994 Pratica n. CA0106599 in atti dal 26/03/2004 (n. 5584.1/1994)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	640		-	FERROVIA SP	1 40 80				Impianto meccanografico del 14/05/1985
Notifica						Partita	177			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE FERROVIE DELLO STATO sede in ROMA (RM)	01585570581*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 12/01/1994
DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/03/1988 Pubblico ufficiale ENTE FERROVIE DELL Sede ROMA (RM) Repertorio n. 80 - Trascrizione n. 5266.1/1996 in atti dal 18/03/1997			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO FERROVIA	*	(99) Da verificare fino al 03/03/1988
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 14/05/1985			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

[← Torna al portale](#)

Area riservata

SISTER

Utente:
MRTTRT56E22B354U
[Esci](#)

Visure catastali

[Persona fisica](#)[Persona giuridica](#)[Immobile](#)[Indirizzo](#)[Partita](#)[Elenco immobili](#)[Nota](#)[Mappa](#)[Export Mappa](#)[Punti fiduciali](#)[Elaborato Planimetrico](#)[Riepilogo Visure](#)[Cambia Ufficio](#)[Passa a Ispezioni](#)[Richieste](#)[Assistenza](#)Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / VisureConvenzione: **MURTAS ROBERTO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**Codice di Richiesta: **C00123952010**

Ufficio provinciale di: CAGLIARI Territorio

Situazione aggiornata al : 09/03/2022

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **QUARTUCCIU** Codice: **H119**
Foglio: **8** Particella: **986**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarietà	Quota	Altri dati
☒ COMUNE DI QUARTUCCIU con sede in QUARTUCCIU (CA)	92010020920	Proprietà	1/1	

[Immobili](#) [Visura per Soggetto](#) [Indietro](#)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Dati della richiesta	Comune di QUARTUCCIU (Codice:H119)
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 8 Particella: 986

INTESTATO

1	COMUNE DI QUARTUCCIU sede in QUARTUCCIU (CA)	92010020920*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 28/12/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	986		-	MANDORLETO 2	05 02		Euro 2,98	Euro 1,43	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/12/2009 Pratica n. CA0587480 in atti dal 28/12/2009 INS. RIS.1TR.29215/2009 (n. 30109.1/2009)	
Notifica						Partita					
Riserve				1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:974 ; Foglio:8 Particella:95 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/07/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	8	986		-	MANDORLETO 2	05 02		Euro 2,98 L. 5.773	Euro 1,43 L. 2.761	FRAZIONAMENTO del 26/02/1994 Pratica n. 305043 in atti dal 31/07/2001 (n. 1756.13/1994)
Notifica						Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:53 ; Foglio:8 Particella:976 ; Foglio:8 Particella:977 ; Foglio:8 Particella:978 ; Foglio:8 Particella:979 ; Foglio:8 Particella:980 ; Foglio:8 Particella:981 ; Foglio:8 Particella:982 ; Foglio:8 Particella:983 ;

Foglio:8 Particella:984 ; Foglio:8 Particella:985 ; Foglio:8 Particella:987 ; Foglio:8 Particella:988 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI QUARTUCCIU sede in QUARTUCCIU (CA)	92010020920*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 10/12/2009 Pubblico ufficiale GIUA MARASSI VITTORIO Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 132342 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 29215.1/2009 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 23/12/2009	

Situazione degli intestati dal 30/06/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUGGERI Piero nato a CAGLIARI (CA) il 30/04/1942	RGGPRI42D30B354A*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/12/2009
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/06/1994 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 44596 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 459 registrato in data 19/07/1994 - RICOMPOSIZIONE DI LOTTI Voltura n. 1355.1/1995 - Pratica n. 333317 in atti dal 05/09/2001	

Situazione degli intestati dal 26/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUGGIERI Pietro nato a QUARTUCCIU (CA) il 30/04/1942		(1) Proprieta' 1/2 fino al 31/08/1992
2	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBFA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 31/08/1992
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 26/02/1994 Pratica n. 305043 in atti dal 31/07/2001 (n. 1756.13/1994)	

Situazione degli intestati dal 29/10/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Claudia nata a SINNAI (CA) il 29/03/1940	SRRCLD40C69I752S*	(1) Proprieta' 3452/19100 fino al 30/06/1994
2	RUGGERI Piero nato a CAGLIARI (CA) il 30/04/1942	RGGPRI42D30B354A*	(1) Proprieta' 9550/19100 fino al 30/06/1994
3	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBFA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 2713/19100 fino al 30/06/1994
4	DEGEME S.R.L. sede in SELARGIUS (CA)	00273220921*	(1) Proprieta' 3385/19100 fino al 30/06/1994
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/10/1992 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 28072 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 1665 registrato in data 17/11/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6562.1/1997 - Pratica n. 332053 in atti dal 04/09/2001	

Situazione degli intestati dal 31/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUGGERI Piero nato a CAGLIARI (CA) il 30/04/1942	RGGPRI42D30B354A*	(1) Proprieta' 9550/19100 fino al 29/10/1992
2	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBFA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 6165/19100 fino al 29/10/1992
3	DEGEME S.R.L. sede in SELARGIUS (CA)	00273220921*	(1) Proprieta' 3385/19100 fino al 29/10/1992
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/08/1992 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 26080 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 1363 registrato in data 21/09/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6561.1/1997 - Pratica n. 331852 in atti dal 04/09/2001	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	53		-	MANDORLETO 2	1 91 00		L. 219.650	L. 105.050	Impianto meccanografico del 14/05/1985	
Notifica						Partita		3058			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/07/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/07/1997
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 16/07/1997 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 68692 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 821 registrato in data 05/08/1997 - DIVISIONE Voltura n. 6563B.1/1997 - Pratica n. CA0512335 in atti dal 22/08/2007	

Situazione degli intestati dal 16/07/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RI.ME.FE. DI PAU ? C. S.N.C. Angelo nato a CAGLIARI (CA) il 05/02/1921	0000000280370925	(1) Proprieta' 1/1 fino al 07/10/2011
DATI DERIVANTI DA		Atto del 16/07/1997 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 68693 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 822 registrato in data 05/08/1997 - COMRAVENDITA Voltura n. 6564.1/1997 - Pratica n. CA0512340 in atti dal 22/08/2007	

Situazione degli intestati dal 29/10/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Claudia nata a SINNAI (CA) il 29/03/1940	SRRCLD40C69I752S*	(1) Proprieta' 3452/19100 fino al 16/07/1997
2	RUGGERI Piero nato a CAGLIARI (CA) il 30/04/1942	RGGPRI42D30B354A*	(1) Proprieta' 9550/19100 fino al 16/07/1997
3	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 2713/19100 fino al 16/07/1997
4	DEGEME S.R.L.sede in SELARGIUS (CA)	00273220921*	(1) Proprieta' 3385/19100 fino al 16/07/1997
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/10/1992 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 28072 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 1665 registrato in data 17/11/1992 - COMRAVENDITA Voltura n. 6562.1/1997 - Pratica n. 332053 in atti dal 04/09/2001	

Situazione degli intestati dal 31/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUGGERI Piero nato a CAGLIARI (CA) il 30/04/1942	RGGPRI42D30B354A*	(1) Proprieta' 9550/19100 fino al 29/10/1992
2	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 6165/19100 fino al 29/10/1992
3	DEGEME S.R.L.sede in SELARGIUS (CA)	00273220921*	(1) Proprieta' 3385/19100 fino al 29/10/1992

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/03/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 31/08/1992 Pubblico ufficiale DE MAGISTRIS Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 26080 - UR Sede IGLESIAS (CA) Registrazione n. 1363 registrato in data 21/09/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6561.1/1997 - Pratica n. 331852 in atti dal 04/09/2001
--------------------------	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/12/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUGGIERI Pietro nato a QUARTUCCIU (CA) il 30/04/1942		(1) Proprieta' 1/2 fino al 31/08/1992
2	PILLAI Fabio nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 24/09/1935	PLLFBA35P24H118Y*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 31/08/1992
DATI DERIVANTI DA	Atto del 09/12/1982 Pubblico ufficiale PUXEDDU FAUSTO Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 37199 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione n. 17355 registrato in data 23/12/1982 - n. 4907.1/1987 in atti dal 18/03/1997		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUGGERI Piero nato a QUARTUCCIU (CA) il 30/04/1942		(99) Da verificare fino al 09/12/1982
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 14/05/1985		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.