

Dichiarazione sulla situazione reddituale e patrimoniale dei titolari di cariche elettive ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33

Il/La sottoscritto/a

(nome) FRANCESCO (cognome) DESSI

nato/a a CAPOTERRA

In qualità di:  Sindaco  Presidente del Consiglio Comun

COMUNE DI  
CAPOTERRA



C\_B876 - - 1 - 2026-06-29 - 0021408

Prot. Generale n: **0021408** A

Data: **29/05/2026** Ora: **11,30**

Classific.: 1-4-0

ATTESTA

che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno 2022, redditi 2021 è la seguente:

BENI IMMOBILI (Terreni e fabbricati)			
Qualora lo spazio non fosse sufficiente, allegare elenco aggiuntivo			
Natura del diritto reale (1)	Descrizione dell'immobile (2)	Comune e Provincia ubicazione	Annotazioni (3)
COMPROPRIETA'	FABBRICATO IN LOC MITZA CARIA	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	FABBRICATO IN VIA PELLICO N. 18 PIANO T	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	FABBRICATO IN VIA PELLICO N. 18 PIANO T-1	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	FABBRICATO IN VIA DIAZ N. 93 PIANO T	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	TERRENO IN VIA TEULADA	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	TERRENO IN VIA TEULADA	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	TERRENO IN VIA TEULADA	CAPOTERRA (CA)	
PROPRIETA'	TERRENO IN VIA TEULADA	CAPOTERRA (CA)	

(1) Specificare se trattasi di: proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione, servitù, ipoteca.

(2) Specificare se trattasi di: fabbricato, terreno.

(3) In caso di variazioni specificare se trattasi di acquisto o perdita della proprietà.

II

BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI			
Qualora lo spazio non fosse sufficiente, allegare elenco aggiuntivo			
Autovetture e motoveicoli (marca e tipo)	Cavalli fiscali	Anno di immatricolazione	Annotazioni (1)
1. Ford Focus	90	2002	
2.			
3.			
4.			
Aeromobili			
1.			
2.			
Imbarcazioni da diporto			
1.			
2.			

(1) In caso di variazioni specificare se trattasi di acquisto o perdita della proprietà.

III

AZIONI E PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'
Qualora lo spazio non fosse sufficiente, allegare elenco aggiuntivo

Società (denominazione e sede)	Numero azioni o quote		Annotazioni (1)
	N°	%	
1.			
2.			
3.			
4.			

IV

DATI RELATIVI ALL'ASSUNZIONE DI ALTRE CARICHE, PRESSO ENTI PUBBLICI O PRIVATI, E RELATIVI COMPENSI CORRISPOSTI A QUALSIASI TITOLO		
Tipo di carica	Ente	Compenso
1. COMPONENTE DEL CDA DEL CACIP	CACIP	€ 500,00
2.		
3.		
4.		

V

ALTRI INCARICHI CON ONERI A CARICO DELLA FINANZA PUBBLICA E L'INDICAZIONE DEI COMPENSI SPETTANTI		
Tipo di carica	Ente	Compenso
1.		
2.		
3.		
4.		

VI

REDDITI COMPLESSIVI CONTENUTI NELL'ULTIMA DICHIARAZIONE DEI REDDITI	
dominicali dei terreni	€ 4,00
agrari	€ 1,00
dei fabbricati	€ 5.887,00
da lavoro dipendente	€ 30.488,00
da lavoro autonomo	€
di impresa	€
di partecipazione	€
di capitale	€
altri	€
Totali	€ 36.380,00

La compilazione del quadro VI non esime dall'obbligo di trasmettere copia della dichiarazione dei redditi

Barrare la casella che interessa:

Dichiaro inoltre, che per la propaganda elettorale per la mia elezione ho sostenuto le spese ed ho assunto le obbligazioni seguenti:

nessuno

---



---



---



---



---



---



---

- Dichiaro inoltre, che per la propaganda elettorale per la mia elezione mi sono avvalso esclusivamente di materiali e mezzi propagandistici predisposti e messi a disposizione dal partito di appartenenza.

A fini dell'adempimento di cui al secondo comma dell'art.2 della legge 441/1982, dichiaro che il coniuge non separato e i parenti entro il II grado, che hanno presentato dichiarazione separata dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche,

- consentono all'adempimento in parola  
 non consentono all'adempimento in parola

Alla presente dichiarazione allego:

- copia dell'ultima dichiarazione dei redditi soggetta all'imposta sui redditi delle persone fisiche, presentata all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate;  
 copia delle dichiarazioni separate dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche presentate dal coniuge e dai parenti entro il II grado, presentate all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero

  
(firma del dichiarante)

Capoterra \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Ai sensi dell'Art. 13 del GDPR il Comune di Capoterra, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

**a) Finalità e base giuridica del trattamento**

I dati personali forniti dall'interessato sono richiesti in attuazione delle disposizioni in materia di ineleggibilità/incompatibilità alla carica di consigliere comunale, per le finalità istituzionali previste dal titolo III Capo II del D.Lgs 267/2000 "testo unico degli enti locali", dal D.Lgs. 39/2013 e dal D.Lgs. 235/2012;

**b) Natura facoltativa o obbligatoria del conferimento dei dati**

Il conferimento dei Suoi dati è obbligatorio in quanto necessario ai fini dello svolgimento dei compiti e funzioni che la normativa attribuisce al Comune di Capoterra, con la conseguenza che l'eventuale rifiuto determina l'impossibilità per l'Ente di assolvere ai propri compiti istituzionali.

**c) Modalità di trattamento**

Il trattamento dei dati personali verrà effettuato dal Titolare con le seguenti modalità:

- a mezzo sistemi informatici dell'Ente;
- a mezzo archivi cartacei;
- mediante piattaforme web utilizzate per pubblicazioni di varia natura.

**d) Comunicazione e diffusione dei dati personali**

La presente dichiarazione è pubblicata sul sito internet del Comune di Capoterra ai sensi dell'articolo 20, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2013 "disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190";

**e) Periodo di conservazione dei dati**

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono state raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto per legge per i documenti detenuti dalla Pubblica Amministrazione.

**f) Diritti dell'interessato**

In qualità di interessato/a Lei ha il diritto di ottenere dal Titolare: la cancellazione (diritto all'oblio), la limitazione, l'aggiornamento, la rettifica, l'accesso e l'opposizione al trattamento dei dati personali che La riguardano, nonché in generale può esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del GDPR, fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare.

Essendo il trattamento posto in essere dal Titolare necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri, non è esercitabile il diritto alla portabilità ai sensi dell'Art. 6 comma 1 lettera f) del GDPR.

Per l'esercizio dei suoi diritti è possibile rivolgersi ai soggetti elencati ai paragrafi successivi.

Ai sensi dell'Art. 77 del GDPR, l'interessato può presentare una segnalazione o un reclamo rivolgendosi all'Autorità Garante della Privacy con sede in Piazza di Montecitorio n. 121 00186 ROMA

[mail: urp@gpdp.it](mailto:urp@gpdp.it)

**g) Titolare del trattamento dei dati personali**

Il Titolare del trattamento è il Comune di Capoterra

**h) Referente interno per lo specifico servizio**

Referente interno: Responsabile del Settore affari generali

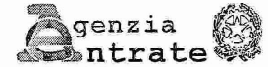
**i) Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO)**

Ai sensi dell'Art. 37 del GDPR il Titolare del trattamento ha nominato responsabile della protezione dei dati RPD la società QUALIFICA GROUP SRL nella persona del legale rappresentante dott. Enrico Ferrante, contattabile all'indirizzo e-mail: [rpd@comune.capoterra.ca.it](mailto:rpd@comune.capoterra.ca.it)

Soggetto: FRANCESCO DESSI' ( DSSFNC56E26B675P )  
 Identificativo dichiarazione: 16253440190 - 0000029 del 5/8/2022



# MODELLO 730/2022



Redditi 2021

Mod. N.

**CONTRIBUENTE** DICHIARANTE  CONIUGE DICHIARANTE  DICHIARAZIONE CONGIUNTA  RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio) **DSSFNC56E26B675P** Soggetto fiscalmente: 730 integrativo, 730 senza a carico di altri (vedere istruzioni) sostituto, Situazioni particolari Quadro K CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)

**DATI DEL CONTRIBUENTE**  
 COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) **DESSI'** NOME **FRANCESCO** SESSO (M o F) **M**  
 DATA DI NASCITA: GIORNO **26** MESE **05** ANNO **1956** COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA **CAPOTERRA** PROVINCIA (sigla) **CA** TUTELETA/O MINORE DECEDUTO/A

**RESIDENZA ANAGRAFICA**  
 COMUNE **CAPOTERRA** PROVINCIA (sigla) **CA** C.A.P. **09012**  
 TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.) INDIRIZZO **LOC MITZA CARIA N 0** NUM. CIVICO

Da compilare solo se variata dal 1/1/2021 alla data di presentazione della dichiarazione  
 FRAZIONE \_\_\_\_\_ GIORNO \_\_\_\_\_ DATA DELLA VARIAZIONE MESE \_\_\_\_\_ ANNO \_\_\_\_\_ Dichiarazione presentata per la prima volta

**TELEFONO E POSTA ELETTRONICA**  
 TELEFONO PREFISSO \_\_\_\_\_ NUMERO \_\_\_\_\_ CELLULARE \_\_\_\_\_ INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA \_\_\_\_\_

**DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2021**  
 COMUNE **CAPOTERRA** PROVINCIA (sigla) **CA** FUSIONE COMUNI \_\_\_\_\_ Casi particolari addiz. regionale

**DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2022**  
 COMUNE **CAPOTERRA** PROVINCIA (sigla) **CA** FUSIONE COMUNI \_\_\_\_\_

## FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA	CODICE FISCALE (Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)	MEGLIA CARICO	MINORE DI 6 ANNI (mesi a carico)	%	DETRAZIONE 100% AFFIDAMENTO FIGLI	PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI
<input checked="" type="checkbox"/> CONIUGE	<b>CGNBNR64E49B675C</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> PRIMO FIGLIO			<b>12</b>	<b>100</b>		
<input type="checkbox"/> FIGLIO						
<input type="checkbox"/> ALTRO						
<input type="checkbox"/> FIGLIO CON DISABILITÀ						

NUMERO FIGLI IN AFFIDAMENTO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE

## DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA IL CONGUAGLIO

Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante

COGNOME o NOME o DENOMINAZIONE \_\_\_\_\_ CODICE FISCALE \_\_\_\_\_ COMUNE \_\_\_\_\_

PROV. \_\_\_\_\_ TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.) INDIRIZZO \_\_\_\_\_ NUM. CIVICO \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

FRAZIONE \_\_\_\_\_ NUMERO DI TELEFONO / FAX \_\_\_\_\_ INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA \_\_\_\_\_ CODICE SEDE \_\_\_\_\_

MOD. 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO

## FIRMA DELLA DICHIARAZIONE

N. modelli compilati  Barrare la casella per richiedere di essere informato direttamente dal soggetto che presta l'assistenza fiscale di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili indicati nella dichiarazione

**FIRMA DEL CONTRIBUENTE**  
 Firma Presente

## QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso terreno rigo precedente)	IMU NON DOVUTA	COLTIVATORE DIRETTO O IAP
				GIORNI	%					
A1	1,00	1	,00	365	100,000	,00			X	
A2	,00	1	,00	365	100,000	,00			X	
A3	,00	1	,00	365	100,000	,00			X	
A4	,00	1	,00	365	100,000	,00			X	
A5	,00		,00			,00				
A6	,00		,00			,00				

**QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati**

RENDITA	UTILIZZO	POSSESSO		CODICE CANONE	CANONE DI LOCAZIONE	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	CODICE COMUNE	CEDOLARE SECCA	CASI PARTICOLARI IMU	ALTRI DATI
		GIORNI	%								
B1	398,00	3	365	100,000	3	4.800,00		B675	X		
B2	413,00	1	365	50,000		,00		B675			
B3	267,00	2	365	100,000		,00		B675		3	
B4	387,00	3	365	100,000	1	5.700,00		B675			
B5	,00					,00					
B6	,00					,00					

**SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE**

N. rigo Sezione I	Mod. n.	DATA	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO		CODICE UFFICIO	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	CONTRATTI NON SUPERIORI A 30 M	ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE QUINQU
1	2	3	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	6	7	8	9
B11								

**QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati**

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI										Casi particolari	Codice Stato estero			
C1	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2022)	ALTRI DATI	C2	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2022)	ALTRI DATI	C3	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2022)	ALTRI DATI
			,00				,00					,00		
<b>SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE</b>														
C4	TIPOLOGIA LIMITE	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA								
		,00	,00	,00	,00	,00								
C5	PERIODO DI LAVORO (giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2022))	LAVORO DIPENDENTE	PENSIONE											

**SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE**

C6	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4 e 5 CU 2022)	ALTRI DATI	C7	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4 e 5 CU 2022)	ALTRI DATI	C8	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4 e 5 CU 2022)	ALTRI DATI
		30.488,00				,00				,00	

**SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF**

C9	RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2022)	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.	C10	RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2022)
	7.905,00	,00		375,00

**SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF**

C11	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021 (punto 20 CU 2022)	C12	RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2021 (punto 27 CU 2022)	C13	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022 (punto 29 CU 2022)
	26,00		167,00		,00

**SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE**

C14	CODICE	TRATTAMENTO EROGATO	ESENZIONE RICERCATORI ED UCENTI	ESENZIONE IMPATRIATI
		,00	,00	,00

**SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA**

C15	FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA
	,00	,00	,00

**QUADRO D - Altri redditi**

SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI									
D1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE
			,00	,00				,00	,00
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO							,00	,00
D4	REDDITI DIVERSI							,00	,00
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE							,00	,00
SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA									
D6	REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI	TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	REDDITO TOTALE DECEDUTO	QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	RITENUTE	
					,00	,00	,00	,00	
D7	IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2021 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA	TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	RITENUTE			
					,00	,00			



**QUADRO F - Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati**

SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE SECCA RELATIVI AL 2021 TRATTENUTI E/O VERSATI CON F24									
F1	Acconto IRPEF 2021	Prima rata	Seconda o unica rata	Acconto Addizionale Comunale 2021	Importo	Acconto cedolare secca 2021	Prima rata	Seconda o unica rata	
		372,00	557,00		146,00		403,00	605,00	

SEZIONE II - ALTRE RITENUTE SUBITE DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEI QUADRI C E D									
F2	Codice	IRPEF	Addizionale Regionale	Addizionale Comunale	Addizionale Regionale IRPEF attività sportive dilettantistiche	Addizionale Comunale IRPEF attività sportive dilettantistiche	IRPEF per lavori socialmente utili	Addizionale Regionale IRPEF per lavori socialmente utili	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE													
F3	IRPEF	di cui compensata in F24	imposta sostitutiva quadro F1	di cui compensata in F24	Cedolare secca	di cui compensata in F24							
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE III-B - ECCEDENZE RISULTANTI DA DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A FAVORE PRESENTATE OLTRE L'ANNO SUCCESSIVO													
F4	Anno	IRPEF	Imposta sostitutiva quadro F1	Cedolare secca	Codice Regione	Addizionale Regionale all'IRPEF	Codice Comune	Addizionale Comunale all'IRPEF	Imposta sostitutiva sulla produttività				
		0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00				

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOSPESI PER EVENTI ECCEZIONALI									
F5	Eventi eccez.	IRPEF	Addizionale Regionale	Addizionale Comunale	Imposta sostitutiva premi di risultato	Cedolare secca	Imposta sostitutiva R.L.T.A.		
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2022 E RATEAZIONE DEL SALDO 2021									
F6	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto add.le comunale	Versamenti di acconto add.le comunale in misura inferiore	Numero rata (in caso di dichiarazione congiunta indicare il dato solo nel modello del dichiarante)				
		0,00		0,00	2				

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE NON DESUMIBILI DAL MOD. 730					SEZIONE VII - LOCAZIONI BREVI				
F7	Soglia esenzione saldo 2021	Esenzione totale/altre agevolazioni saldo 2021	Soglia esenzione acconto 2022	Esenzione totale/altre agevolazioni acconto 2022	F8	Ritenute			
	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00			

SEZIONE VIII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO									
F9	Importi rimborsati	IRPEF	Addizionale Regionale all'IRPEF	Addizionale Comunale all'IRPEF	Cedolare secca				
		0,00	0,00	0,00	0,00				

SEZIONE IX - ALTRI DATI									
F11	Importi rimborsati dal sostituto	Ulteriore detrazione per figli	Detrazioni canoni locazione	F12	Restituzione bonus fiscale	straordinario	F13	Pignoramento prececo terzi	Tipo reddito
		0,00	0,00		0,00	0,00			0,00

**QUADRO G - Crediti d'imposta**

SEZIONE I - FABBRICATI					SEZIONE II - REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE				
G1	Credito acquisto prima casa	residuo precedente dichiarazione	credito anno 2021	di cui compensato nel mod. F24	G2	Credito canoni di locazione non percepiti (vedere istruzioni)			
		0,00	0,00	0,00		0,00			

SEZIONE III - REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO						
G3	Anno anticipazione	Riniego totale/Parziale	Somma reintegrata	Residuo precedente dichiaraz.	Anno 2021	di cui compensato nel mod. F24
			0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE IV - IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO					
G4	Codice Stato estero	Anno	Reddito estero	Imposta estera	Reddito complessivo
			0,00	0,00	0,00

SEZIONE V - IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO					
G5	Abitazione principale	Codice fiscale	Numero rata	Totale credito	Residuo precedente dichiarazione
				0,00	0,00

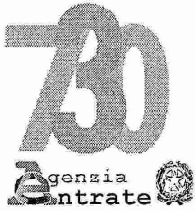
SEZIONE VI - PRIMA CASA UNDER 36						
G6	Altri immobili	Impresa/Professione	Codice fiscale	Numero rata	Rateazione	Totale credito
						0,00

SEZIONE VII - EROGAZIONI CULTURA					SEZIONE VIII - NEGOZIAZIONE E ARBITRATO				
G7	Acquisto prima casa under 36	residuo precedente dichiarazione	credito anno 2021	di cui compensato nel mod. F24	G8	Credito spettante	Residuo 2020	di cui utilizzato in F24	
		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	

SEZIONE IX - ALTRI CREDITI						
G9	Codice	Importo	Residuo 2020	Rata 2020	Rata 2019	di cui compensato in F24
			0,00	0,00	0,00	0,00

**QUADRO I - Imposte da compensare**

I1	
Indicare l'importo delle imposte da versare con il Mod. F24 utilizzando in compensazione il credito che risulta dal Mod. 730	oppure Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito che risulta dal Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato dal sostituto d'imposta)



**MODELLO 730-3 Redditi 2021**  
 prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

730 rettificativo

730 integrativo

Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione

Comunicazione dati rettificati CAF o professionista

Sostituto, CAF o professionista non delegato

	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE	N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
<b>SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO</b>	04711210288		00094
<b>RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE</b>	SCCZEI70L17A059X	SACCHETTO EZIO	
<b>DICHIARANTE</b>	DSSFNC56E26B675P	DESSI' FRANCESCO	
<b>CONIUGE DICHIARANTE</b>			

RIEPILOGO DEI REDDITI		DICHIARANTE	CONIUGE
1	REDDITI DOMINICATI	4,00	,00
2	REDDITI AGRARI	1,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	5.887,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	30.488,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE FIDUCIARE SECCA	4.800,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	217,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		DICHIARANTE	CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	36.597,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	217,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	36.380,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	10.144,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		DICHIARANTE	CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	538,00	,00
23	Ulteriore detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	304,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	268,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
34	Ulteriore detrazione per redditi di lavoro dipendente e assimilati	,00	,00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa under 36	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	1.110,00	,00

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE				
50	IMPOSTA NETTA	9.034,00	0,00				
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo	0,00	0,00				
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo	0,00	0,00				
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	0,00	0,00				
54	Credito d'imposta per erogazioni culturali	0,00	0,00				
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	0,00	0,00				
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	0,00	0,00				
57	Altri crediti d'imposta	0,00	0,00				
58	Crediti residui per detrazioni incipienti	0,00	0,00				
59	RITENUTE	7.905,00	0,00				
60	DIFFERENZA	1.129,00	0,00				
ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		DICHIARANTE	CONIUGE				
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	0,00	0,00				
62	ACCONTI VERSATI	929,00	0,00				
63	Restituzione bonus fiscale straordinario	0,00	0,00				
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto a già fruiti	0,00	0,00				
68	Treatmento integrativo spettante	0,00	0,00				
69	Treatmento integrativo riconosciuto in dichiarazione	0,00	0,00				
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	0,00	0,00				
CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		DICHIARANTE	CONIUGE				
71	REDDITO IMPONIBILE	36.380,00	0,00				
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	447,00	0,00				
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	375,00	0,00				
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	0,00	0,00				
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	240,00	0,00				
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	339,00	0,00				
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	0,00	0,00				
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2022	72,00	0,00				
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2022 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	0,00	0,00				
CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		DICHIARANTE	CONIUGE				
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	1.008,00	0,00				
81	DIFFERENZA	1.008,00	0,00				
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	0,00	0,00				
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2021	1.008,00	0,00				
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		CREDITI				DEBITI	
	Codice Regione/Comune	Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenerne/versare
91	IRPEF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	0,00	99,00	0,00	99,00	0,00	0,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2022						440,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2022						661,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA					0,00	0,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022	B675					72,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE					0,00	0,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2022						403,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2022						605,00
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		CREDITI				DEBITI	
	Codice Regione/Comune	Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenerne/versare
111	IRPEF	0,00	28,00	0,00	28,00	0,00	0,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2022						0,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2022						0,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA					0,00	0,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022						0,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE					0,00	0,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2022						0,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2022						0,00

ALTRI DATI		DICHIARANTE		CONIUGE								
128	Residuo credito d'imposta per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione		,00		,00							
129	Residuo credito d'imposta per depuratori acqua e riduzione consumo contenitori di plastica		,00		,00							
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura		,00		,00							
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione		,00		,00							
132	Residuo credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione		,00		,00							
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo		,00		,00							
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione		,00		,00							
135	Residuo credito d'imposta per mediazioni		,00		,00							
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righe E1, E2 e E3)		,00		,00							
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali (con imponibile cedolare secca locazioni)		41.397,00		,00							
138	ACCONTO IRPEF 2022	Reddito complessivo	,00		,00							
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto	,00		,00							
141	ACCONTI 2022 COMPENSATI	Prima rata acconto IRPEF	,00		,00							
142	INTERAMENTE	Acconto addizionale comunale	,00		,00							
143	NEL MOD. 730/2022	Prima rata acconto cedolare secca		127,00	,00							
145	Crediti per imposte pagate all'estero	DICHIARANTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		CONIUGE DICHIARANTE										
146												
147	Redditi fondari non imponibili			187,00								
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)			,00								
149	Residuo deduzione somme restituite			,00								
150	Residuo erogazioni scuola			,00								
151	Residuo credito d'imposta per negoziazione e arbitrato			,00								
152	Residuo credito d'imposta per videosorveglianza			,00								
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS, ONV e APS	DICHIARANTE	2018 <sup>1</sup>	,00	2019 <sup>2</sup>	,00	2020 <sup>3</sup>	,00	2021 <sup>4</sup>	,00	2021 <sup>5</sup>	,00
		CONIUGE DICHIARANTE	2018 <sup>6</sup>	,00	2019 <sup>7</sup>	,00	2020 <sup>8</sup>	,00	2021 <sup>9</sup>	,00	2021 <sup>10</sup>	,00
154	Residuo credito d'imposta per erogazioni sportive			,00								
155	Residuo credito d'imposta per bonifica ambientale			,00								
156	Residuo credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica			,00								
157	Residuo credito d'imposta per acquisto prima casa under 36			,00								
158	Credito d'imposta per erogazioni sportive	DICHIARANTE	Rata 2019 <sup>1</sup>	,00	Rata 2020 <sup>2</sup>	,00						
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019 <sup>3</sup>	,00	Rata 2020 <sup>4</sup>	,00						
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale	DICHIARANTE			Rata 2021 <sup>1</sup>	,00						
		CONIUGE DICHIARANTE			Rata 2021 <sup>2</sup>	,00						
160	Credito d'imposta per erogazione cultura	DICHIARANTE	Rata 2020 <sup>1</sup>	,00	Rata 2021 <sup>2</sup>	,00						
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2020 <sup>3</sup>	,00	Rata 2021 <sup>4</sup>	,00						

## RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE									
	RICHIEDENTE	2	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO				
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/ settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richieste.			,00	,00				
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righe da 231 a 245.			1.060,00	1.266,00				
					CREDITO				
163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Nel mese di luglio (agosto/ settembre per i pensionati)				,00				
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)				,00				

MOD 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE					
	Codice Regione/Comune	RIMBORSO DICHIARANTE	Codice Regione/Comune	RIMBORSO CONIUGE	TOTALE
171	IRPEF	,00		,00	,00
172	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	,00		,00	,00
173	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	,00		,00	,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA	,00		,00	,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	,00		,00	,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	,00		,00	,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA				,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)				,00

## DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	CREDITO (DA QUADRO I)	DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
DICHIANANTE	191	IRPEF	4001	2021	,00	,00
	192	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2021	,00	,00
	193	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2021	,00	,00
	194	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2021	,00	,00
	195	SOLO MOD.730 ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2021		,00
	196	INTEGRATIVO IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2021		,00
	198	TOTALE			,00	,00
CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	CREDITO (DA QUADRO I)	DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
CONIUGE	211	IRPEF	4001	2021	,00	,00
	212	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2021	,00	,00
	213	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2021	,00	,00
	214	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2021	,00	,00
	215	SOLO MOD.730 ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2021		,00
	216	INTEGRATIVO IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2021		,00
	218	TOTALE			,00	,00

## IMPORTI DA VERSARE MOD F24 (730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO)

IMPORTI DA VERSARE - GIUGNO		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF	4001	2021		200,00
232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2021	15	72,00
233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2021		,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2022	4033	2022		440,00
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2021		,00
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022	3843	2022	B675	72,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2021		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2021		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2022	1040	2022		276,00
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2021	,00
242	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2021		,00
243	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022	3843	2022		,00
IMPORTI DA VERSARE - NOVEMBRE					
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2022	4034	2022		661,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2022	1841	2022		605,00

## MESSAGGI

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE O DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL C.A.F. O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO