

**DETERMINAZIONE DEL VALORE VENALE DELLE AREE EDIFICABILI  
AI FINI I.C.I. - ANNO 2010**

ZONA OMOGENEA	URBANIZZATA €/MQ			NON CONVENZIONATA E NON URBANIZZATA €/MQ		
	Valore minimo (-30% Vm)	Valore Medio (Vm)	Valore massimo (+30% Vm)	Valore minimo (-30% Vm)	Valore Medio (Vm)	Valore massimo (+30% Vm)
<b>ZONA A - CENTRO STORICO/CENTRO MATRICE</b>	<b>€ 199,24</b>	<b>€ 284,63</b>	<b>€ 370,02</b>	-		
<b>ZONA B1/B2 - CAPOLUOGO - AREE DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO</b>	<b>€ 232,45</b>	<b>€ 332,07</b>	<b>431,69</b>			
<b>ZONA C1 - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO ABITATO</b>	<b>€ 132,83</b>	<b>€ 189,76</b>	<b>246,68</b>	<b>€ 39,85</b>	<b>€ 56,93</b>	<b>74,00</b>
<b>ZONA C2 - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO ABITATO</b>	<b>€ 112,90</b>	<b>€ 161,29</b>	<b>209,68</b>	<b>€ 33,87</b>	<b>€ 48,39</b>	<b>62,90</b>
<b>ZONA C2 - ZONA DI ESPANSIONE CENTRO ABITATO LA MADDALENA</b>	<b>€ 119,55</b>	<b>€ 170,78</b>	<b>222,01</b>			
<b>ZONA C3 *- ZONA DI ESPANSIONE lottizzazioni art.31 R.E.</b>	<b>€ 73,06</b>	<b>€ 104,37</b>	<b>135,68</b>	<b>€ 23,71</b>	<b>€ 33,87</b>	<b>44,03</b>
<b>ZONA C4 -EX PEEP</b>	<b>€ 122,87</b>	<b>€ 175,52</b>	<b>228,18</b>	-		
<b>ZONA D1 - STABILIMENTO INDUSTRIALE COSMIN</b>		<b>€ 28,46</b>		-		
<b>ZONA D2 - ARTIGIANALE PERIFERICO AL CENTRO ABITATO</b>		<b>€ 18,98</b>		<b>€ 9,49</b>		
<b>ZONA D3 - PIP Località S. ANGELO</b>		<b>€ 18,98</b>		<b>€ 9,49</b>		
<b>ZONA D4 - CENTRO DI RECUPERO E DEPOSITO MATERIALI</b>		<b>€ 18,98</b>				
<b>ZONA D/TAR - TRATTAMENTO ACQUE E RIFIUTI</b>		<b>€ 18,98</b>				