



COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

1° Settore - Lavori Pubblici

AVVISO ESITO DI GARA

Lavori relativi ad interventi di efficientamento energetico delle scuole primaria di via Serpentara, primaria via Corti Piscedda, secondaria di primo grado via Cavour, primaria via Talete

CUP : G44H15001620006 - CUP : G44H15001670006 G49D15001160006 -G44H15001690006

CIG (SIMOG) : 6454422587

PREMESSO

che la Giunta Comunale in relazione all'intervento in oggetto ha approvato i tre livelli di progettazione di cui all'art. 93 del D. Lgs. 163/06 con le seguenti deliberazioni:

- n° 128 del 23.09.2015, con la quale è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento di efficientamento energetico e messa a norma della scuola primaria di via Serpentara;
- n° 126 del 23.09.2015, con la quale è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento di efficientamento energetico della scuola primaria di Via Corti Piscedda;
- n° 143 del 08.10.2015, con la quale è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento di efficientamento energetico della scuola secondaria di 1° grado via Cavour;
- n° 127 del 23.09.2015, con la quale è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento di efficientamento energetico e della scuola primaria in via Talete;
- n° 156 del 29.10.2015 il progetto definitivo ed esecutivo;

che con la determinazione n° 698 del 30.10.2015, è stata indetta la gara mediante procedura aperta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163 del 2006, secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 695.327,93, di cui € 472.552,96 quale importo soggetto a ribasso, € 202.522,70 quale costo del personale non soggetto a ribasso, ed € 20.252,27 quali oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

che con la determinazione n° 714 del 06.11.2015 sono stati rettificati l'importo soggetto a ribasso e l'importo del costo della manodopera non soggetto a ribasso secondo il seguente schema:

€ 554.839,97, quale importo soggetto a ribasso;

€ 120.235,69, quale costo del personale non soggetto a ribasso;

€ 20.252,27, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che con la stessa determinazione n° 714 del 06.11.2015 sono state apportate le suddette modifiche al bando e disciplinare di gara;

che con la determinazione n° 972 del 30.12.2015, è stata disposta l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs. 163/06;

che con la determinazione n° 163 del 15.03.2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa De Masi S.r.l. con sede in via Sorlati n. 64 ad AIROLA (BN);

SI RENDE NOTO

Che con determinazione n° 163 del 15.03.2016 la gara per l'affidamento dei lavori relativi ad interventi di efficientamento energetico delle scuole primaria di via Serpentara, primaria via Corti Piscedda, secondaria di primo grado via Cavour, primaria via Talete, espletata mediante procedura aperta, è stata definitivamente aggiudicata al concorrente De Masi S.r.l. con sede in via Sorlati n. 64 ad AIROLA (BN), il quale ha offerto un ribasso del 24,596 % sull'importo soggetto a ribasso.

Dati aggiudicazione

Importo soggetto a ribasso: **554.839,97**;

Soglia di anomalia: **24,603**;

Ribasso percentuale di aggiudicazione: **24,596**

Importo di aggiudicazione: **418.371,53**

Offerte Concorrenti:

| N° | Concorrente | Sede | Ribasso |
|----|--|---|---------|
| 1 | Francesco Rais S.r.l. | Via Is Mirrionis, 43/H - 09121 CAGLIARI | 24,377 |
| 2 | EDIM GROUP SRL | VIA BEVERINO N. 19 - 00168 ROMA | 22,988 |
| 3 | Costruzioni Cinquegrana S.r.l. | Via G. Dorso n. 1 - 80021 AFRAGOLA | 24,391 |
| 4 | PR.IN.EL.ID di Mura Valerio S.a.s. | Via Garibaldi n.105 - 09040 SETTIMO SAN PIETRO | 24,216 |
| 5 | SIMEC DI CANALICCHIO & C. SNC | ZONA ARTIGIANALE - 07040 OLMEDO | 23,565 |
| 6 | M. C. S.r.l. | Corso Amedeo di Savoia n. 24 - 80136 NAPOLI | 23,999 |
| 7 | COTOLO SRL | VIA NICOLA FABRIZI N. 31 - 98100 MESSINA | 24,810 |
| 8 | GPL COSTRUZIONI GENERALI | FIORETTI N. 14 - 60131 ANCONA | 23,769 |
| 9 | Ignazio Medda S.r.l. | Vico Bologna, 9/a - 09012 CAPOTERRA | 24,361 |
| 10 | EDIL GIFE SRL | VIA L. LONGO N. 2 - 81030 LUSCIANO | 23,689 |
| 11 | GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL | S.S. 131 KM 224+300 - 07046 PORTO TORRES | 24,001 |
| 12 | A.T.I. - Palaser S.r.l. - Nuova Energia S.r.l. | Via Italo Mus n. 3 - 11027 SAINT-VINCENT | 23,726 |
| 13 | In.Tec srl | via Marciana Marina n. 42 - 00138 ROMA | 24,754 |
| 14 | COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA | VIA MESSINA N. 9 - 9016 IGLESIAS | 24,717 |
| 15 | Euro Elettra srl | via Francesco Marconi n. 55 - 00168 ROMA | 24,855 |
| 16 | Campesi Impianti S.r.l. | Via Egitto Zona Industriale - 07026 OLBIA | 23,435 |
| 17 | ELY SISTEMI PROJECT SRL | VIA RENZO LACONI N. 18 - 09121 CAGLIARI | 24,049 |
| 18 | Progetto Clima S.r.l. | SS 131 Km. 100 Zona PIP - 90070 SIAMAGGIORE | 23,923 |
| 19 | FENICE srl | VIA GIOVANNI XXIII N. 18 - 8020 SARULE | 24,100 |
| 20 | RTI TERMOSANITARIA PIANI SRL - SAFETY ENERGY SRL | VIA VANONI N. 90A/B - 23100 SONDRIO | 24,121 |
| 21 | ATI VULLO SALVATORE - CORALLO COSTRUZIONI SRL | VIA ITALIA N. 6 - 92026 FAVARA | 24,620 |
| 22 | De Masi S.r.l. | Via Sorlati n. 64 - 82011 AIROLA | 24,596 |
| 23 | CRESCENZO COSTRUZIONI SRL - ZAB COSTRUZIONI SRL | VIA MENFI N. 9 - 92026 FAVARA | 24,323 |
| 24 | I.V.S. Costruzioni di Conocchia Salvatore | Vicolo Ludovico Ariosto n. 15 - 80021 AFRAGOLA | 24,789 |
| 25 | ATI IMPRESA BREDIL SRL - IMPRESA MILAZZO IMPIANTI | VIA ADIGE N. 17 - 92026 FAVARA | 24,093 |
| 26 | BRS SRL | VIA AUGUSTO VALENZIANI N. 12 - 00187 ROMA | 24,079 |
| 27 | IMACO S.p.a. | Via Maremmana III n. 39 - 00030 SAN CESAREO | 24,111 |
| 28 | La Terra S.r.l. | Via Belvedere Vascale n. 4 - 03012 ANAGNI | 23,792 |
| 29 | ISAM S.R.L. | VIA M. BUONARROTI snc - 01016 TARQUINIA | 25,438 |
| 30 | Appalti di Vincenzo Tinaglia & C. S.a.s. | Via Panoramica del Sole n. 23 - 92026 FAVARA | 24,433 |
| 31 | COFIX srl | VIA ELIO VITTORINI N. 78 - 00144 ROMA | 26,341 |
| 32 | PISU GIOVANNI GIAMPAOLO COSTRUZIONI DI PISU MARIO IGNAZIO & C. SNC | VIA DELLE MAGNOLIE N. 29/31 - 09047 SELARGIUS | 23,839 |
| 33 | ATI COSTRUZIONI DI BOI PIER PAOLO E FIGLI SRL - SADE 2 SRL | VIA IV NOVEMBRE 39 - 09040 SOLEMINIS | 24,433 |
| 34 | Impresa SICOBE S.r.l. | Via Presenzano n. 42 - 00134 ROMA | 24,563 |
| 35 | C.E.S.I. SRL | VIA EUCLIDE SN - 09047 SELARGIUS | 21,423 |
| 36 | Martino Telecomunicazioni srl | via Vallinfreda n. 2/4 - 00012 GUIDONIA MONTECELIO | 31,989 |
| 37 | IMPED S.r.l. | Z. I. Predda Niedda Nord str. 32 - 07100 SASSARI | 24,487 |
| 38 | IEM s.n.c. | Reg. Predda Niedda Nord Str. 34/32 - 7100 SASSARI | 23,970 |
| 39 | C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C. | VIA CAVALLUCCIO N.15A - 98122 MESSINA | 24,840 |
| 40 | TEICOM Costruzioni Generali S.r.l. | Traversa 2^ Strada Est - Z.I. Macchiareddu - 09032 ASSEMINI | 23,817 |
| 41 | SARDINIA SERVICE SAS | LOC. PAULIARIA STRADA 19° POGGIO DEI PINI - 09012 CAPOTERRA | 24,865 |
| 42 | COS.VI.P srl | LOC. PIRASTU - 09044 QUARTUCCIU | 24,567 |
| 43 | Soc. Coop. Moderna Costruzioni 85 | Via Pietro Nenni, 40 - 0 SERRENTI | 24,798 |
| 44 | RTI EDIL PROGET SRL - TECNO IMPIANTI SNC | VIA ARBATAX N. 3 - 08047 TERTENIA | ESCLUSO |
| 45 | ATI IMAG SRL - ELETTRICITÀ INSTALLAZIONI SARDE SRL | LOC. PILL'E MATTA - 09044 QUARTUCCIU | 23,825 |

**COMUNE DI CAPOTERRA**

| | | | |
|----|--|--|---------|
| 46 | Meloni Costruzioni S.n.c. | Via Cixerri n. 43 - 09010 SILIQUA | 24,287 |
| 47 | Pau Franceschino & C. S.n.c. | Via Sa Costa, 9 - 09020 COLLINAS | 24,629 |
| 48 | I.M.B.I SRL | VIA EMILIO SEGRE' N. 23 - 09034 ELMAS | 24,162 |
| 49 | LATERZA NICOLA SRL | VIA PITAGORA N. 5 - 09047 SELARGIUS | 23,973 |
| 50 | RACCA UMBERTO & C. SNC | VIA DELLA RESISTENZA N. 13 - 09134 CAGLIARI | ESCLUSO |
| 51 | A.T.I. Ditta Individuale Lilliu Stefano - TECNIT S.r.l. | IX Strada Ovest Z. I. Macchiareddu - 09010 UTA | 24,133 |
| 52 | Cisaf S.r.l. | Via Barletta, 13 - 09045 QUARTU SANT'ELENA | 24,436 |
| 53 | ATI I.S.O.F. SRL - TERMOTECNICA SARDA SRL | Z.I. LOC. PITT'E MATTA SNC - 09044 QUARTUCCIU | 24,047 |
| 54 | Ma. Gi. Impianti Soc. Coop. | VIA LUBIANA 241 - 09013 CARBONIA | 24,890 |
| 55 | EFFECIPI SRL | VIALE MONASTIR N.238 - 09122 CAGLIARI | 24,124 |
| 56 | FUMO SRL | PIAZZA EPIFANI N. 5 - 84020 COLLIANO | 24,787 |
| 57 | Impresa Edile Giuseppe Ortu | Zona Artigianale P.I.P. - 09070 MILIS | 25,527 |
| 58 | POING SRL | VIA VILLACIDRO N. 62 - 09037 SAN GAVINO MONREALE | 24,223 |
| 59 | Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. | Via Fleming, 13 - 09047 SELARGIUS | 24,861 |
| 60 | LVS SRL | VIA MANDROLISAI, 10 - 09121 CAGLIARI | 24,492 |
| 61 | SOGEMA Costruzioni S.r.l. | VIA SALVATOR ROSA N. 49 - 09131 CAGLIARI | 23,946 |
| 62 | LEDDA COSTRUZIONI SNC | VIA DORIA N. 3 - 07030 SANTA MARIA COGHINAS | 23,530 |
| 63 | ATI SETTIMO COSTRUZIONI SRL - DITTA BELLO FRANCESCO | VIA ALTIERO SPINELLI SN - 09040 SETTIMO SAN PIETRO | 23,817 |
| 64 | SIELM IMPIANTI SRL | VIALE CIUSA N. 28 - 09131 CAGLIARI | 24,985 |
| 65 | IMPRESA EDILE DIEGO CULURGIONI | VIA CESARE BATTISTI N. 6 - 09010 PERDAXIUS | 24,288 |
| 66 | ATI S.C.E.BO. SRL - NUOVA ICEM DI PALMAS MARINO | VIA ROMA N. 47 - 09124 CAGLIARI | 24,783 |
| 67 | ATI GALM COSTRUZIONI SRL - COS.MAT. SRL | VIA CAVOUR 102 - 09012 CAPOTERRA | ESCLUSO |
| 68 | OMNIA SERVITIA SRL | VIA RAGAZZI DEL 99 N. 7 - 65123 PESCARA | 23,564 |
| 69 | I & T SOC. COOP. | VIA MAURO DE MAURO N. 2 - 90041 BALESTRATE | 24,403 |
| 70 | MANCA ANGELO EREDI SNC | VIA MACHIAVELLI N. 44 - 09100 CAGLIARI | 28,931 |
| 71 | C.E.P.I.E. Energy Project Società Cooperativa | Contrada Serra - 90040 GIARDINELLO | 24,223 |
| 72 | ATI SOC. COOP. C.AR.E.C.A. - EG SRL | VIA FONTECEDRO SNC - 01100 VITERBO | 24,578 |
| 73 | CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA | VIA GALVANI N. 17B - 47100 FORLI' | 23,843 |
| 74 | ELETTRICA SISTEM SRL | VIA G. MAIORI SNC - 84013 CAVA DE' TIRRENI | 24,613 |

Capoterra, 19 settembre 2016

Il Responsabile del Settore
Ing. Enrico Concas