



COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari
1° Settore - Lavori Pubblici

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA⁽¹⁾

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

art. 53, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta di solo prezzo ex art. 82 del decreto legislativo n. 163 del 2006

LAVORI INERENTI IL PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. DELIBERA C.I.P.E. N°6//2012 PUBBLICATA SULLA GURI DEL 14/04/2012 SCUOLA MEDIA "STRADA 24 POGGIO DEI PINI " NEL COMUNE DI CAPOTERRA PROVINCIA DI CAGLIARI CODICE PROGETTO 00612SAR037

(²)

CODICE CUP:G41H13000350001

CIG:6455826C23

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI CAPOTERRA				
Indirizzo postale:	Via Cagliari,91				
Città:	CAPOTERRA	CAP	09012	Paese:	Italia
Punti di contatto:	Uff. LL.PP.	Telefono	+ 39072391		
All'attenzione di:	Ing. Enrico Concas	Telefono	+ 3907239255		
Posta elettronica:	lavoripubblici@comune.capoterra.ca.it	Fax:	+ 390707239255		
amministrazione aggiudicatrice (URL): (³)	http://www.comune.capoterra.ca.it/				
profilo di committente (URL): (⁴)	http://www.comune.capoterra.ca.it/index.php?option=com_content&view=category&id=553&Itemid=464				
informazioni sulla gara (URL): (⁵)	http://www.comune.capoterra.ca.it/index.php?option=com_content&view=category&id=485&Itemid=467				
Le offerte vanno inviate a: UFFICIO PROTOCOLLO					
COMUNE DI CAPOTERRA	Indirizzo: VIA CAGLIARI 91				
Città:	CAPOTERRA	CAP	09012	Paese:	Italia
E-mail:	_____	Tel.:	+ 390707239255	Fax:	+ 390707239204

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice (⁶)

AUTORITÀ REGIONALE O LOCALE

I.3) Principali settori di attività

SERVIZIO ENTI LOCALI SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:⁽⁷⁾ LAVORI INERENTI IL PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. DELIBERA C.I.P.E. N°6//2012 PUBBLICATA SULLA GURI DEL 14/04/2012 SCUOLA MEDIA "STRADA 24 POGGIO DEI PINI " NEL COMUNE DI CAPOTERRA PROVINCIA DI CAGLIARI CODICE PROGETTO 00612SAR037		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice Luogo principale dei lavori: COMUNE DI CAPOTERRA Codice NUTS: Territorio Comune di <i>Capoterra</i> . ITG27. II.1.3 ⁽⁸⁾ CODICE ISTAT:092011 ⁽⁹⁾		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:⁽¹⁰⁾ LAVORI DI SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE DELLA COPERTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA IN LOCALITÀ POGGIO DEI PINI STRADA 24		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	45453000-7	____ - __ ____ - _
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti:NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)					
1)	68.712,30	Lavori, soggetti a ribasso			
2)	12.689,39	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			
3)	19.775,09	Costo personale non soggetto al ribasso			
	101.176,78	IMPORTO TOTALE APPALTO 1+2+3			
Categoria prevalente:	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OGI	CLASSIFICA:1	48,71 %	€ 43.104,96

Categoria Scorporabili o totalmente subappaltabili a qualificazione obbligatoria	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	OS6	CLASSIFICA 1	48,70%	€ 43.093,85
--	---	-----	--------------	--------	-------------

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: ⁽¹¹⁾	90
-----------------------------------	----

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria di euro **2.023,54** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, ⁽¹²⁾ integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile,⁽¹³⁾ corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% ⁽¹⁴⁾ dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, ⁽¹⁵⁾ integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; ⁽¹⁶⁾
- aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00⁽¹⁷⁾ ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004. ⁽¹⁸⁾

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- finanziamento mediante Finanziamento Ministero infrastrutture e trasporti Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali degli edifici scolastici" (Delibera CIPE nr. 6/2012 pubblicata sulla GURI del 14/04/2012 nr. 88 ⁽¹⁹⁾
- nessuna anticipazione; ⁽²⁰⁾
- pagamenti per stati di avanzamento ogni **25.000,00** ⁽²¹⁾ ai sensi dell'art. 27 ⁽²²⁾ del Capitolato speciale d'appalto;
- non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- corrispettivo a misura** ai sensi dell'art. 53, comma 4, periodi quarto e quinto, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: ⁽²³⁾SI

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 ⁽²⁴⁾ è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a UNO PER MILLE , ⁽²⁵⁾ ai sensi dell'art. 18 ⁽²⁶⁾ del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'art. 6 o all'art. 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - m-bis) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
 - m-ter) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
 - m-quater) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

(requisiti ex art. 90 d.P.R. n. 207 del 2010)

- a) attestazione SOA: ⁽²⁷⁾
 - a.1) nella categoria prevalente OG1, classifica I e nella categoria OS6 in classifica I ; ⁽²⁸⁾
 - a.2) nella categoria scorporabile OS6 in classifica I, in alternativa, obbligo di dichiarare il subappalto della predetta categoria in caso di mancanza dei requisiti ; ⁽²⁹⁾
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37 del d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) **in luogo delle attestazioni SOA di cui alla lettera a), è ammessa** la qualificazione mediante i requisiti di cui all'articolo 90, comma 1, primo periodo, del d.P.R. n. 207 del 2010, come segue:
 - c.1) importo dei lavori analoghi a quelli della categoria di riferimento / di ciascuna delle categorie di riferimento, ⁽³⁰⁾ eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo dei lavori della categoria;
 - c.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% (quindici per cento) dell'importo complessivo dei lavori di cui al precedente punto sub. c.1);
 - c.3) adeguata attrezzatura tecnica.

III.2.4) Appalti riservati:

- L'appalto è riservato a laboratori protetti
- L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta di solo prezzo ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. n. 163 del 2006

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP : G41H13000350001 ⁽³¹⁾

CIG : 6455826C23 ⁽³²⁾

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno:

GIOVEDÌ

Data:

24/12/2015

Ora:

13:00

Documenti a pagamento: NO ⁽³³⁾

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

MARTEDÌ

Data:

29/12/2015

Ora:

13:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 ⁽³⁴⁾ (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:

LUNEDÌ

Data:

04/01/2016

Ora:

9:30

Luogo: _____⁽³⁵⁾

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1⁽³⁶⁾ persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione/deliberazione n. ____ del _____⁽³⁷⁾ (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)**, chiuso e sigillato;
 - b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC, inserita nel plico di invio;
 - b.2) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribassi con le modalità di cui al punto b.3);
 - b.3) offerte di ribasso percentuale:
 - sull'importo dei lavori da eseguire posto a base di gara, con obbligo di dichiarazione di presa d'atto e conoscenza di cui all'art. 118, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;
 - l'offerta deve riportare, ai sensi dell'art. 87, comma 4, secondo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006, l'incidenza o l'importo degli oneri per la sicurezza aziendali propri dell'offerente, quale componente interna compresa nell'offerta;⁽³⁸⁾
 - in ogni caso non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza di cui al **punto II.2.1), numero 2)**;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 122, comma 9, e 253, comma 20-bis, d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare⁽³⁹⁾ o che si deve subappaltare per assenza dei requisiti:
 - la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione o le lavorazioni che intendono assumere (art. 37 del d.lgs. n. 163 del 2006, art. 92 del d.P.R. n. 207 del 2010);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni(art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);

- j) non è richiesto il pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP);
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;
- l) omissis
- m) la sanzione di cui all'art. 38, comma 2-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006, è stabilita in euro 33101; ⁽⁴⁰⁾
- n) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;⁽⁴¹⁾
- o) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.comune.capoterra.ca.it> di cui al **punto I.1)**; ⁽⁴²⁾ unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006); ⁽⁴³⁾
- p) progetto posto a base di gara validato con atto formale N. 156/CA prot. n. 6571 in data 20/10/2015⁽⁴⁴⁾ (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010);
- q) responsabile del procedimento: ing. Enrico Concas, recapiti come al **punto I.1)**. ⁽⁴⁵⁾

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Sardegna sede di Cagliari

Indirizzo postale: Via Sassari.17

Città: Cagliari	CAP: 19024	Paese: Italia
-----------------	------------	---------------

Telefono: 070/679751

Fax: 070/67975230

Organismo responsabile delle procedure di mediazione ⁽⁴⁶⁾

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**. ⁽⁴⁷⁾

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**. ⁽⁴⁸⁾

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso:

04/12/2015

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING. ENRICO CONCAS**
