



COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 117 DEL 09/09/2015

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI ALLE PRATICHE DI URBANISTICA E DI EDILIZIA PRIVATA.

L'anno 2015 addì 9 del mese di *Settembre* dalle ore 08.30 e seguenti, nella residenza comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori/e:

| Nome e Cognome | Carica | Presente |
|-----------------------|---------------|------------------|
| Francesco Dessì | Sindaco | Si |
| Efisio Arrais | Assessore | Si |
| Armando Farigu | Assessore | Si |
| Giacomo Mallus | Assessore | Si |
| Gianluigi Marras | Assessore | Si |
| Carla Melis | Assessore | Si |
| Andrea Piano | Assessore | Si |
| Beniamino Piga | Assessore | No |
| Presenti 7 | | Assenti 1 |

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Maria Efisia Contini;

Il Sindaco, Francesco Dessì, assunta la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.482 del 04-08-1998 con la quale si determinavano i diritti di segreteria relativi agli atti in materia di Edilizia Privata e Urbanistica;

VISTO l'art.10, comma 10 L. 19-03-1993, n.68 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica" modificata dall'Art.1, comma 50 della Legge 311/2004 che istituisce i diritti di segreteria ;

RITENUTO opportuno aggiornare l'importo dei diritti di segreteria, secondo la tabella allegata per gli atti in materia di edilizia ed urbanistica;

VISTO il D.P.R. 380/2001 denominato "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTA la L.R. 23 aprile 2015, n.8 recante "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";

VISTO il Decreto sindacale n°49 del 31/12/2014 di conferimento dell'incarico all'Ing. Fabrizio Porcedda di posizione organizzativa per il 3° Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Gestione autorizzazioni ambientali e Suap;;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il D.lgs.267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

UNANIME

DELIBERA

- 1) di aggiornare l'importo dei diritti di segreteria per gli atti in materia di edilizia ed urbanistica secondo la tabella allegata;
- 2) di dare atto che le tariffe di cui alla tabella verranno applicati sugli atti non ancora evasi dal 01-01-2016.
- 3) di dare atto che con separata votazione la presente deliberazione viene dichiarata, all'unanimità, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI CAPOTERRA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.ssa Maria Efsia Contini

IL SINDACO
F.to Francesco Dessì

PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile
F.to Ing. Fabrizio Porcedda

REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile
F.to Dott.ssa Roberta Albanella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune, con numero _____, il giorno ___/___/_____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al ___/___/_____, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.ssa Maria Efsia Contini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 09/09/2015.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.ssa Maria Efsia Contini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il _____.

IL FUNZIONARIO

| DIRITTI DI SEGRETERIA | IMPORTI |
|-----------------------|---------|
|-----------------------|---------|

| A) Certificati di destinazione urbanistica: | |
|---|---------|
| Fino a 5 particelle nella stessa zona urbanistica | € 30,00 |
| Oltre le 5 particelle nella stessa zona urbanistica | € 50,00 |
| n.b. in presenza di più zone urbanistiche i diritti vanno sommati | |

| B) Permesso di costruire o SCIA (dove previsto per la fattispecie di intervento) per: | |
|---|----------|
| Nuova costruzione e Ampliamenti volumetrici fino a 300 mc | € 51,65 |
| Nuova costruzione e Ampliamenti volumetrici oltre 300 mc e fino a 1.000 mc | € 100,00 |
| Nuova costruzione e Ampliamenti volumetrici superiori a 1.000 mc fino a 1,500,00 | € 150,00 |
| Nuova costruzione e ampliamenti oltre 1,500,00 mc | € 250,00 |
| Opere di urbanizzazione primaria e secondaria e varianti | € 250,00 |
| Ristrutturazione edilizia senza addizione volumetrica | € 51,65 |
| Condoni edilizi (L.47/1985, L.724/94 e L. 326/2003) | € 51,65 |
| Cambio di destinazione d'uso | € 51,65 |
| C) Accertamento di conformità (art.16 L.R. 23/1985) | € 51,65 |
| D) Segnalazione Certificata di inizio Attività ai sensi dell'art.10 bis della L.R.23/1985: | € 51,65 |
| Attività di edilizia libera ai sensi dell'art.15 comma 2 della L.R. 23/1985 (opere oggettivamente precarie, pavimentazione e finitura spazi esterni, arredi aree di pertinenza edifici esistenti, manufatti cantieri temporanei, vasche e pozzi, efficientamento impianti tecnologici, muri di cinta e cancellate) | € 30,00 |
| E) Attività di edilizia libera ai sensi dell'art.15 comma 1 della L.R. 23/1985 e eliminazione barriere architettoniche | gratuito |
| F) Piani attuativi di iniziativa privata e varianti | € 250,00 |
| G) Espressione di parere preventivo di fattibilità su interventi edilizi e/o urbanistici | € 100,00 |
| H) Autorizzazioni per manomissione suolo pubblico per impianti tecnologici | € 51,65 |
| I) Conferenze dei servizi per acquisizione pareri/autorizzazioni endoprocedimentali | € 150,00 |
| L) Volture, rinnovi, proroghe, riesami istruttorie | € 30,00 |

| M) ALTRI PROCEDIMENTI | |
|---|----------|
| M1) Certificato di agibilità per unità immobiliare | € 35,00 |
| M2) Sopralluoghi per accertamenti edilizi inerenti l'attività edilizia e ambiente | € 100,00 |
| M3) Attestazioni, nulla osta e certificazioni varie | € 30,00 |
| M4) Rimborso oneri concessori | € 50,00 |
| M5) Erogazioni contributi regionali per l'eliminazione delle barriere architettoniche L. 13/1989 | € 50,00 |

| N) DIRITTI DI COPIA - COSTO RIPRODUZIONE DOCUMENTI | |
|---|---------|
| copie formato UNI A4 b/n (per singola copia) | € 0,25 |
| copie formato UNI A4 a colori (per singolo foglio) | € 0,50 |
| copie formato UNI A3 b/n (per singola copia) | € 0,50 |
| copie formato UNI A3 a colori (per singolo foglio) | € 1,00 |
| Riproduzione atti su supporto CD/DVD | € 15,00 |

NB . In caso venga richiesta l'urgenza i certificati di destinazione urbanistica e i procedimenti di cui alle lettere M2 e M3 sono definiti entro 7 giorni lavorativi, e i diritti sono raddoppiati