



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

1° Settore - Lavori Pubblici

## Verbale di gara relativo alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura del municipio

Procedura telematica

CIG: 80582072C8 - CUP: G42C19000070001

L'anno duemila diciannove, il giorno 24 del mese di ottobre (24.10.2019), alle ore 15,20, in Capoterra, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Capoterra, nella stanza n° 78 al piano II°, in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta, l'Ing. Enrico Concas, in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento**, avvia la procedura telematica della gara in epigrafe.

### PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 732 del 15/10/2019 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura del municipio, e sono stati fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara e i relativi allegati;
- che con lettera d'invito prot. n° 32371 del 16.10.2019 sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

Concorrente	Indirizzo	Località	PEC
Euthermo di Andrea Murgia	Via Molise n. 31/B	Cagliari	euthermo@pec.it
Angelo Scano Srl	Via S. Maria Chiara 82	Cagliari	angeloscanosrl@pec.it
Casu Antonino	Zona art. le P.I.P. - S.S. 126 Km 95	Guspini	antoninocasu@pec-pmi.it
F.F. Serci S.R.L.	Via Caprera N. 15	Guspini	ffserci@pec.it
G.F. Impianti di Frau Giuseppe	vico II° Cagliari n. 3	Serramanna	g.f.impianti@arubapec.it
Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl	Via Carloforte, 2	Elmas	edilizialoi@pec.it
Edicor S.R.L. Unipersonale	Via Dell'agricoltura 1	Cagliari	edicor.edicorsrl@cert.ticertifica.it
Co.Ge.M. S.R.L.	Via Su Paris N. 1	Quartu S. Elena	impresacogem@pec.it
Impresa Floriana Orrù	Via Monte Arci n. 60	Monsserrato	floriana.orrù@pec.it
Pisano Bruno Costruzioni SRL	via Fleming 13	Selargius	pisanobrunocostruzionisrl@pec.it

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, mediante offerta a prezzi unitari;

### Il Responsabile Unico del Procedimento:

### DA ATTO

Che, nell'odierna seduta pubblica, la piattaforma elettronica che gestisce la procedura di gara, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, garantisce la presenza degli operatori economici a distanza.



**PRENDE ATTO**

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N°	Concorrente	Data di presentazione
1	Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl	23/10/2019
2	Casu Antonino	23/10/2019
3	Co.Ge.M. S.R.L.	23/10/2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

- procede all'apertura della busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

**DICHIARA**

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N	IMPRESA CONCORRENTE
1	Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl
2	Casu Antonino
3	Co.Ge.M. S.R.L.

**DISPONE**

l'apertura delle buste virtuali dell'offerta economica, contenenti la dichiarazione di offerta con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1	Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl	24,999	74.344,06
2	Casu Antonino	19,030	80.260,78
3	Co.Ge.M. S.R.L.	7,07	92.116,02

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

**DICHIARA**

Che tutte le offerte risultano valide.

**FORMULA**

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1° classificato	<b>Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl</b>	24,999	74.344,06
2° classificato	Casu Antonino	19,030	80.260,78
3° classificato	Co.Ge.M. S.R.L.	7,07	92.116,02

**Il Responsabile Unico del Procedimento**, accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dall'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i non procede al calcolo della soglia di anomalia e prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella del concorrente *Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl*, con sede in Via Carloforte n° 2 a Elmas, il quale ha offerto un ribasso del 24,999%, pari a euro 74.344,06,

**PROPONE**

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl, con sede in Via Carloforte n° 2 a Elmas, la quale ha offerto il ribasso del 24,999% corrispondente ad euro 74.344,06, cui vanno aggiunti euro 2.980,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).



L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro € 77.324,06.

**RIMETTE**

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Presidente del seggio di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 16,05.

Il presente verbale, redatto in formato elettronico, è sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale) e norme ad esso connesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Luciano Granata*

*Firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e norme a esso connesse*