



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. **266** DEL **23/03/2020**

Settore N.2 - Servizi Tecno-Manutentivi e Protezione Civile  
Ufficio Manutenzioni

REGISTRO DI SETTORE N. **20** DEL **23/03/2020**

OGGETTO: *PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO. DURATA APPALTO 12 MESI CIG. N. 8251454340*

### AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. \_\_\_\_\_ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a \_\_\_\_\_

rilasciato da \_\_\_\_\_  
valido fino al \_\_\_\_\_ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data \_\_\_\_\_

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

\_\_\_\_\_  
Firma  
\_\_\_\_\_



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Proposta n. 357  
del 20/03/2020

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### Settore N.2 - Servizi Tecno-Manutentivi e Protezione Civile

**OGGETTO:** *PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO. DURATA APPALTO 12 MESI CIG. N. 8251454340*

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**PREMESSO** che nell'ambito del programma di gestione e manutenzione del patrimonio comunale, questo servizio provvede al mantenimento in efficienza delle aree verdi pubbliche presenti sul nostro tessuto urbano. Le numerose aree di proprietà comunale, di piccola o modesta estensione, rivestono una componente importante per la qualità della vita dei nostri concittadini sia a livello paesaggistico che sociale, e per garantire la fruizione in sicurezza di queste aree, il nostro comune non avendo la disponibilità di operatori interni che ricoprano tali mansioni, deve ricorrere ad operatori esterni in possesso di idonee competenze e attrezzature necessarie a cui affidare la manutenzione delle aree in questione.

**CONSIDERATO** che a breve si avrà la scadenza contrattuale dell'appalto in oggetto, e per garantire la continuità della manutenzione del verde, occorre dare avvio alla procedura di gara al fine di individuare un nuovo operatore a cui riaffidare il servizio;

**CONSIDERATO** altresì che in seguito alla realizzazione di nuove opere da parte del comune, ed alla cessione di nuove aree verdi da parte dei lottizzanti è stato necessario aggiornare lo stato di consistenza delle aree destinate a verde pubblico ed all'aggiornamento del relativo costo di gestione;

**VISTO** il progetto, che si compone dei seguenti elaborati:

Allegato A - Relazione tecnica generale  
Allegato B - Capitolato speciale d'appalto  
Allegato C - Schede interventi  
Allegato D - Schede tecniche interventi  
Allegato E - DUVRI  
Allegato F - Elenco prezzi  
Allegato G - Schema di contratto  
Elaborato grafico 1: Tavola n. 1  
Elaborato grafico 2: Tavola n. 2  
Elaborato grafico 3: Tavola n. 3

**VISTO** il quadro economico del servizio di seguito riportato:



Importo dell'appalto a base di gara per 12 mesi (dall'01/07/2020 al 30/06/2021)	€ 210.989,40
Oneri sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008	€ 4.219,79
<b>A) TOTALE COSTO SERVIZIO ANNUALE</b>	<b>€ 215.209,19</b>
Somme a disposizione	
I.V.A22% sui servizi	€ 47.346,02
Spese tecniche direzione esecuzione del contratto ogni onere compreso	€ 12.000,00
Incentivi ex art. 113 Dlgs 50/2016	€ 4.219,79
Contributo Anac	€ 225,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 63.790,81</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>€ 279.000,00</b>

**VISTO** l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**VISTO** l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*;

**PRESO ATTO che** l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 s.m.i. prevede che le Amministrazioni statali centrali e periferiche e le altre Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**CONSIDERATO CHE** l'art. 37 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che per gli acquisti di servizi e forniture di importo superiore a 40.000,00 euro ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del sopra richiamato decreto, le Stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. possono procedere mediante l'utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle Centrali di Committenza qualificate;

**RITENUTO CHE** sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente in modo autonomo, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di un servizio di importo superiore a 40 mila euro ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016 attraverso la piattaforma elettronica di negoziazione della DIGITALPA all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>

**DATO ATTO CHE** , ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico cittadino, indetto con la presente determinazione è l'Ing. Enrico Concas;

**CONSIDERATO CHE** in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire è la manutenzione del verde pubblico cittadino, necessario per un adeguato e decoroso mantenimento delle aree a verde e spazi a destinazione pubblica, individuati in territorio comunale;



- b. l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di cui sopra e che le clausole essenziali sono riportate nel bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b. del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- c. la modalità di scelta del contraente che in quanto importo sotto soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016 avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b. del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 con invito rivolto almeno a cinque operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici;

**RITENUTO** di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., e che ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n. 50/2016, l'aggiudicatario della presente procedura di gara dovrà garantire la continuità lavorativa del personale già impiegato dall'operatore precedente consistente in n. 6 unità (livello 2 a tempo pieno) oltre all'assunzione di un'ulteriore unità lavorativa con contratto a tempo indeterminato part-time 20 ore;

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il servizio oggetto di affidamento non è soggetto a frazionamento;

**DATO ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi è stato acquisito il Cig. N. 8251454340;

**RITENUTO** necessario prenotare la spesa presunta di € 279.000,00 comprensiva degli oneri fiscali, imputandola sul capitolo n. 585201 del Bilancio esercizio 2020/2021 dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento;

**VISTO** che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito/disciplinare ed i relativi documenti amministrativi da allegare alla gara;

**RITENUTO** di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 5 operatori economici individuati sull'albo fornitori dell'Ente;

**DATO ATTO** che in base all'importo di gara, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**VISTO** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

**VISTO** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 77 del 23/12/2019 con il quale si attribuisce al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa per il Settore N.2 - Servizi Tecno-Manutentivi e Protezione Civile;

**DATO** atto che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 91 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**Visto** il D.Lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42."

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 art. 183 e l'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 e smi;

**PRESO** atto che il bilancio di previsione per l'esercizio 2020/2022 è stato approvato con deliberazione C.C. n. 26 del 25/02/2020;



**VISTO** il Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2017;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

-di approvare le premesse della presente determinazione;  
-di stabilire che per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) dell'articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da esperire attraverso la Piattaforma gestita dalla DIGITAL PA con l'invito di 5 operatori economici presenti nell'Albo fornitori dell'Ente;

-di approvare il progetto esecutivo ed i relativi allegati e la lettera di invito/disciplinare;

-di dare atto che ai sensi dell'art. 3 comma 5 della legge 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il Cig. N. 8251454340;

-di approvare il seguente quadro economico di spesa :

a)Importo dell'appalto a base di gara x 12 mesi (dall'01/07/2020 al 30/06/2021)	€ 210.989,40
Oneri sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008	€ 4.219,79
<b>A) TOTALE COSTO SERVIZIO ANNUALE</b>	<b>€ 215.209,19</b>
b)Somme a disposizione	
I.V.A22% sui servizi	€ 47.346,02
Spese tecniche direzione esecuzione del contratto ogni onere compreso	€ 12.000,00
Incentivi ex art. 113 Dlgs 50/2016	€ 4.219,79
Contributo Anac	€ 225,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 63.790,81</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>€ 279.000,00</b>

-di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Enrico Concas, coadiuvato dal collaboratore amministrativo Graziella Manca;

-di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n 267/2000 s.m.i. l'importo di € 279.000,00 quale importo complessivo dell'appalto ripartendolo nel seguente modo:

€ 139.500,00 Capitolo 585201 bilancio 2020

€ 139.500,00 Capitolo 585201 bilancio 2021;

-di dare atto che l'importo di € 279.000,00 verrà imputato sul Capitolo 585201 del bilancio 2020/2021 Missone 9 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Piano dei conti finanziario integrato U.1.03.02.99.000 così come indicato nell'allegato *ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA* che fa parte integrante e sostanziale della presente;

- **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

Esercizio Esigibilità	Importo
2020	€ 139.500,00
2021	€ 139.500,00

Attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto con D.L. n. 174/2012.



COMUNE DI CAPOTERRA

---

*(Graz.Manca)*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*Ing. Enrico Concas*



*Firmato Digitalmente*



COMUNE DI CAPOTERRA

---

### *ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE*

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

*IL SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Contini Maria Efsia*



*Firmato Digitalmente*

*(Graz.Manca)*

---

*Determinazione n. 266 del 23/03/2020*