

# **Al Comune di Capoterra**

Settore Servizi Sociali

**OGGETTO: Richiesta contributo per morosità incolpevole – Decreto legge 31.08.2013 n. 102 art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124. Delibera G.R. n. 42/11 del 22.10.2019.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente ad Oristano in Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, C.F. n. \_\_\_\_\_ chiede di poter beneficiare del contributo previsto dal Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli istituito ai sensi dell'art.6 comma 5 del D.L. n.102/2013 convertito dalla L.n.124/2013.

**A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art.11, comma 3 del D.P.R. 403/98, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,**

## DICHIARA

1. Di essere cittadino italiano   
di un paese dell'UE   
di un paese non appartenente all'UE in possesso di regolare titolo di soggiorno
2. Di essere residente, da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando, nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
3. Di essere titolare di un contratto di locazione per abitazione principale per un'unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel Comune di Capoterra nella Via/Piazza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di Cagliari 2 in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ e per un canone annuo di €. \_\_\_\_\_;

4. Di non essere titolare, né il richiedente, né nessun componente il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nella provincia di Capoterra, ai sensi dell'art. 2, lettera c) L.R. n. 13/89;
5. Di aver ricevuto un atto (del competente Tribunale) di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;  
o, per gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica, citazione in giudizio per la convalida o provvedimento di risoluzione dell'atto di concessione amministrativa da parte dell'Ente gestore (A.R.E.A. o Comune);
6. Che in data \_\_\_\_\_ si è verificata una delle seguenti cause che ha determinato una sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione:
- Perdita del lavoro per licenziamento;
  - Accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
  - Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che ha limitato notevolmente la capacità reddituale;
  - Mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico;
  - Cessazione o consistente riduzione di attività libero-professionale o di impresa registrata, derivante da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
  - Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo e/o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.
  - Altro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
7. che si è verificata una consistente perdita della capacità reddituale o del reddito complessivo di almeno il 30% rispetto al precedente anno, come dimostrato dai documenti allegati.
- La perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo riferito all'ultimo periodo reddituale pari a € \_\_\_\_\_ con il reddito percepito nel periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, pari a € \_\_\_\_\_;
  - essendosi verificata una malattia grave, infortunio o decesso di uno o più componenti il nucleo familiare che ha comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, anche autocertificate e pari a €. \_\_\_\_\_, hanno inciso per almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. attestato.

a) Che il contributo richiesto è pari a n. \_\_\_\_\_ mensilità del canone di locazione ciascuna di €. \_\_\_\_\_ e per complessivi €. \_\_\_\_\_ finalizzato ad adottare la soluzione prevista dal Bando, per il quale si forniscono adeguati documenti a supporto.

8. Che l'I.S.E.E. è pari a €. \_\_\_\_\_;

9. Di non essere titolare di un contratto di locazione stipulato con parenti o affini entro il secondo grado, né con il coniuge non separato legalmente

10. Che il debito accumulato, che ha determinato lo sfratto esecutivo per morosità, con citazione per la convalida, nel periodo \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ammonta complessivamente a €. \_\_\_\_\_ (l'ammontare della morosità è indicato nell'atto di citazione);

11. Che lo stato della famiglia di appartenenza è il seguente:

N°	Cognome e Nome	Data di Nascita	Luogo di nascita	Relazione di parentela con l'intestatario della scheda di famiglia
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

12. Che nel nucleo familiare è presente almeno un componente che sia:

- persona ultrasettantenne
- minore
- con invalidità accertata per almeno il 74% con verbale rilasciato dalla ASL, che si allega
- in carico ai servizi sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale
- in carico alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

13. Di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel Bando di concorso;

**Si allegano alla presente domanda:**

1. Copia del documento d'identità in corso di validità;
2. Copia della carta di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno stato non aderente all'Unione Europea).
3. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente.
4. Copia dichiarazione ISEE o documentazione di cui all'art.5 del bando.
5. Documentazione comprovante lo stato di inquilino moroso incolpevole.
6. Copia del provvedimento esecutivo di rilascio per morosità incolpevole, con citazione per la convalida.
7. Copia dell'accordo tra locatore e locatario di cui all'art.9 del bando.

**Documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare:**

1. Copia del provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro per cause non imputabili al lavoratore richiedente.
2. Copia del documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavoro a seguito accordi aziendali.
3. Copia del provvedimento di concessione della Cassa integrazione ordinaria o straordinaria.
4. Documentazione o autodichiarazione che comprovi il mancato rinnovo dei contratti a termine o contratto di lavoro atipico.
5. Documentazione attestante la cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.
6. Documentazione comprovante malattia grave, infortunio, decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo familiare o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali (le stesse devono incidere per almeno il 30% sul reddito ISE).
7. Documentazione attestante l'invalidità accertata di un componente del nucleo familiare superiore al 74%.
8. Copia dell'accordo tra locatore e locatario.

**Dichiara inoltre di essere consapevole:**

- Che saranno eseguiti a campione dei controlli diretti ad accertare la veridicità delle situazioni dichiarate.
- Che a seguito delle verifiche il Comune procederà all'esclusione del beneficio delle domande che contengono dichiarazioni mendaci.
- Che non è consentito inviare più di una domanda per nucleo familiare pena l'esclusione di tutte le domande inoltrate.

**Dichiara altresì di:**

- Di aver preso conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo Bando.
- Di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa (REG. UE n.679/2016).

Capoterra, \_\_\_\_\_

Firma del richiedente \_\_\_\_\_

personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla conclusione del procedimento o del servizio erogato, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno comunicati a terzi e diffusi nei soli casi previsti dalla vigente normativa generale o di settore ed indicati nell'informativa dettagliata di ogni servizio. Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti: di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa; di accesso ai dati personali; di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa); di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa); alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa); di revocare il consenso, ove previsto; la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca; di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy); di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti; di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa. Potrà inoltre contattare il Responsabile della protezione dei dati del Comune di Capoterra e, ricorrendone i presupposti, ha il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste. L'informativa di dettaglio è scaricabile all'indirizzo <https://www.comune.capoterra.ca.it/>