



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

1° Settore - Lavori Pubblici

Verbale di gara relativo alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di impianti fotovoltaici sulla copertura di tre edifici comunali siti nel comune di Capoterra.

**Procedura telematica
CIG 8841329F7C. CUP G41B21004790001**

L'anno duemilaventuno, il giorno trentuno del mese di agosto (31.08.2021), alle ore 9.53, in Capoterra, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Capoterra, in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta, l'Ing. Enrico Concas, in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento**, avvia la procedura telematica della gara in epigrafe.

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 629 del 26.07.2021 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 53, comma 1, lettera a), sub. 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di impianti fotovoltaici sulla copertura di tre edifici comunali siti nel comune di Capoterra, e sono stati fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara e i relativi allegati;
- che con lettera d'invito prot. n° 24627 del 26.07.2021 sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

Denominazione	Indirizzo	Città	Codice fiscale
Ledda Costruzioni Snc	Via Doria	Santa Maria Coghinas (Ss)	01594080903
I.S.O.F. S.R.L.	Z.Ind. Località Pill'e Matta Snc	Quartucciu (Ca)	00452400922
3m Srl	Via Gramsci 1	Austis (Nu)	01299990919
F.F. Serci S.R.L.	Via Caprera N. 15	Guspini (Vs)	01637300920
Casu Antonino	Zona Art. Le P.I.P. - S.S. 126 Km 95	Guspini (Vs)	CSANNN54B28E270V

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, mediante offerta a misura, espressa con ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Il Responsabile Unico del Procedimento:

DA ATTO

Che, nell'odierna seduta pubblica, la piattaforma elettronica che gestisce la procedura di gara, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, garantisce la presenza degli operatori economici a distanza.

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N°	Concorrente	Data / ora di presentazione
1	3M Srl	13-08-2021 12:24:17
2	I.S.O.F. S.R.L.	26-08-2021 15:54:29
3	Casu Antonino	26-08-2021 17:52:36



4	LEDDA COSTRUZIONI SNC	27-08-2021 12:33:15
---	-----------------------	---------------------

Il Responsabile Unico del Procedimento:

- procede all'apertura della busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;
- sospende temporaneamente la gara alle 10.30;
- riprende la gara alle 11.30;

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N°	Concorrente	Data di presentazione
1	3M Srl	13-08-2021 12:24:17
2	I.S.O.F. S.R.L.	26-08-2021 15:54:29
3	Casu Antonino	26-08-2021 17:52:36
4	LEDDA COSTRUZIONI SNC	27-08-2021 12:33:15

DISPONE

l'apertura delle buste virtuali dell'offerta economica, contenenti la dichiarazione di offerta con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1	3M Srl	32,123	127.725,42
2	I.S.O.F. S.R.L.	1,77	184.841,23
3	Casu Antonino	22,860	145.155,78
4	LEDDA COSTRUZIONI SNC	19,503	151.472,71

Il Responsabile Unico del Procedimento:**DICHIARA**

Che tutte le offerte risultano valide;

ACCERTATO

che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, non effettua il procedimento di esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1° classificato	3M Srl	32,123	127.725,42
2° classificato	Casu Antonino	22,860	145.155,78
3° classificato	LEDDA COSTRUZIONI SNC	19,503	151.472,71
4° classificato	I.S.O.F. S.R.L.	1,77	184.841,23

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori sopra indicati all'Impresa 3m Srl, con sede in via Gramsci n. 1 ad Austis (Nu), c.f. e p.i. n. 01299990919, la quale ha offerto il ribasso del 32,123 %, corrispondente ad euro 127.725,42, cui vanno aggiunti euro 14.300,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro € 142.025,42.

RIMETTE



il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Presidente del seggio di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 12.00.

Il presente verbale, redatto in formato elettronico, è sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale) e norme ad esso connesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Enrico Concas

Firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e norme a esso connesse