



ELEZIONE DIRETTA DEL SINDACO E DEL CONSIGLIO COMUNALE DI CAPOTERRA

Domenica 10 e lunedì 11 ottobre 2021

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

DELLE LISTE

PARTITO SOCIALISTA ITALIANO

LISTA CONGIU - CAPOTERRA NEL CUORE



CANDIDATO ALLA CARICA DI SINDACO

ATTILIO CONGIU

PRESENTAZIONE

Il programma della *Lista Partito Socialista Italiano* e *Lista Congiu - Capoterra nel cuore* si compone di una serie di proposte concrete ed attuabili.

Noi ci impegniamo a lavorare affinché Capoterra diventi un Paese più vivibile, socialmente evoluto, solidale, ricco di idee e di fatti, in armonia con l'ambiente e la sua identità e cultura storica. **Noi vogliamo dare risposte** ai bisogni del Paese **senza discriminazioni e preferenze.**

L'Amministrazione sarà sempre ispirata da principi di sussidiarietà, trasparenza, equità, necessari ad orientare le risorse verso i bisogni di tutti i cittadini e a tradurre le potenzialità del Paese in azioni culturali, sociali ed economiche efficaci.

SVILUPPO DELLA COMUNITÀ E SICUREZZA

Sono patrimonio della Comunità di Capoterra: il territorio, l'ambiente, la salute, il lavoro, le tradizioni, gli usi, i costumi, la cultura popolare, i beni archeologici, storici ed artistici presenti nel territorio, la lingua sarda, i beni patrimoniali e demaniali del Comune ed ogni altro bene di pubblico interesse, la scuola e l'istruzione.

Occorre sviluppare nei cittadini il senso di appartenenza alla comunità, potenziando i luoghi di incontro e di socializzazione quali scuola, spazi sportivi, verdi, culturali, piazze, con progetti obbiettivo di alto profilo che impieghino risorse umane ed istituzionali, tali da indurre investimenti pubblici e privati per la creazione di opportunità di lavoro e benefici effetti sui bilanci familiari e per garantire la migliore qualità possibile della vita.

Piano di intervento:

- Organizzare ed istituire l'Assemblea Popolare con il compito di esaminare, programmare e verificare le proposte e le azioni della politica sociale, economica e culturale del Paese;
- Consulta della scuola, dei giovani e delle famiglie per attivare adeguati strumenti di partecipazione e di impegno sociale;
- Snellimento della macchina burocratica attraverso l'ampliamento degli orari pubblici e l'attuazione reale del diritto di accesso agli atti dell'amministrazione;
- Organizzare e favorire iniziative pubbliche e private finalizzate alla crescita della cultura e del tempo libero, al rafforzamento dei legami sociali, allo sviluppo della partecipazione.

RISORSE FINANZIARIE E INVESTIMENTI

Il Comune dovrà affrontare il problema del come provvedere al reperimento di risorse economiche in quantità tali da far fronte ai problemi più urgenti ed agli investimenti, senza gravare sui cittadini attraverso nuova imposizione di tributi.

Le risorse dovranno essere impiegate in infrastrutture produttive (che sono i sistemi di collegamento con le connessioni in rete, energia elettrica, acqua, smaltimento, reti telematiche) e sociali (scuola, asilo nido, centri sportivi, della cultura e del tempo libero) che servono a determinare effetti indotti sul sistema socio - economico del Paese.

FUNZIONI AMMINISTRATIVE E SERVIZI SOCIALI

L'azione di governo sarà improntata mettendo al centro delle sue attenzioni la famiglia ed i giovani come soggetti utenti, nella prospettiva della costruzione di un nuovo modello integrato di intervento sociale.

Si rinnoverà la politica dell'assistenza, nel principio della sussidiarietà, ed una equa distribuzione delle risorse per un mondo di nuovi bisogni, e per dare maggiore efficienza alle azioni di intervento negli stati di disagio.

Noi crediamo che la rete sociale sia in primo luogo la scuola e la famiglia.

La famiglia assume un ruolo privilegiato e centrale. Essa va quindi difesa e favorita nell'ambito di tutte le politiche comunali di intervento sociale, economico ed ambientale.

La scuola deve diventare la prima istituzione erogatrice di servizi per la famiglia e per i giovani, opportunamente sostenute da risorse comunali, con progetti che sono anch'essi opportunità di lavoro.

Piano di intervento:

- Servizi Educativi: Ludoteca, Assistenza Educativa Territoriale e Colonia Marina Diurna;

- Attivazione presso la Biblioteca Comunale di Corsi di Alfabetizzazione Informatica e Inglese (aperti a tutti) e di Laboratori per minori tra i 12 e i 16 anni;
- Potenziamento di tutti i servizi connessi alla ottimizzazione della frequenza delle scuole dell'obbligo (rete Internet Pubblica Gratuita con Tecnologia WiFi che consenta la connessione ad Internet presso le sedi comunali appositamente attrezzate e in aree pubbliche individuate dal Comune, libri e materiale didattico, potenziamento servizio scuolabus ecc.);
- Favorire una politica di **frequenza alle scuole con carattere di doposcuola-tempo pieno**;
- Impegno da parte dell'Amministrazione a salvaguardare il diritto allo studio;
- Ripensare il servizio di "Centro Sociale" e Biblioteca valorizzando i rispettivi ruoli di aggregazione attraverso iniziative su varie tematiche: "prosa e poesia" in italiano e in lingua sarda, ed inoltre di carattere artistico, musica, palestra, ballo anche tradizionale, ecc., con il coinvolgimento delle scuole e del mondo giovanile.

Per gli stati di disagio, le nuove iniziative sono lo sviluppo di una comunità di accoglienza di tipo residenziale per donne in grave stato di emarginazione, l'elaborazione di progetti per genitori e figli in difficoltà e di lotta alla droga e all'alcolismo.

Per facilitare la vita dei portatori di handicap, dovranno essere eliminate le numerose barriere architettoniche, secondo programmi e regole già previsti.

L'Amministrazione comunale si attiverà per **individuare ed applicare criteri omogenei di valutazione dei bisogni**.

Per l'integrazione dell'assistenza sociale con la sanità, le aree dove maggiore è il bisogno sono quelle degli anziani, del disagio psichico, dell'handicap, delle dipendenze da droghe ed alcool, dei disturbi alimentari e dei disagi di convivenza. Per l'assistenza domiciliare integrata, gli interventi verranno attivati

sperimentalmente con una convenzione Comune - Azienda Sanitaria.

L'Amministrazione comunale si attiverà inoltre per una nuova **politica della casa** procedendo subito alla individuazione di nuove aree da destinare all'edilizia favorita per giovani coppie e per categorie a debole reddito.

Piano di intervento:

- Organizzare tutto l'apparato tecnico e delle risorse umane del Comune con un riguardo particolare per i giovani e gli anziani;
- Rilevare e quantificare i bisogni più diffusi nella realtà locale attraverso apposito sportello informativo, l'assistente sociale ed altre iniziative;
- Accertare ed alleviare le nuove e vecchie povertà con interventi ed iniziative mirate di solidarietà, assistenza e riscatto e di contrasto delle povertà estreme;
- Prestare molta attenzione alle emergenze giovanili, soprattutto avviare un'opera di prevenzione su tutte le possibili devianze, a partire dalla droga e alcolismo, assicurare la vigilanza nelle scuole e organizzare convegni e campagne informative;
- Assicurare solidarietà e assistenza agli anziani in difficoltà e ai disabili, con l'incremento dei Piani Personalizzati di Sostegno in favore di persone con Handicap Grave;
- Impegno per contributo per le spese connesse al primo anno di vita di un figlio in una famiglia;
- Potenziamento dei Servizi di Assistenza Domiciliare ad anziani e disabili ed avvio di progetti socio-assistenziali per servizio di teleassistenza e tele compagnia.

LAVORO E SVILUPPO ECONOMICO

Il Comune non ha competenza, né capacità finanziarie tali da risolvere direttamente i problemi del lavoro e, quindi, quelli della disoccupazione ma, in quanto erogatore di servizi e soggetto di programmazione socio - economica, ha la possibilità di concorrere a rimuovere tutti quegli ostacoli che

frenano e impediscono la libertà di iniziativa, creando opportunità in tutti i settori in cui sono possibili gli investimenti, pubblici e privati, in strutture ed infrastrutture la cui gestione ed utilizzazione sarà demandata alla Comunità.

All'interno di tale strategia rientrano:

1. Attuazione dei Piani di Risanamento Urbanistico e riqualificazione del centro e delle frazioni, consolidando sia le funzioni residenziali che turistiche;
2. Creazione di un sistema parco territoriale diffuso, con valorizzazione di siti archeologici ed attività turistico - naturalistiche e sviluppo delle attività artigianali, commerciali e agrituristiche.

Piano di intervento:

- Attivazione di corsi professionali in sede locale in collaborazione con enti ed istituti competenti, mirando a ripristinare in tempi brevi il tessuto economico delle *attività terziarie* ed al recupero delle tradizionali attività artigianali.
- Favorire le imprese locali e l'arrivo di nuove attraverso migliori condizioni logistiche e l'adeguamento delle infrastrutture e dei servizi necessari nell'area del P.I.P..
- Incentivare lo sviluppo della produzione enogastronomica tipica, attraverso mostre, manifestazioni, sagre-mercato e ricerche mirate alla riscoperta delle tradizioni;
- Favorire Progetti di Occupazione Giovanile, finalizzati alla Formazione e all'Inserimento Lavorativo di Giovani in possesso di un titolo di studio a livello superiore;
- Favorire l'avvio di Progetti "Borse Lavoro" che prevedono l'erogazione di contributi in favore di imprese ed aziende che assumano nel proprio organico personale residente nel Comune di Capoterra;
- Attivare Progetti di Servizio Civile Nazionale Volontario che rappresentano per i giovani tra i 18 e i 28 anni un'importante occasione di crescita personale e di educazione alla cittadinanza attiva, per lo sviluppo sociale, culturale ed economico del nostro Paese;

- Instaurare un rapporto di collaborazione con l'Agencia Regionale del Lavoro e l'Università degli Studi di Cagliari per l'attivazione di Tirocini Formativi e di Orientamento;
- Sensibilizzare la Regione Sardegna affinché gli interventi previsti nel Piano Regionale di Bonifica che interessano il territorio del Comune di Capoterra siano individuati come urgenti e siano eseguiti prioritariamente con l'occupazione di manodopera locale.

Servizi all'innovazione d'impresa

Tra i punti principali per una nuova **programmazione negoziata per il lavoro**, un ruolo preminente assumono i patti territoriali e l'effettuazione, nell'ambito dei patti stessi, di una chiara scelta di una identità, personalità e vocazione per il territorio e per la sua attività produttiva integrata (turismo, artigianato, agricoltura, commercio e servizi), nonché la cooperazione pubblico-privato, anche attraverso la **finanza di progetto**.

Innovazione Tecnologica

- Potenziamento interattività del Sito Internet Comunale e diffusione degli Atti Amministrativi e di Modulistica varia, anche attraverso apposite mailing list;
- Realizzazione di una Rete Internet Pubblica Gratuita con Tecnologia WiFi che consenta la connessione ad Internet presso le sedi comunali e in aree pubbliche appositamente attrezzate individuate dal Comune;
- Politiche mirate allo Sviluppo Eco-Sostenibile attraverso la realizzazione impianti di Energia Alternativa Rinnovabile (Fotovoltaico, Eolico e Geotermico), in particolare su edifici e pertinenze di proprietà comunale.

LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

La vivibilità, la crescita ed il livello di progresso di un Paese si coglie nella efficacia della sua impostazione urbanistica di prospettiva e nella efficienza dei suoi servizi.

Sarà nostro impegno prioritario adoperarci, come già detto, per una nuova **politica della casa** individuando nuove aree da destinare

all'edilizia favorita per giovani coppie e per categorie a debole reddito (Case AREA) o insediamenti abitativi residenziali privati.

Assetto urbanistico.

L'Amministrazione comunale si impegna inoltre per:

- lo sviluppo qualitativo, quindi salvaguardia di quanto rimane del territorio e del paesaggio agricolo, in un'ottica di Paese policentrico, in cui ogni quartiere e frazione abbia il proprio centro di attrazione;
- la realizzazione di un Paese d'attrazione turistica soprattutto attraverso il suo polo culturale e le sue strutture di accoglienza.

Piano d'intervento:

- Sistemazione definitiva della viabilità urbana ed extraurbana, impianto di illuminazione, rifacimento del manto di usura e dei relativi sottoservizi;
- Risanamento ed arredo aree e strade d'ingresso a Capoterra, costituendo esse un "biglietto da visita" molto importante anche in funzione turistica;
- Riperimetrazione del "Centro storico" e realizzazione di nuove direttrici di sviluppo edificatorio;
- Sistemazione nuovi chioschi (pensiline) funzionali con copertura fotovoltaica ed esteticamente compatibili alle fermate dei bus;
- Definitiva sistemazione area PIP e ridefinizione dei costi e delle priorità;
- Studio di un nuovo piano di traffico urbano e sicurezza stradale e sociale;
- Riqualificare ed arredare i parco giochi con panchine, stradelli ed aiuole, illuminazione;
- Realizzazione di nuovi parcheggi nelle aree più idonee;
- Individuare e/o creare nuovi spazi per mostre e mercati;
- Impegno in collaborazione con tutti i cittadini per la rimozione, smaltimento e sostituzione dell'eternit con amianto;
- Favorire con appositi interventi, in collaborazione con l'utenza interessata, la

realizzazione di una opera estensiva di maquillage delle facciate delle case;

- Richiesta per la realizzazione di nuove Abitazioni A.R.E.A. a Canone Moderato;
- Impegno per l'abbattimento, dove possibile, delle barriere architettoniche nelle opere pubbliche e di uso pubblico (locali, marciapiedi, piazze, etc).

TURISMO E CULTURA

Il turismo e la cultura rappresentano un binomio inscindibile per lo sviluppo ed il progresso della nostra Comunità.

Piano d'intervento:

- Valorizzazione del litorale, dei siti di interesse naturalistico e dei monumenti archeologici, storici, artistici, garantirne la conservazione, renderli fruibili per mezzo di strade, servizi e strutture di gestione, anche minimali, in un'ottica di parco territoriale integrato.
- Valorizzazione turistica e/o turistico-venatoria del Complesso boschivo;
- Valorizzazione turistica di tutte le testimonianze archeologiche ed artistiche del territorio, in un'ottica di Parco integrato aperto comunale.
- Promozione turistica del Territorio mediante la creazione di materiale informativo sia cartaceo che multimediale;

AGRICOLTURA E PASTORIZIA

L'Agricoltura e la pastorizia sono considerate attività strategiche per il futuro sviluppo del Paese.

L'Amministrazione curerà con particolare attenzione le problematiche legate al comparto ed in merito dovrà consultare ed informare gli agricoltori ed allevatori su ogni iniziativa che li riguarda.

Piano d'intervento:

- Organizzare "Lo Sportello Impresa" anche in forma consorziata per dare informazione, stimolare ed accompagnare nuove imprenditorialità nel settore, tale da favorire lo sviluppo di aziende moderne e piccole industrie agro-alimentari, che contribuiranno ad elevare il tasso di occupazione;
- Favorire la nascita di forme cooperative fra imprese, anche volte alla gestione di strutture e/o spazi di proprietà comunale (Aree e strutture per esposizioni di produzioni agricole e per usi agrituristici ecc.);
- In collaborazione con l'A.R.G.E.A. e con altri Enti competenti, attivazione di piani di formazione professionale continua, facilitare e promuovere l'aggiornamento sui processi della scienza agraria;
- Impegno per risistemazione delle strade di penetrazione agraria, mettendo particolare attenzione alla funzionalità delle opere accessorie (piazze di sosta, ingressi alle proprietà private, attraversamenti stradali, quote, siepi e cunette per il veloce deflusso delle acque, ecc.);
- Studio ed incentivazione degli interventi necessari per l'incremento e sviluppo dell'elettrificazione rurale soprattutto attraverso l'utilizzo di forme di energia alternativa eco sostenibile;
- Favorire gli investimenti di carattere Eco-Sostenibile e le politiche mirate alla produzione ed utilizzo nel settore di Energie Alternative Rinnovabili (Fotovoltaico, Eolico e Geotermico) stimolando la realizzazione di nuovi impianti nelle aziende agricole;
- Salvaguardare l'edificabilità nelle campagne, applicando le deroghe necessarie nel rispetto delle normative vigenti e in un'ottica di non consumo di territorio;
- Favorire la commercializzazione e la vendita diretta dei prodotti Agro-Pastorali e la estensione dei mercati e Sostegno fattivo agli Agricoltori ed Allevatori nelle giuste rivendicazioni.

TERZIARIO

Occorre ricostruire le condizioni di investimento secondo le regole del libero mercato e del pluralismo, così da favorire l'arrivo di nuovi capitali, incrementare l'occupazione ed arricchire la dimensione e la qualità sociale di Capoterra: il paese è infatti particolarmente vocato per attivare un comparto artigianale e commerciale medio alto, grazie alla sua posizione geografica e strategica nel territorio.

Piano di intervento:

- Organizzare iniziative incentivanti di marketing e interventi diretti alla promozione di attività produttive per la lavorazione di risorse locali;
- Consentire l'apertura di nuove attività e concertazione sulle scelte con i rappresentanti delle categorie economiche;
- Favorire progetti mirati ad incentivare l'occupazione da parte dell'imprenditoria locale;
- Rilancio del P.I.P. quale centro propulsore di attività artigianali;
- Allestimento di mostre mercato anche in locali comunali in maniera tale da favorire soprattutto la vendita da parte dei produttori;
- Pensare lo sviluppo urbano del paese in funzione produttiva e commerciale tale da favorire lo sviluppo di una rete commerciale diversificata, in grado di rispondere a tutte le domande ed i bisogni materiali dei cittadini, garantendo così la libertà di scelta su che cosa consumare e dove comprare.

RECUPERO AMBIENTALE E RIEQUILIBRIO ECOLOGICO

L'Amministrazione comunale intende muoversi in direzione del continuo miglioramento ecologico, riducendo al massimo i rischi di dissesto idrogeologico, la produzione di rifiuti, e si impegnerà ad adottare un piano di monitoraggio per il controllo dei principali

parametri di qualità ambientale (aria, acqua, suolo e rifiuti).

Piano d'intervento:

- Studio di impatto idrogeologico per il territorio comunale;
- Risanamento e pulizia degli alvei dei fiumi e dei canali, recupero dei rifiuti sparsi nelle campagne;
- Incentivare, in collaborazione con Forestas, la forestazione privata e convenzionata nelle zone non coltivabili e marginali;
- Rilancio delle colture arboree tradizionali, in un'ottica di riqualificazione ambientale e di incremento occupativo;
- Valorizzazione e Tutela del litorale e Bosco anche mediante attivazione di Cantieri Forestali in collaborazione con Forestas e iniziative a carattere sportivo;
- Campagna Antirandagismo: contributi comunali per la sterilizzazione dei cani di proprietà;
- Miglioramento del Servizio di Raccolta Differenziata dei rifiuti, finalizzato ad un risparmio effettivo per l'utenza (per es. con l'uso di appositi contenitori per il compostaggio dell'umido da distribuire alle famiglie).

SPORT E TEMPO LIBERO

Sarà compito dell'Amministrazione valorizzare gli spazi aggregativi, le società sportive e le associazioni culturali.

Piano d'intervento:

- Promuovere e incentivare tutte le società che svolgono attività sportive e di tempo libero.
- Favorire l'intrapresa di attività sportive nuove oltre quelle tradizionalmente esercitate a Capoterra;
- Organizzazione a scadenza annuale dei saggi e manifestazioni sportive in collaborazione con gli istituti scolastici e le associazioni locali;
- Progetto per la realizzazione di laboratori di tempo libero in funzione di massima utilità sociale e culturale.