



CAPOTERRA UNITA - FORZA ITALIA - FRATELLI D' ITALIA - RIFORMATOR SARDI

Hanno elaborato e sottoscritto il seguente comune programma amministrativo indicando come candidato a Sindaco **GIANLUIGI MARRAS.**

La conformazione territoriale e gli insediamenti abitativi hanno modificato nel tempo l'identità storico culturale della nostra comunità per cui occorre una seria riflessione con le conseguenti azioni politico-amministrative per favorire il processo di integrazione e il recupero di una nuova identità che tenga conto dei valori tradizionali armonizzandoli con le nuove esigenze della società attuale.

TERRITORIO

Per raggiungere questi obiettivi riteniamo che il nostro bellissimo territorio rappresenti il mezzo più idoneo in termini urbanistici , produttivi, agricoli, turistici, commerciali e ambientalistici.

Urbanistica

Il recente PUC approvato dalla precedente amministrazione necessita di una seria rivisitazione che prevede i seguenti punti:

Uno studio socio economico che consenta di individuare le zone strategiche per le varie attività economiche e di sviluppo e che possa armonizzare la dislocazione attuale delle varie destinazioni parcellari;

La creazione di una Zona F (Turistica);

La programmazione di una adeguata rete viaria di collegamento tra i centri residenziali e il Capoluogo che possa favorire l' integrazione delle varie comunità esistenti ;

Il Piano di Recupero delle zone di Edilizia Spontanea nelle zone periferiche del Centro abitato (Genna Murdegu - Via Teulada- etc);

ATTIVITA' PRODUTTIVE

Agricoltura, Commercio e Artigianato

Occorrerà incentivare la promozione dei prodotti tipici locali attraverso una appropriata filiera che possa rilanciare il commercio locale.

Sarà necessario individuare per questi settori le aree con più alta possibilità produttiva e impegnarsi per la creazione di un centro di commercializzazione dei prodotti e di un MARCHIO LOCALE per il prestigio e la maggiore competitività.

Sarà inoltre necessario una valida manutenzione delle strade vicinali e comunali oltre alla riattivazione della Compagnia Barracellare che assolverà sia ai compiti istituzionali che alla collaborazione con le forze di Polizia per il mantenimento dell'Ordine pubblico.

Riteniamo opportuno potenziare ed estendere le aree destinate al P.I.P. per incentivare le possibilità di sviluppo e occupazione.

Naturalmente collegandola strategicamente a zone destinate alla commercializzazione dei prodotti artigianali e agricoli per poter creare se possibile un punto franco doganale in funzione sia del Porto Canale che dell'Area Metropolitana.

Turismo

Il nostro primo obiettivo è trasformare la nostra città da "meta di passaggio" a "luogo di permanenza" con un progetto ambizioso per ritagliarci un' importante alternativa come tappa per il flusso turistico della costa Sud- occidentale . Pertanto si dovrà favorire la creazione di una fascia collinare da adibire ad iniziative ricettive con la valorizzazione dell'ambiente naturale e punti di accesso alla montagna, valorizzando i centri di particolare interesse storico- culturale come i siti di Santa Barbara e di San Girolamo oltre alle zone di particolare pregio ambientale. Si dovrà inoltre incentivare la creazione di una fascia litoranea e lagunare per favorire il flusso turistico interno e quello dei comuni limitrofi , sia con strutture di balneazione , punti di approdo per piccole imbarcazioni e per tutte le attività produttive ecologiche e naturalistiche legate alla laguna.

Lavori Pubblici

Particolare attenzione si dovrà riservare al recupero e alla ristrutturazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare esistente e degli spazi urbani interni ed esterni al centro storico esaltando nella potenzialità con la creazione di nuovi parcheggi e spazi comuni.

Sarà inoltre indispensabile valorizzare il patrimonio storico culturale ormai da tempo trascurato per ritrovare e riattualizzare l' identità peculiare della nostra Comunità .

Ambiente

La posizione geografica caratteristica del nostro territorio circondato da due poli industriali (Sarroch e Assemini) e con la presenza del Depuratore Consortile e dell' impianto di Compostaggio ci impone di porre un urgente rimedio alla qualità dell'ambiente ricercando e mettendo in opera soluzioni che eliminino le fonti inquinanti ristabilendo qualità di vita più salutare e vivibile.

Sviluppo, Occupazione e Lavoro

Il Comune di Capoterra come risaputo ha un organico molto insufficiente in quanto non sono stati rinnovati i posti di lavoro delle persone andate in pensione, né si è adeguato allo sviluppo demografico che ha avuto, pertanto è improcrastinabile l'adeguamento della pianta organica e del personale con il contemporaneo potenziamento e ammodernamento della macchina burocratica.

Pur non rivestendo il ruolo di datore di lavoro di impresa il Comune può però creare le condizioni per favorire investimenti privati e/o pubblici tali da realizzare iniziative che creino lavoro e occupazione sia nel settore dell' edilizia, dell'industria, del turismo e di tutte le attività produttive.

Un'attenzione massima riteniamo vada rivolta anche alle piccole imprese artigiane e a tutte le professioni specificatamente legate alle tipicità territoriali che rendono eccezionale e unico il nostro Paese e che vivono, anch'esse, dell'indotto economico e produttivo.

Servizi Socio Assistenziali

L'amministrazione dovrà favorire ed incentivare l'opera delle diverse Associazioni di Volontariato esistenti nella nostra Comunità al fine di armonizzarle con l'attività istituzionale proprie del Comune.

A tal fine bisognerà individuare strutture adeguate che ne consentano una migliore attività rivolta agli anziani per un utile e proficuo dialogo generazionale con i giovani, ai portatori di Handicap per migliorarne per quanto possibile la fruizione dei servizi, e alle devianze per un più diretto collegamento tra le strutture comunali ed istituzionali con le comunità di recupero e accoglienza.

Giovani, Cultura, Sport e Tempo libero

Le strutture scolastiche esistenti e in special modo le palestre dovranno essere fruibili anche al di fuori delle attività scolastiche concorrendo alla necessaria aggregazione ed espressione giovanile che unitamente ad altri spazi sociali culturali e sportivi possano soddisfarne l'esigenza creando al contempo le necessarie forme di socializzazione per una sana e giusta crescita.

E' anche indispensabile per il raggiungimento di queste finalità creare uno spazio dedicato alla ricerca delle nostre radici con la creazione di un **Museo dell' Identità**.

In sintesi questo è quello che abbiamo in mente di fare lasciando il nostro programma aperto ai consigli e alle indicazioni che i nostri concittadini vorranno segnalarci istituendo così un rapporto di partecipazione attiva tra istituzione e cittadini.