



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. **847** DEL **19/10/2021**

Settore N.2 - Servizi Tecno-Manutentivi e Protezione Civile
Ufficio Manutenzioni

REGISTRO DI SETTORE N. **137** DEL **19/10/2021**

OGGETTO: *INDIZIONE GARA D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, AREE PUBBLICHE E SFALCIO DELL'ERBA DALLE BANCHINE STRADALI PER UN PERIODO DI SEI ANNI. APPALTO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE APPROVAZIONE ALLEGATI DI GARA CIG 8940629872*

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____

rilasciato da _____
valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Proposta n. 1041
del 14/10/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore N.2 - Servizi Tecno-Manutentivi e Protezione Civile

OGGETTO: *INDIZIONE GARA D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, AREE PUBBLICHE E SFALCIO DELL'ERBA DALLE BANCHINE STRADALI PER UN PERIODO DI SEI ANNI. APPALTO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE APPROVAZIONE ALLEGATI DI GARA CIG 8940629872*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che nell'ambito del programma di gestione e manutenzione del patrimonio comunale, questo servizio provvede al mantenimento in efficienza delle aree verdi pubbliche presenti nel territorio comunale. Che le numerose aree di proprietà comunale, di piccola o modesta estensione, rivestono una componente importante per la qualità della vita dei nostri concittadini sia a livello paesaggistico che sociale;

VISTO il programma biennale per l'acquisizione di servizi e forniture approvato con delibera di Giunta n. 64 del 23/04/2021 prevede per l'anno 2021/2022 l'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico cittadino;

VISTA la Delibera di Giunta n. 145 del 30/09/2021 con la quale vengono approvati gli elaborati relativi al progetto di manutenzione ordinaria del verde pubblico, aree pubbliche e dello sfalcio dell'erba dalle banchine stradali di seguito elencati:

- 1) Allegato A Relazione tecnico-illustrativa
- 2) Allegato B Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- 3) Allegato C Schede di intervento
- 4) Allegato D DUVRI
- 5) Tavola 1
- 6) Tavola 2
- 7) Allegato F Schema contratto di servizio

VISTO il quadro economico relativo al costo del servizio in questione, per un periodo di sei anni che di seguito si riporta:



COSTO DEL SERVIZIO PER 6 ANNI	
Costo manodopera 7 operai CCNL multi servizi full-time - attrezzature oneri vari, spese generali materiali ed utile di impresa	€ 1.511.716,80
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.000,00
A) TOTALE COSTO SERVIZIO	€ 1.520.716,80
Somme a disposizione	
Iva 22% sui servizi	€ 334.557,70
Spese tecniche	€ 53.460,24
Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 19.161,00
Contributo ANAC	€ 600,00
costo pubblicazione	€ 2.367,48
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 410.146,42
TOTALE GENERALE A+B	€ 1.930.863,22

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

RITENUTO di dover impostare la gara in oggetto con procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. sss), 60 e 71 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. ;

DATO ATTO di dover di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO altresì che il termine per la ricezione delle offerte è di 40 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

VISTO l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. , il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

CONSIDERATO CHE in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la salvaguardia del patrimonio del verde pubblico;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio in oggetto e che le clausole essenziali sono riportate nel capitolato di gara ai sensi dall'art. 36 comma 2 lett. b. del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- la modalità di scelta del contraente è mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. s), 60 e 71 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa;
- che la durata del contratto è di 6 anni, ma in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. Oppure potranno essere motivo di modifica contrattuale ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lett. e) del D. Lgs.50/2016 e fino ai limiti del quinto dell'importo del contratto, dovuto all'estensione dei servizi in appalto su altre e ulteriori aree rispetto a quelle previste nel Capitolato. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.
- Che l'aggiudicatario della presente procedura di gara dovrà garantire la continuità lavorativa del personale già impiegato dall'aggiudicataria precedente consistente in 7 unità;

PRESO ATTO che sussistono i presupposti normativi che escludono l'obbligo del ricorso al mercato elettronico (Mepa, Consip, ecc.) per l'affidamento del presente servizio;

RILEVATO che il valore assumibile a base di gara per un periodo di 6 anni è fissato in € 1.511.716,80 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 9.000,00 oltre Iva dell'Iva;

CHE in relazione all'appalto è stato predisposto ai sensi dell'art 26, comma 3 del D.lgs n. 81/2008, il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI)

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dello sfalcio dell'erba dalle banchine è la Sig.ra Graziella Manca, il Collaboratore amministrativo dott. Salvatore Garau, il Collaboratore tecnico Geom. Pietro Pala;



DATO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i il servizio oggetto di affidamento non è soggetto a frazionamento;

CHE in relazione alla presente procedura di selezione del contraente è stato acquisito il seguente CIG 8940629872;

VISTO l'art. 40 comma 2 del D.lgs. 50/2016, Il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando i mezzi di comunicazione elettronici;

CONSIDERATO che al fine di rispettare le disposizioni di cui al predetto art. 40 c. 2 del D.lgs. 50/2016 si intende espletare la procedura di gara attraverso la Piattaforma elettronica di negoziazione della DIGITALPA in uso a questo ente, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/> ;

CONSIDERATO altresì che si è provveduto a predisporre la documentazione di gara :

- 1) bando di gara
- 2) disciplinare di gara
- 3) allegato A -Istanza di Partecipazione
- 4) Allegato B – DGUE
- 5) Allegato C - Modello offerta economica;
- 6) Allegato D – Dichiarazione di presa visione di lavori

DATO ATTO che l'importo presunto del servizio è pari a € 1.930.863,22 comprensivo degli oneri fiscali;

CHE TALE importo troverà copertura nei Capitoli di spesa che di seguito si riportano;

Capitolo	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
723002		€ 14.735,00	€ 14.735,00	€ 14.735,00	€ 14.735,00	€ 14.735,00	€ 14.735,00
731001	€ 1.106,93	€ 16.650,96	€ 17.492,17	€ 19.018,44	€ 19.018,44	€ 19.018,44	€ 19.018,44
732001		€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00
216601		€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00	€ 5.265,00
585201	€ 1.260,55	€ 280.000,00	€ 277.337,77	€ 277.337,77	€ 277.337,77	€ 277.337,77	€ 277.337,77
TOTALE	€ 2.367,48	€ 321.915,96	€ 320.094,94	€ 321.621,21	€ 321.621,21	€ 321.621,21	€ 321.621,21

CONSIDERATO che in base all'importo del servizio oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 600,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTO il Decreto Sindacale n. 59 del 28/12/2021 con il quale si attribuisce al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa per il Settore N.2 - Servizi Tecno-Manutentivi e Protezione Civile;

DATO atto che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 91 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.Lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42."

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 art. 183 e l'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 e smi;

PRESO atto che il bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023 è stato approvato con deliberazione C.C. n. 29 del 31/03/2021;

VISTO il Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2017;

VISTO lo Statuto Comunale;



DETERMINA

- **di approvare** le premesse della presente determinazione;

di stabilire che per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico, aree pubbliche e dello sfalcio dell'erba dalle banchine stradali si procederà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss) 60 e 71 del D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50 s.m.i.;

di utilizzare quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

di approvare la documentazione di gara indicata in premessa ed allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

-**di dare** atto che il Responsabile Unico del Procedimento è Graziella Manca, il Collaboratore Tecnico Pietro Pala ed il Collaboratore Amministrativo Salvatore Garau;

-**di stabilire** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di preservare il patrimonio del verde pubblico
- 2) l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, aree pubbliche e dello sfalcio dell'erba dalle banchine;
- 3) il contratto sarà stipulato in forma scritta.;
- 4) le clausole ritenute essenziali sono quelle contenuto nel capitolato di gara;

-**di approvare** il quadro economico che di seguito si riporta:

COSTO DEL SERVIZIO PER ANNI 6	
Costo manodopera 7 operai CCNL multi servizi full-time - attrezzature oneri vari, spese generali materiali ed utile di impresa	€ 1.511.716,80
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.000,00
A) TOTALE COSTO SERVIZIO	€ 1.520.716,80
Somme a disposizione	
Iva 22% sui servizi	€ 334.557,70
Spese tecniche	€ 53.460,24
Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 19.161,00
Contributo ANAC	€ 600,00
costo pubblicazione	€ 2.367,48
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 410.146,42
TOTALE GENERALE A+B	€ 1.930.863,22

-**di dare atto** che al finanziamento della spesa si provvederà con fondi di Bilancio;

-**di impegnare** per l'esercizio finanziario 2021/2022/2023 l'importo di € 644.379,38 ripartendo la somma nel seguente modo:

Lexmedia	cod. imp. 2021/1765/0	Capitolo 2021/585201	€ 1.260,55
Lexmedia	cod. imp. 2021/1766/0	Capitolo 2021/731001	€ 1.106,93
Creditori diversi	cod. imp. 2022/63/0	Capitolo 2021/723002	€ 14.735,00
Creditori diversi	cod. imp. 2022/ 64/0	Capitolo 2021/731001	€ 16.650,96
Creditori diversi	cod. imp. 2022/65/0	Capitolo 2021/732001	€ 5.265,00
Creditori diversi	cod. imp 2022/66/0	Capitolo 2021/216601	€ 5.265,00
Creditori diversi	cod. imp. 2022/67/0	Capitolo 2021/585201	€ 280.000,00
Creditori diversi	cod. imp. 2023/15/0	Capitolo 2021/723002	€ 14.735,00
Creditori diversi	cod. Imp. 2023/16/0	Capitolo 2021/731001	€ 17.492,17
Creditori diversi	cod. imp. 2023/17/0	Capitolo 2021/732001	€ 5.265,00
Creditori diversi	cod. imp. 2023/18/0	Capitolo 2021/216601	€ 5.265,00
Creditori diversi	cod. imp.2023/19/0	Capitolo 2021/585201	€ 277.337,77

- **di dare atto** che le restanti somme verranno impegnate con un successivo atto;



-**che** ai sensi dell'art. 183 comma 2 lett. C.) del D.lgs n. 267/2000 s.m.i. che la somma di € **644.378,38** dovrà essere imputata sui Capitoli del Bilancio 2021/2022/2023/2024 nel seguente modo:

Cap. 585201/2021 della Missione 9 programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.09.000;

Cap. 731001/2021 della Missione 10 programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.02.000

Cap.723002/2021 della Missione 10 programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.99.000

Cap. 216601/2021 della Missione 10 programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.09.000

Cap. 585201/2021 della Missione 1 programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.99.000

- **che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

Esercizio Esigibilità	Importo
2021	€ 2367,48
2022	€ 321.915,96
2023	€ 320.094,94

Attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto con D.L. n. 174/2012.

(Graz.Manca)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Enrico Concas



Firmato Digitalmente



COMUNE DI CAPOTERRA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

*IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Contini Maria Efsia*



Firmato Digitalmente

(Graz.Manca)

Determinazione n. 847 del 19/10/2021