



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. **957** DEL **26/11/2021**

Settore N.1 - Lavori Pubblici, Ambiente
Ufficio Lavori Pubblici

REGISTRO DI SETTORE N. **93** DEL **26/11/2021**

OGGETTO: *PROCEDURA NEGOZIATA SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE 3.1C INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU EDIFICI COMUNALI - PROGRAMMA LAVORAS - ANNUALITA' 2019. CUP G46G20001870002 CIG 8991540589 - DETERMINA A CONTRARRE*

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____

rilasciato da _____
valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Proposta n. 1188
del 23/11/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore N.1 - Lavori Pubblici, Ambiente

OGGETTO: *PROCEDURA NEGOZIATA SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE 3.1C INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU EDIFICI COMUNALI - PROGRAMMA LAVORAS - ANNUALITA' 2019. CUP G46G20001870002 CIG 8991540589 - DETERMINA A CONTRARRE*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- l'Art. 6, comma 22, della L.R. n. 48/2018 "Legge di stabilità regionale 2019" ha rideterminato per gli anni 2019, 2020 e 2021 il finanziamento del programma integrato plurifondo per il lavoro Lavoras, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 1/2018.
- Con Deliberazione di G. R. n. 36/56 del 12.09.2019 veniva previsto uno stanziamento pari a € 32.000.000 a favore dei Comuni della Sardegna, quali soggetti attuatori, per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati/e del territorio regionale;
- Con Deliberazione di G.R. n. 37/43 del 19.09.2019 veniva stanziato a favore del Comune di Capoterra un importo pari a € 342.850,00;
- la Deliberazione di G.R. n. 50/26 del 10.12.2019, che ha aggiornato il quadro finanziario della Misura "Cantieri di nuova Attivazione- Annualità 2019, destinando all'attuazione dell'intervento risorse pari a € 37.000.000 a favore dei comuni della Sardegna, di cui € 342.850,00 al Comune di Capoterra;
- l'Art.3, comma 1, della L.R.n. 20/2019 "Quarta Variazione di Bilancio 2019-2021" ha disposto la rideterminazione della dotazione finanziaria di € 70.000.000, di cui all'art. 6, comma 22, della L.R. n. 48/2018 "Programma PLurifondo Lavoras" in € 75.000.000;
- con la Determinazione n. 456 del 17.02.2020 la Direzione Generale dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale ha approvato le modalità attuative relative alla "misura Cantieri di nuova attivazione all'interno del Programma Plurifondo LavoRas- annualità 2019";
- con Determinazione n. 979 del 23.04.2020 la Direzione Generale dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale ha approvato l'avviso pubblico per l'attuazione della misura "Cantieri di nuova attivazione all'interno del Programma Plurifondo LavoRas- annualità 2019", nell'ambito del programma plurifondo Lavoras in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati/e del territorio regionale;
- che L'Amministrazione comunale, con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 23/09/2020 ha deciso di



realizzare due cantieri tra quelli disponibili nel catalogo dell'avviso regionale, nello specifico:

- 3.1.C) Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d'infanzia – altri edifici pubblici;
- 6.1.G) Cantiere di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell'attuazione di procedure ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico;

- il Comune di Capoterra provvederà alla gestione del cantiere di lavoro con l'affidamento esterno riservato alle cooperative sociali di tipo B;

PRESO ATTO che La RAS, con la Determinazione n. 60138/5425 del 31.12.2020, ha comunicato l'approvazione dei progetti proposti inviando la convenzione del finanziamento ed il disciplinare a conferma della concessione del finanziamento.

RICHIAMATA la deliberazione n° 122 dell'11.08.2021, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo riguardante il **Cantiere 3.1.C: "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d'infanzia – altri edifici pubblici"**, di cui al quadro economico sotto riportato:

| Attuazione mediante Cooperativa di tipo B | Quadro economico COMPLESSIVO | % | Cantiere 3.1.C | % | Cantiere 6.1.G |
|---|------------------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|
| Importo finanziato | 342.850 € | | 213.423,29 € | | 129.426,71 € |
| Spese generali riconosciute al Comune | 12.000,00 € | 4% | 7.469,97 € | 3,50% | 4.530,03 € |
| Spese generali riconosciute al Comune | 1.714,00 € | | 1.066,96 € | 0,50% | 647,04 € |
| Risorse da destinare all'affidamento | 329.136,00 € | 96% | 204.886,36 € | 96% | 124.249,64 € |
| Spese generali riconosciute alla coop | 43.309,31 € | 13% | 26.959,94 € | 13% | 16.349,37 € |
| Spese di coordinamento riconosciute alla Coop tipo B | 15.000,00 € | 5% | 9.000,00 € | 4% | 6.000,00 € |
| <i>Di cui imponibile</i> | <i>12.295,08 €</i> | | <i>7.377,05 €</i> | | <i>4.918,03 €</i> |
| <i>Di cui Iva sul coordinamento</i> | <i>2.704,92 €</i> | | <i>1.622,95 €</i> | | <i>1.081,97 €</i> |
| Acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi | 28.309,31 € | 9% | 17.959,94 € | 9% | 10.349,37 € |
| <i>Di cui imponibile</i> | <i>23.204,35 €</i> | | <i>14.721,26 €</i> | | <i>8.483,09 €</i> |
| <i>Di cui Iva sui materiali e attrezzature</i> | <i>5.104,96 €</i> | | <i>3.238,68 €</i> | | <i>1.866,28 €</i> |

Considerato che:

- il servizio ha per oggetto la gestione del cantiere comunale per l'occupazione in favore di 11 cittadini che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità di disoccupazione e/o mobilità, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione, il cui nominativo verrà fornito direttamente dall'Amministrazione Comunale e le cui selezioni verranno fatte direttamente dal Comune di Capoterra, con il supporto di ASPAL/CPI;
- tali lavoratori dovranno prestare la loro opera in attività riconducibili alla tipologia del Cantiere appartenente al Programma integrato plurifondo per il lavoro "LAVORAS", in particolare nei Cantieri di tipo:
 - **Cantiere 3.1.C: "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d'infanzia – altri edifici pubblici"**
 - Il sostegno economico a tali lavoratori è rappresentato dalle spettanze per l'utilizzo nei cantieri occupazionali che possono garantire un'azione positiva di inserimento nel contesto del mondo del lavoro, con l'impegno in attività che preservano il patrimonio di competenze professionali e contribuiscono ad un accrescimento di conoscenze.



RITENUTO che per la realizzazione degli interventi sia necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTO che l'importo complessivo della gara ammonta ad **€ 170.127,26** di cui € 22.098,31 è l'importo soggetto a ribasso per spese generali di coordinamento e forniture, ed € 148.028,95 è l'importo relativo alla manodopera e agli oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso, come sintetizzato nel seguente quadro:

| | |
|---|---------------------|
| A) Importo a base di gara | |
| A1) Spese di coordinamento | € 7.377,05 |
| A2) Spese per forniture di materiale e utilizzo di attrezzature e mezzi | € 14.721,26 |
| Importo soggetto a ribasso | € 22.098,31 |
| A3) Costo della manodopera | € 145.841,33 |
| A4) Oneri per la sicurezza | € 2.187,62 |
| Importo non soggetto a ribasso | € 148.028,95 |
| Totale Importo a base di gara | € 170.127,26 |
| B) Somme a disposizione | |
| B1) I.v.a. al 22% su A1)+A2)+A3)+A4) | € 37.428,00 |
| B2) Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 3.402,55 |
| B3) Accordi bonari | € 1.000,00 |
| B4) Imprevisti e contributo ANAC | € 1.465,49 |
| Totale somme a disposizione | € 43.296,03 |
| Totale progetto | € 213.423,29 |

VISTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi della Regione Autonoma della Sardegna, disponibili nel Capitolo 57510/2021 del Bilancio comunale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO che

- in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del CIG. n. 8991540589;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è G46G20001870002;



RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro.

DATO ATTO che al fine di espletare la predetta procedura negoziata, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett.b), della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., dovranno essere invitati almeno 5 operatori economici tra quelli iscritti nell'.

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016s.m.i., i lavori in oggetto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTO che il competente servizio ha predisposto il capitolato speciale d'appalto e la planimetria con l'individuazione delle aree d'intervento, oltre che gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità, per l'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

CONSIDERATO che questa Amministrazione è fornita di una piattaforma elettronica di negoziazione distribuita dalla Società Digital PA Srl di Cagliari, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, con la quale è possibile espletare le procedure di gara rispettando le disposizioni di cui al predetto l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO espletare la procedura di gara mediante l'ausilio della piattaforma elettronica di negoziazione soprariportata;

PRESO ATTO che con determinazione n° 157 del 06.03.2014 è stato istituito l'albo digitale per la gestione degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di servizi, forniture e lavori;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50s.m.i.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nelle parti ancora in vigore;

VISTO il Decreto Sindacale n. 77 del 23.12.2019 con il quale si attribuisce al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa per il Settore N.1 - Lavori Pubblici, Ambiente;

DATO atto che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 91 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.Lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42."

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 art. 183 e l'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 e smi;

PRESO atto che il bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023 è stato approvato con deliberazione C.C. n. 29 del 31/03/2021;



VISTO il Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2017;
VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- **di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, la gara da espletare mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett.a) del medesimo decreto, al fine di affidare il servizio in oggetto;
- **di prendere e dare atto** che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., si svilupperà con almeno cinque operatori economici individuati tramite elenco di operatori economici comunale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- **di approvare** gli allegati al progetto: capitolato speciale d'appalto e le planimetrie con individuazione delle aree d'intervento; e gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità;
- **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
 - a) il fine è quello dell'utilizzo di lavoratori in condizioni di disoccupazione o inoccupazione nei cantieri occupazionali che possono garantire un'azione positiva di inserimento nel contesto del mondo del lavoro, con l'impegno in attività che preservano il patrimonio di competenze professionali e contribuiscono ad un accrescimento di conoscenze;
 - b) l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento di "Cantieri di Nuova Attivazione 3.1.C - Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS" annualità 2019";
 - c) la stipula del contratto avverrà mediante scambio di lettere commerciali con posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - d) clausole essenziali sono riportate nel progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 122 dell'11.08.2021 ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara.
- **di approvare** il quadro economico di seguito schematizzato e di confermare le relative prenotazioni di impegni:

| | | |
|-----|---|---------------------|
| A) | Importo a base di gara | |
| A1) | Spese di coordinamento | € 7.377,05 |
| A2) | Spese per forniture di materiale e utilizzo di attrezzature e mezzi | € 14.721,26 |
| | Importo soggetto a ribasso | € 22.098,31 |
| A3) | Costo della manodopera | € 145.841,33 |
| A4) | Oneri per la sicurezza | € 2.187,62 |
| | Importo non soggetto a ribasso | € 148.028,95 |
| | Totale Importo a base di gara | € 170.127,26 |
| B) | Somme a disposizione | |
| B1) | I.v.a. al 22% su A1)+A2)+A3)+A4) | € 37.428,00 |
| B2) | Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 3.402,55 |
| B3) | Accordi bonari | € 1.000,00 |
| B4) | Imprevisti e contributo ANAC | € 1.465,49 |
| | Totale somme a disposizione | € 43.296,03 |



Totale progetto

€ 213.423,29

- **di impegnare** a favore dell'ANAC l'importo di € 225,00;
- **di imputare** la spesa di € 213.423,29 sul capitolo n° 57510 del bilancio 2021, così come indicato nell'allegato ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA che fa parte integrante e sostanziale della presente;
- **di imputare**, ai sensi del D.Lgs n. 118/2011, la spesa di € 213.423,29 sul capitolo n° 57510 della Missione 09, Programma 05, Titolo 1, Macroaggregato 103, Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.09.000; - di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

| Esercizio Esigibilità | Importo |
|------------------------------|----------------|
| 2021 | € 213.423,29 |
| 2022 | € 0,00 |
| 2023 | € 0,00 |

(APILLONI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Enrico Concas



Firmato Digitalmente



COMUNE DI CAPOTERRA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

*IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Maria Efsia Contini*



Firmato Digitalmente

()