



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. **1141** DEL **23/12/2021**

Settore N.1 - Lavori Pubblici, Ambiente
Ufficio Lavori Pubblici

REGISTRO DI SETTORE N. **110** DEL **23/12/2021**

OGGETTO: *PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE 3.1C INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU EDIFICI COMUNALI-LAVORAS-2019. CUP G46G20001870002. CIG 8991540589. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE*

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall’art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all’originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____

rilasciato da _____
valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Proposta n. 1422
del 23/12/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore N.1 - Lavori Pubblici, Ambiente

OGGETTO: *PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE 3.1C INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU EDIFICI COMUNALI-LAVORAS-2019. CUP G46G20001870002. CIG 8991540589. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO

Che l’art. 6, comma 22, della L.R. n. 48/2018 “Legge di stabilità regionale 2019” ha rideterminato per gli anni 2019, 2020 e 2021 il finanziamento del programma integrato plurifondo per il lavoro Lavoras, ai sensi dell’art. 2 della L.R. n. 1/2018;

che con la deliberazione di G. R. n. 36/56 del 12.09.2019 è stato previsto uno stanziamento pari a € 32.000.000 a favore dei Comuni della Sardegna, quali soggetti attuatori, per l’attivazione di cantieri finalizzati all’occupazione per disoccupati/e del territorio regionale;

che con deliberazione di G.R. n. 37/43 del 19.09.2019 è stato stanziato a favore del Comune di Capoterra un importo pari a € 342.850,00;

che la Deliberazione di G.R. n. 50/26 del 10.12.2019 ha aggiornato il quadro finanziario della Misura “Cantieri di nuova Attivazione- Annualità 2019, destinando all’attuazione dell’intervento risorse pari a € 37.000.000 a favore dei comuni della Sardegna, di cui € 342.850,00 al Comune di Capoterra;

che l’art.3, comma 1, della L.R.n. 20/2019 “Quarta Variazione di Bilancio 2019-2021” ha disposto la rideterminazione della dotazione finanziaria di € 70.000.000, di cui all’art. 6, comma 22, della L.R. n. 48/2018 “Programma PLurifondo Lavoras” in € 75.000.000;

che con la Determinazione n. 456 del 17.02.2020 la Direzione Generale dell’Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale, ha approvato le modalità attuative relative alla “misura Cantieri di nuova attivazione all’interno del Programma Plurifondo LavoRas- annualità 2019”;

che con la Determinazione n. 979 del 23.04.2020 la Direzione Generale dell’Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale, ha approvato l’avviso pubblico per l’attuazione della misura “Cantieri di nuova attivazione nell’ambito del Programma Plurifondo LavoRas- annualità 2019”, in favore dei comuni della Sardegna per l’attivazione di cantieri finalizzati all’occupazione per disoccupati/e del territorio regionale;

che l’Amministrazione comunale, con la deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 23/09/2020 ha deciso di realizzare due cantieri tra quelli disponibili nel catalogo dell’avviso regionale, nello specifico:

- 3.1.C) Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d’infanzia – altri edifici pubblici;
- 6.1.G) Cantiere di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell’attuazione di procedure ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico;

che il Comune di Capoterra provvederà alla gestione del cantiere di lavoro con l’affidamento esterno riservato alle cooperative sociali di tipo B;



PRESO ATTO che La RAS, con la Determinazione n. 60138/5425 del 31.12.2020, ha comunicato l'approvazione dei progetti proposti inviando la convenzione del finanziamento ed il disciplinare a conferma della concessione del finanziamento.

RICHIAMATA la deliberazione n° 122 dell'11.08.2021, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo riguardante il **Cantiere 3.1.C: "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d'infanzia – altri edifici pubblici"**, di cui al quadro economico sotto riportato:

A) Importo del servizio		Progetto esecutivo
A1)	Spese di coordinamento	€ 7.377,05
A2)	Spese per forniture di materiale e utilizzo di attrezzature e mezzi	€ 14.721,26
Importo soggetto a ribasso		€ 22.098,31
A3)	Costo della manodopera	€ 145.841,33
A4)	Oneri per la sicurezza	€ 2.187,62
Importo non soggetto a ribasso		€ 148.028,95
Totale Importo a base di gara		€ 170.127,26
B) Somme a disposizione		
B1)	I.v.a. al 22% su A1)+A2)+A3)+A4)	€ 37.428,00
B2)	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.402,55
B3)	Accordi bonari	€ 1.000,00
B4)	Imprevisti e contributo ANAC	€ 1.465,49
Totale somme a disposizione		€ 43.296,03
Totale progetto		€ 213.423,29

CONSIDERATO

Che il servizio ha per oggetto la gestione del cantiere comunale per l'occupazione in favore di 11 cittadini che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità di disoccupazione e/o mobilità, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione, il cui nominativo verrà fornito direttamente dall'Amministrazione Comunale e le cui selezioni verranno fatte direttamente dal Comune di Capoterra, con il supporto di ASPAL/CPI;

che tali lavoratori dovranno prestare la loro opera in attività riconducibili alla tipologia del Cantiere appartenente al Programma integrato plurifondo per il lavoro "LAVORAS", in particolare nel **Cantiere 3.1.C: " Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d'infanzia – altri edifici pubblici"**

che il sostegno economico a tali lavoratori è rappresentato dalle spettanze per l'utilizzo nei cantieri occupazionali che possono garantire un'azione positiva di inserimento nel contesto del mondo del lavoro, con l'impegno in attività che preservano il patrimonio di competenze professionali e contribuiscono ad un accrescimento di conoscenze.

CONSIDERATO che dal progetto esecutivo sopra richiamato risulta che l'importo complessivo della gara ammonta ad € 170.127,26, di cui € 22.098,31 è l'importo del servizio soggetto a ribasso, € 2.187,62 è l'importo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso ed € 145.841,33 è l'importo del costo della manodopera non soggetto a ribasso;

VISTO l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CONSIDERATO che questa Amministrazione è fornita di una piattaforma elettronica di negoziazione distribuita dalla Società Digital PA Srl di Cagliari, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, con la quale è possibile espletare le procedure di gara rispettando le disposizioni di cui al predetto l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che con determinazione n° 157 del 06.03.2014 è stato istituito l'albo digitale per la gestione degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di servizi, forniture e lavori;

VISTA la determinazione n. 957 del 26.11.2021, con la quale è stata indetta una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio in oggetto mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa, e sono stati fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della



domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del modulo dichiarazione sopralluogo, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità;

CONSIDERATO

che con lettera d'invito prot. n° 38888 del 26/11/2021 sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

Concorrente	Indirizzo	c.f.	pec
ALI INTEGRAZIONE SCS	via Dante 37 - 09128 Cagliari	03151170929	ali.integrazione@pec.it
SARDINIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	VIA SASSARI 93 - 09032 Assemini	03416190928	SARDINIASERVICE@LEGALMAIL.IT
VOSMA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	Via De Gasperi 7 - 07100 Sassari	02300550908	vosma@pec.it
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL QUADRIFOGLIO SERVIZI	VIA TIRSO 4 - 09080 Tadasuni (OR)	01188290959	ilquadrifoglioservizi@legalmail.it
LA LANTERNA Società Cooperativa Sociale	VICO ARNO n° 1 A - 09122 Cagliari	01387070921	cooplalanterna@pec.it

Che entro termini fissati dal disciplinare per la ricezione delle offerte, fissati per le ore 13.00 del 06.12.2021, sono pervenute le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

Concorrente	Indirizzo	c.f. / p.i.	pec	Data / ora presentazione
VOSMA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	Via De Gasperi 7 - 07100 Sassari	02300550908	vosma@pec.it	03 dicembre 2021 13:19
ALI INTEGRAZIONE SCS	via Dante 37 - 09128 Cagliari	03151170929	ali.integrazione@pec.it	05 dicembre 2021 17:57
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL QUADRIFOGLIO SERVIZI	VIA TIRSO 4 - 09080 Tadasuni (OR)	01188290959	ilquadrifoglioservizi@legalmail.it	06 dicembre 2021 12:36

VISTA la determinazione n° 1007 del 07.12.2021, con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice;

VISTI i verbali di gara n. 1, 2 e 3 redatti in data 09.12.2021 e il verbale n. 4 redatto in data 13.12.2021, con i quali è stata proposta l'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi, con sede in via Tirso n. 4 a Tadasuni (OR), c.f. e p.i. n. 01188290959;

RITENUTI i verbali di gara conforme alle leggi e alle modalità di gara prefissate, quindi meritevoli di essere approvati;

CONSIDERATO

che il responsabile unico del procedimento ha avviato le verifiche dei requisiti previste per legge, ed in particolare quelle atte ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara dall'aggiudicatario;

che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, la quale risulta meritevole di essere approvata;

RITENUTO approvare l'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi, con sede in via Tirso n. 4 a Tadasuni (OR), c.f. e p.i. n. 01188290959;

DATO ATTO che sulla base dell'offerta presentata dall'aggiudicatario l'importo contrattuale ammonta ad € 166.925,22 e che, inoltre, sarà corrisposta l'i.v.a. al 22% pari ad € 36.723,55;

RITENUTO impegnare a favore della Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi, con sede in via Tirso n. 4 a Tadasuni (OR), c.f. e p.i. n. 01188290959, l'importo di € 203.648,77, comprensivo di oneri della sicurezza, del costo del personale e dell'IVA al 22%;

CONSIDERATO



che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, calcolata ai sensi della deliberazione n° 1121 del 29.12.2020 emanata dalla stessa Autorità;

che, ai sensi del decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 20 del 25 gennaio 2017, dell'art. 36, comma 9 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, e per gli adempimenti di trasparenza di cui all'art 29 del D.lgs. 50/2016, occorre pubblicare un avviso di esito di gara sull'albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Capoterra, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - servizio contratti pubblici;

che, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.lgs. 50/2016, occorre comunicare ai concorrenti l'avvenuta aggiudicazione della gara;

RITENUTO aggiornare il quadro economico di progetto e assumere i sub-impegni ad esso collegati, secondo il seguente schema:

A)		Importo del servizio	Progetto esecutivo	Aggiudicazione
A1)	Spese di coordinamento		€ 7.377,05	€ 6.308,11
A2)	Spese per forniture di materiale e utilizzo di attrezzature e mezzi		€ 14.721,26	€ 12.588,16
		Importo soggetto a ribasso	€ 22.098,31	€ 18.896,27
A3)	Costo della manodopera		€ 145.841,33	€ 145.841,33
A4)	Oneri per la sicurezza		€ 2.187,62	€ 2.187,62
		Importo non soggetto a ribasso	€ 148.028,95	€ 148.028,95
		Totale Importo a base di gara	€ 170.127,26	€ 166.925,22
B)		Somme a disposizione		
B1)	I.v.a. al 22% su A1)+A2)+A3)+A4)		€ 37.428,00	€ 36.723,55
B2)	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 3.402,55	€ 3.402,55
B3)	Accordi bonari		€ 1.000,00	€ 1.000,00
B4)	Imprevisti e contributo ANAC		€ 1.465,49	€ 1.465,48
B5)	Economie sul ribasso d'asta		€ 0,00	€ 3.906,49
		Totale somme a disposizione	€ 43.296,03	€ 46.498,07
		Totale progetto	€ 213.423,29	€ 213.423,29

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50s.m.i.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nelle parti ancora in vigore;

VISTO il Decreto Sindacale n. 59 del 28.12.2020 con il quale si attribuisce al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa per il Settore N.1 - Lavori Pubblici, Ambiente;

DATO atto che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 91 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.Lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42."

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 art. 183 e l'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 e smi;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021/2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 31.03.2021;

VISTO il Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2017;



VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- di approvare i verbali di gara n. 1, 2 e 3 redatti in data 09.12.2021 e il verbale n. 4 redatto in data 13.12.2021, con i quali è stata proposta l'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi, con sede in via Tirso n. 4 a Tadasuni (OR), c.f. e p.i. n. 01188290959;
- di approvare l'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi, con sede in via Tirso n. 4 a Tadasuni (OR), c.f. e p.i. n. 01188290959;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione, oggetto del presente provvedimento, diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;
- di aggiornare il quadro economico di progetto e di assumere i relativi sub-impegni ad esso collegati, secondo il seguente schema:

A)		Importo del servizio	Progetto esecutivo	Aggiudicazione
A1)	Spese di coordinamento		€ 7.377,05	€ 6.308,11
A2)	Spese per forniture di materiale e utilizzo di attrezzature e mezzi		€ 14.721,26	€ 12.588,16
Importo soggetto a ribasso			€ 22.098,31	€ 18.896,27
A3)	Costo della manodopera		€ 145.841,33	€ 145.841,33
A4)	Oneri per la sicurezza		€ 2.187,62	€ 2.187,62
Importo non soggetto a ribasso			€ 148.028,95	€ 148.028,95
Totale Importo a base di gara			€ 170.127,26	€ 166.925,22
B)		Somme a disposizione		
B1)	I.v.a. al 22% su A1)+A2)+A3)+A4)		€ 37.428,00	€ 36.723,55
B2)	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 3.402,55	€ 3.402,55
B3)	Accordi bonari		€ 1.000,00	€ 1.000,00
B4)	Imprevisti e contributo ANAC		€ 1.465,49	€ 1.465,48
B5)	Economie sul ribasso d'asta		€ 0,00	€ 3.906,49
Totale somme a disposizione			€ 43.296,03	€ 46.498,07
Totale progetto			€ 213.423,29	€ 213.423,29

- di dare atto che sulla base dell'offerta presentata dall'aggiudicatario l'importo contrattuale ammonta ad € 166.925,22 e che, inoltre, sarà corrisposta l'i.v.a. al 22% pari ad € 36.723,55;
- impegnare a favore della Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi, con sede in via Tirso n. 4 a Tadasuni (OR), c.f. e p.i. n. 01188290959, l'importo di € 203.648,77, comprensivo di oneri della sicurezza, del costo del personale e dell'IVA al 22%;
- di impegnare a favore dell'ANAC l'importo di € 225,00;
- di pubblicare un apposito avviso di esito della gara, ai sensi del decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 20 del 25 gennaio 2017, dell'art. 36, comma 9 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016, e per gli adempimenti di trasparenza di cui all'art 29 del D.lgs. 50/2016, sull'albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Capoterra, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - servizio contratti pubblici;
- di comunicare, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.lgs. 50/2016, ai concorrenti l'aggiudicazione della gara;
- di imputare la spesa di € 213.423,29 sul capitolo n. 57510 del bilancio 2021/2023, così come indicato nell'allegato ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA che fa parte integrante e sostanziale della presente;



- di imputare, ai sensi del D.Lgs n. 118/2011, la spesa di € 213.423,29 sul capitolo n. 57510 della Missione 09, Programma 05, Titolo 1, Macroaggregato 103, Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.09.000;
- di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

Esercizio Esigibilità	Importo
2021	€ 213.423,29
2022	€ 0,00
2023	€ 0,00

Attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto con D.L. n. 174/2012.

(R.Melis)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Enrico Concas



Firmato Digitalmente



COMUNE DI CAPOTERRA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

*IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Maria Efsia Contini*



Firmato Digitalmente

(R.Melis)

Determinazione n. 1141 del 23/12/2021