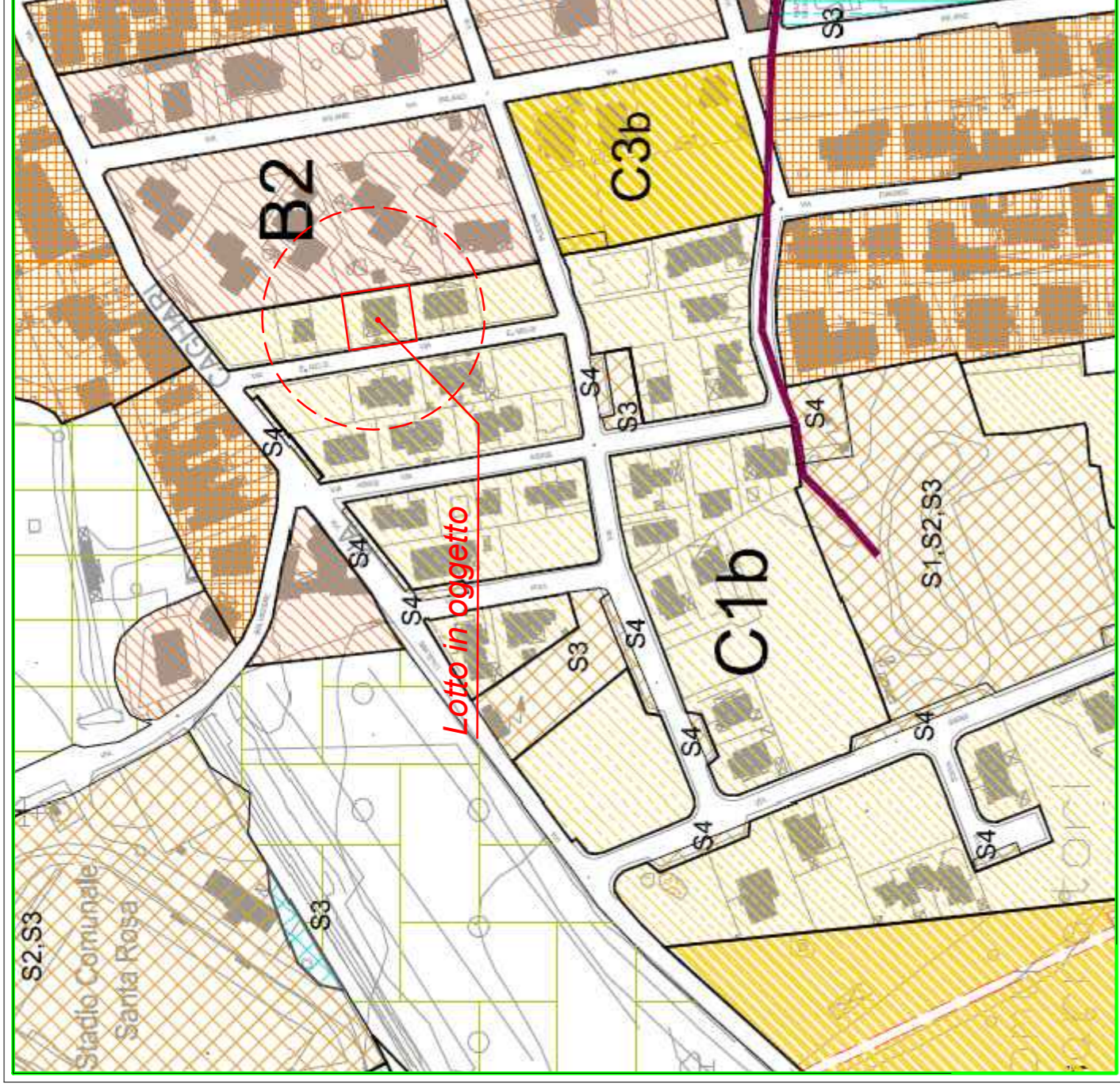




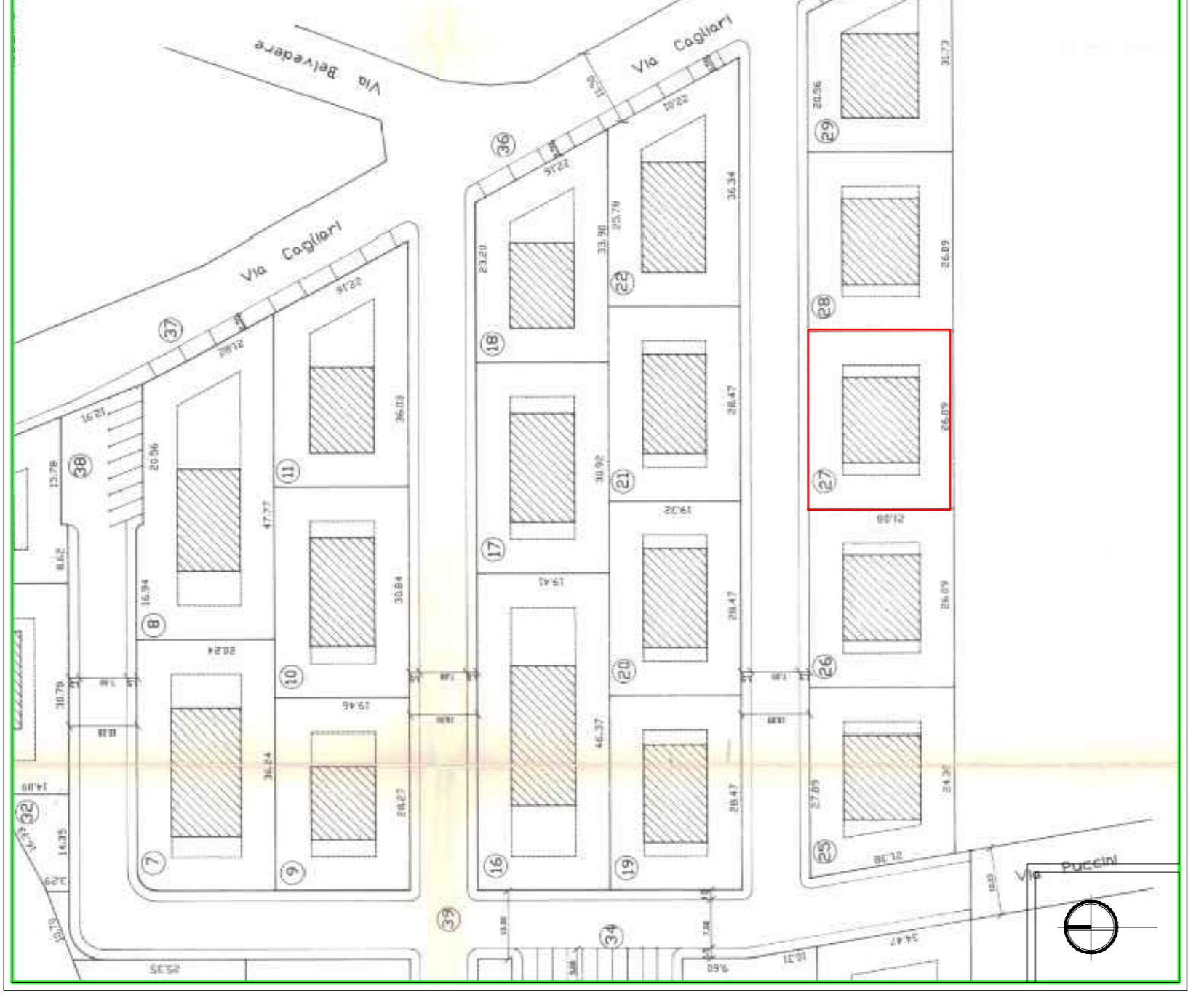
FOTO AEREA



STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE SIT  
Foglio 11 - Mappale 1445



STRALCIO PUC  
ZONA C1b  
SCALA 1:2000



STRALCIO PDL "Sa Mella e S'olastu 2"  
PLANIMETRIA GENERALE  
SCALA 1:500

**Maurizio Dessì architetto**  
Via Capoterra 1445  
10131 Cagliari (CA)  
tel.: +39 338 349449  
e-mail: maurizio.dessi@gmail.com  
p.nat: 05661830488  
c.f.: 0331962779425-11187



**Comune di Capoterra**  
Provincia di Cagliari

spazio riservato ai visti di approvazione

oggetto dell'intervento

**Richiesta di conversione volumetrica dei servizi connessi in residenziale**

**DATA**  
Gennaio 2021

**UBICAZIONE**  
Lotto n.27  
Lottizzazione Eredi Meis

**PROGETTISTA**

Dott. Arch. Maurizio Dessì

**COMMITENTE**  
Antonio Marangiu



STRALCIO CTR  
SCALA 1:1000

**PARAMETRI DEL LOTTO INTERESSATO**

**LOTT. Eredi Meis LOTTON° 27**

Superficie del lotto 550 mq

**PARAMETRI URBANISTICI ZONA C1b**

Volume massimo realizzabile	Residenz	656,42	mc
Indicazione delle volumetrie realizzabili	Serv. Conn.	510,55	mc
	(20% vol. max realizz.)	145,87	mc
<b>Volumetria in richiesta di conversione</b>		<b>145,87</b>	<b>mc</b>
Superficie coperta massima realizzabile da PDL		137,50	mq
Altezza massima realizzabile		7,50	m