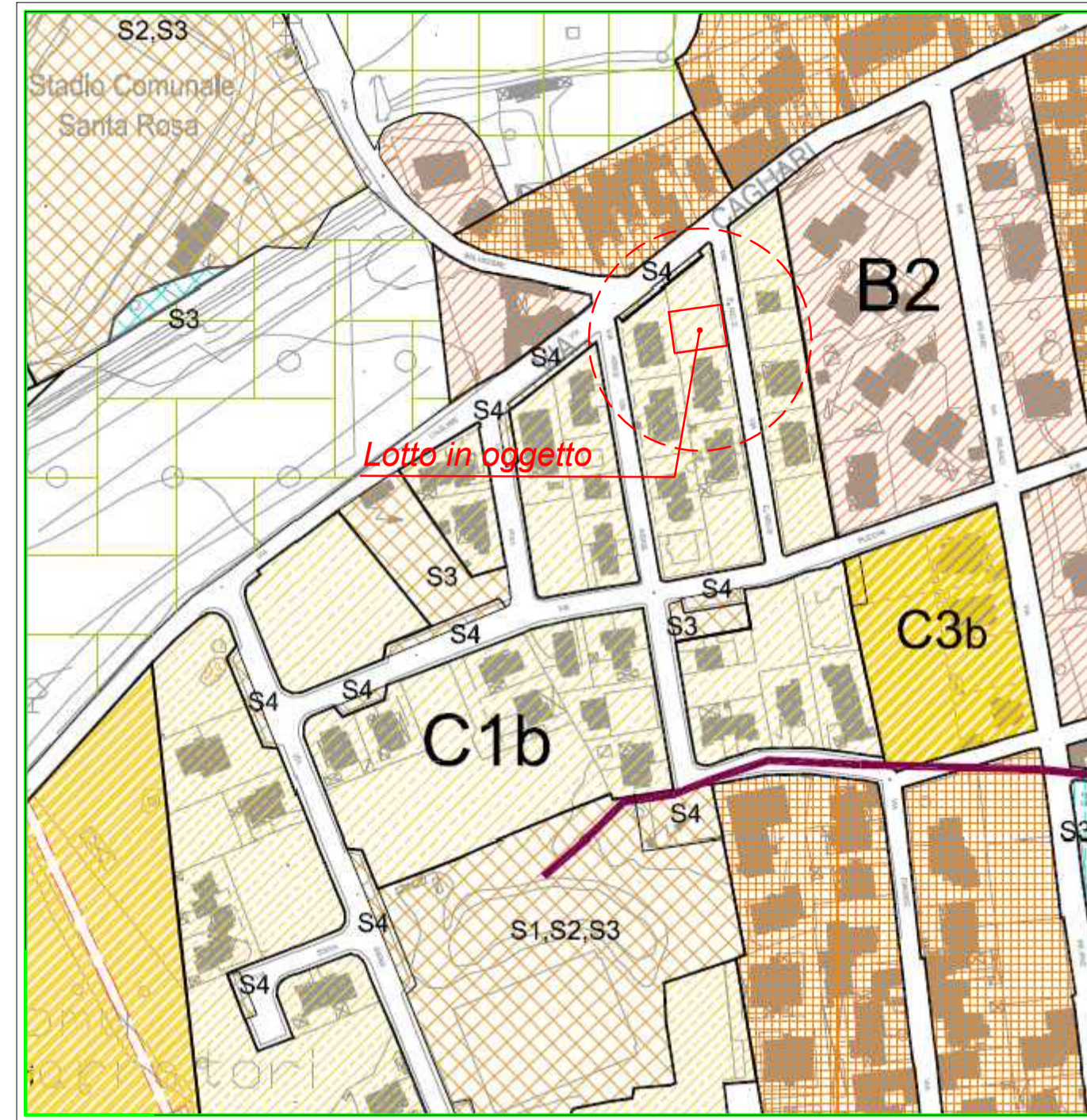




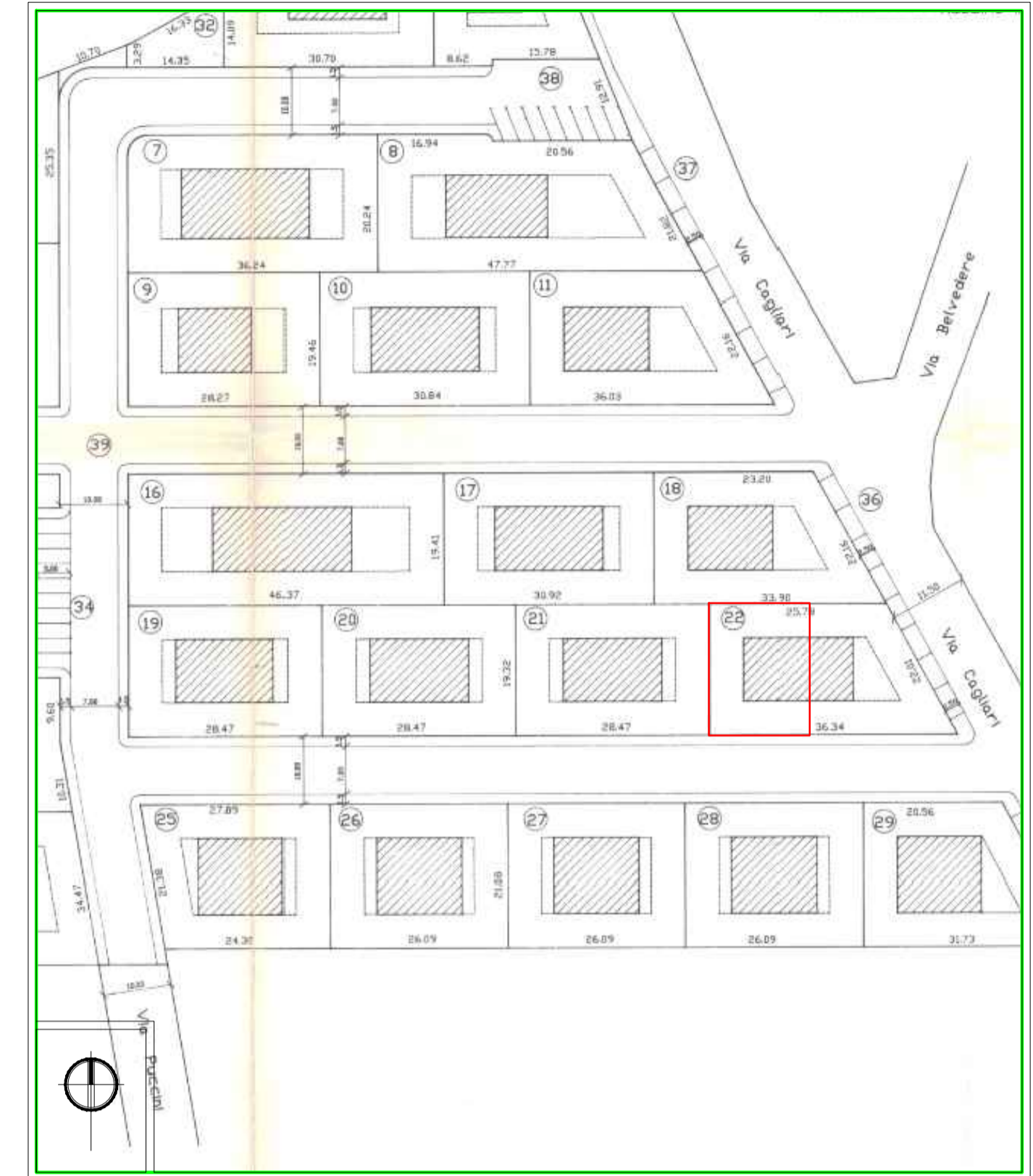
FOTO AEREA



STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE SIT
Foglio 11 - Mappale 2599



STRALCIO PUC
ZONA C1b
SCALA 1:2000



STRALCIO PdL "Eredi Melis"
PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1/500

studiodiarchitetturaedesign

Maurizio Dessi architetto
Via Cagliari 123/1a 09112 Capoterra (CA)
www.mauriziodessiarchitetto.it
tel: +39 338 3649649
e-mail: maurizio.dessi@gmail.com
p.iva: 05661830488
c.f.: D53 MRZ 79A25 H118V



Comune di Capoterra

Provincia di Cagliari

spazio riservato ai visti di approvazione

oggetto dell'intervento

Richiesta di conversione volumetria dei servizi connessi in residenziale

DATA

Gennaio 2021

UBICAZIONE

Lotto n.27
Lottizzazione Eredi Melis

PROGETTISTA

Dott. Arch. Maurizio Dessi

COMMITTENTE

Giovanni Pandino

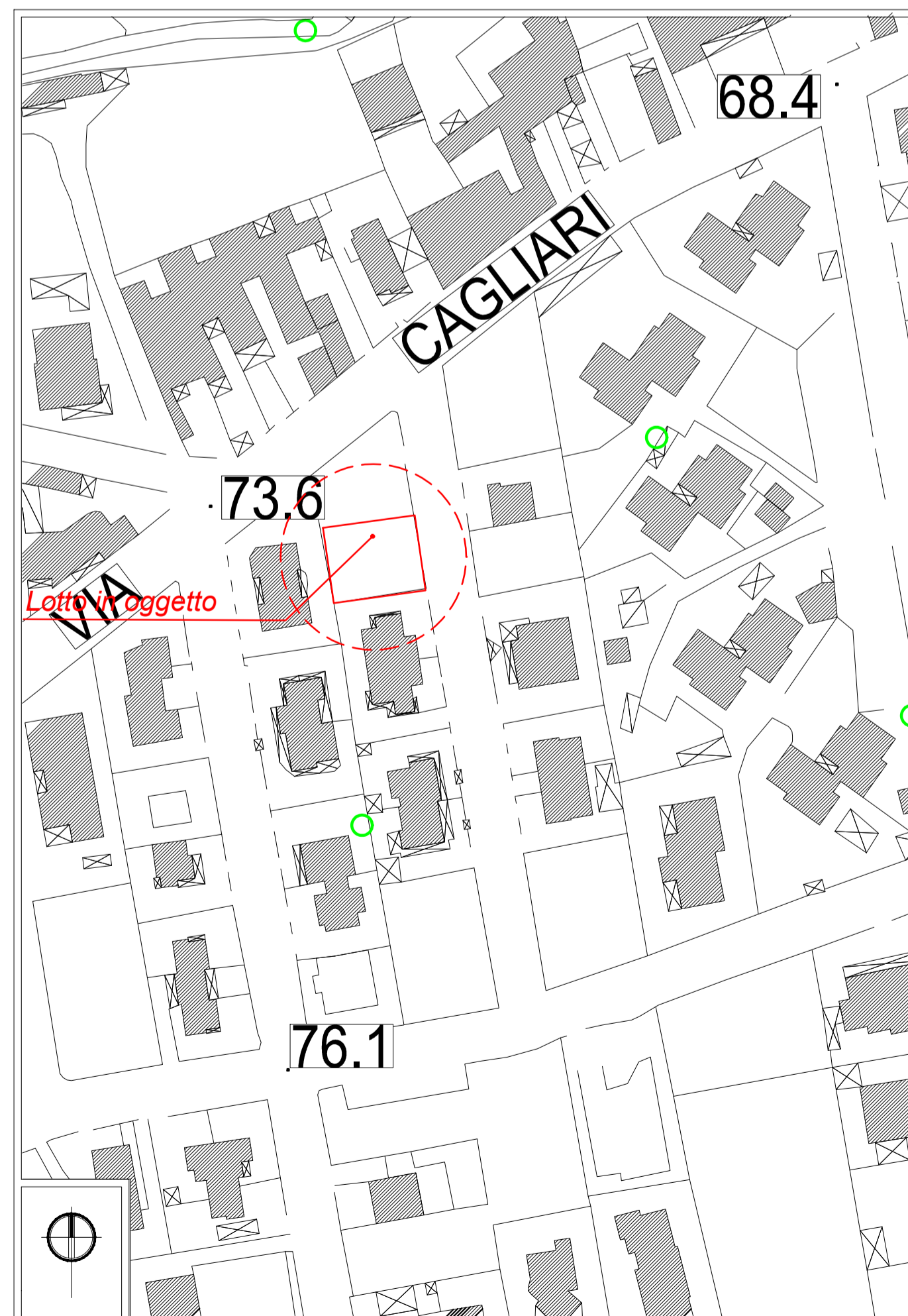


Maurizio Dessi *Giovanni Pandino*

PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI
CALCOLI VOLUMETRICI

Unica

TAVOLA



STRALCIO CTR
SCALA 1:1000

PARAMETRI DEL LOTTO INTERESSATO		
LOTT. Eredi Melis Semi LOTTO N° 22		
Superficie del semi lotto	300 mq	
PARAMETRI URBANISTICI ZONA C1b		
Volume massimo realizzabile semi lotto	354,47 mc	
Indicazione delle volumetrie realizzabili semi lotto	Residenz.	275,70 mc
	Serv. Conn. (20% vol. max realizz.)	78,77 mc
Volumetria in richiesta di conversione	78,77 mc	
Superficie coperta massima realizzabile da PDL	75,00 mq	
Altezza massima realizzabile	7,50 m	