



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49 DEL 30/06/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER SPAZI ALL'APERTO DI SOMMINISTRAZIONE E CONSUMO SUL POSTO- DEHORS**

L'anno 2022 addì 30 del mese di Giugno convocato per le ore 09.30 e seguenti, nella sala delle adunanze, in forma mista con presenza fisica/videoconferenza, in osservanza del Regolamento Comunale per lo svolgimento delle sedute in modalità telematica, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta Straordinaria di Prima convocazione.

**All'appello risultano :**

<i>Consiglieri e Consigliere</i>	<i>Presente</i>	<i>Consiglieri e Consigliere</i>	<i>Presente</i>
Beniamino Garau	Si	Lilliu Susanna	Si
Cabras Silvia	Si	Magi Francesco	Si
Caruso Luigi	Si	Marras Gianluigi	Si
Congiu Francesco	Si	Melis Carla	No
Corda Silvano	Si	Meloni Gavino	Si
Coronas Maria Lucia	Si	Nasca Michele	Si
Cugis Erica	Si	Piano Stefano	Si
Demuru Efsio	Si	Piga Beniamino	No
Dessì Francesco	Si	Puddu Maria Bernadette	Si
Dessì Giuseppe	Si	Sarigu Leonardo	Si
Frau Luigi	Si		

**Presenti 19**

**Assenti 2**

Partecipano alla riunione gli assessori comunali: ;

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Felicina Deplano;

Il Presidente del Consiglio, Piano Stefano, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta;

Sono nominati scrutatori i consiglieri: Corda Silvano, Coronas Maria Lucia, Sarigu Leonardo;



Rientrano in aula il Sindaco e i Consiglieri Cabras, Frau e Puddu;

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Demuru che ricollegandosi all'intervento di cui al precedente atto del Consigliere Corda chiede se il Comune è dotato del Piano Commerciale o delle linee guida sugli insediamenti commerciali o no? Chiedo al Sindaco di attivarsi in merito;

Il Consigliere Frau: ritiene che sia una carenza del Comune, non è stato adottato il Piano Commerciale, ma si rende necessario attivarsi al riguardo. Il Piano comporta delle spese (incarichi esterni per studio) e, pertanto chiede al Sindaco di inserire nel Bilancio una discreta somma per incaricare un Ingegnere affinché il Comune di Capoterra si doti di un Piano Commerciale che ad oggi non esiste, seppure siano state date autorizzazioni commerciali, almeno 4/5. Il Piano andava adottato nel 2016 quando il Comune ha approvato il PUC. Non è stato fatto, si cercherà di rimediare;

Il Presidente del Consiglio Comunale Stefano Piano introduce l'argomento inserito nell'Ordine del Giorno ad oggetto "APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER SPAZI ALL'APERTO DI SOMMINISTRAZIONE E CONSUMO SUL POSTO- DEHORS" e cede la parola alla Consiglieria E. Cugis, Presidente della 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente "Affari Istituzionali", la quale dichiara che i componenti della stessa ha espresso parere favorevole sul punto in discussione;

Interviene il Consigliere Frau, in qualità di Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente "Assetto del Territorio ed Ambiente", in quanto l'argomento è stato trattato anche dalla 2<sup>a</sup> Commissione;

Fanno seguito gli interventi del Sindaco, del Consigliere Dessì F., del Consigliere Marras G.L., per il contenuto dei quali si rimanda al verbale di seduta odierna;

Esce dall'aula il Consigliere F. Magi;

Esce dall'aula il Consigliere L. Caruso;

Il Presidente, preso atto che non vi sono altre richieste d'intervento dichiara chiusa la discussione e pone in votazione la proposta in discussione nel testo sotto riportato;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale riconosce la funzione positiva in termini di miglioramento dell'offerta di servizi ai cittadini ed ai turisti, di aggregazione sociale, dell'utilizzo del suolo pubblico per la realizzazione di strutture temporanee connesse ai pubblici esercizi, la cui installazione deve tenere conto di un coerente inserimento nel contesto urbano;
- Che pervengono al Comune diverse richieste di occupazione del suolo pubblico da parte di titolari di pubblici esercizi abilitati alla somministrazione di alimenti e bevande, di artigiani del settore alimentare, in merito all'accoglienza della propria clientela negli spazi antistanti i propri locali;

Dato atto che, avuto riguardo alle esigenze di salvaguarda dell'estetica cittadina, appare opportuno adottare un regolamento che disciplini la realizzazione di strutture a carattere temporaneo a servizio di pubblici esercizi, usualmente definiti de hors, nell'ambito di regole attuali e codificate che ne garantiscano la compatibilità con i luoghi e il decoro pubblico;



Visto il Regolamento, elaborato dal Settore 11 Edilizia Privata e SUAPE, contenente la disciplina per l'occupazione di suolo pubblico per spazi all'aperto- dehors, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Considerata l'opportunità di procedere all'adozione del provvedimento;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. dal Responsabile del Settore Edilizia Privata e SUAPE;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Funzionamento del Consiglio Comunale;

**Il Presidente**, con l'ausilio degli scrutatori precedentemente nominati, pone ai voti l'argomento all'ordine del giorno; (non risulta più collegata la Consigliera Lilliu S.)

Consiglieri presenti n°16 (di cui n.2 collegati in video: Consigliera Cugis E. e Consigliere Marras G.L.)

Voti a favore: n°14

Astenuti: n°02 (Corda S., Dessì F.)

Visto l'esito della votazione suindicata,

#### DELIBERA

1. DI INTENDERE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE il Regolamento comunale per l'occupazione di suolo pubblico per spazi all'aperto di somministrazione e consumo sul posto- dehors, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di DARE ATTO che il presente regolamento annulla e sostituisce ogni precedente disposizione regolamentare in materia;
4. DI PUBBLICARE il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici.



COMUNE DI CAPOTERRA

---

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL SEGRETARIO GENERALE*  
*F.to D.ssa Felicina Deplano*

---

*IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO*  
*F.to Piano Stefano*

---

---

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni.

*IL SEGRETARIO GENERALE*  
*F.to D.ssa Felicina Deplano*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il \_\_\_\_\_.

*IL FUNZIONARIO*

---