



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. **1383** DEL **23/12/2022**

Settore N.1 - Lavori Pubblici, protezione civile, tutela del paesaggio,  
patrimonio  
Ufficio Lavori Pubblici, patrimonio, sicurezza sul lavoro

REGISTRO DI SETTORE N. **192** DEL **23/12/2022**

OGGETTO: *INDIZIONE GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L’ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PATTO CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI LAVORI DI RISISTEMAZIONE COMPLESSIVA DELL’AREA PARCO, TRA PIAZZA LIORI E RIO LIORI. CIG 95687931C9. CUP G44H17000310006.*

**AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO**  
Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall’art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. \_\_\_\_\_ fogli è conforme all’originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a \_\_\_\_\_

rilasciato da \_\_\_\_\_  
valido fino al \_\_\_\_\_ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data \_\_\_\_\_

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

\_\_\_\_\_  
Firma  
\_\_\_\_\_



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

1° Settore - Lavori Pubblici

Proposta n. 1801  
del 22/12/2022

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore N.1 - Lavori Pubblici, protezione civile, tutela del paesaggio, patrimonio

**OGGETTO:** *INDIZIONE GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L’ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PATTO CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI LAVORI DI RISISTEMAZIONE COMPLESSIVA DELL’AREA PARCO, TRA PIAZZA LIORI E RIO LIORI. CIG 95687931C9. CUP G44H17000310006.*

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

Lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 50 del 19/09/2000;

Il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 213 del 28/12/2012, successivamente modificato con deliberazione G.C. 146 del 16/11/2016, G.C. 52 del 29/03/2019 e G.C. 175 del 01/12/2021;

Il Regolamento Comunale di contabilità, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2017;

Il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 14/12/2015, successivamente modificato con deliberazione G.C. 68 del 30/11/2017;

Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Capoterra approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 29/12/2021;

Il Programma Triennale per la prevenzione della Corruzione e la Trasparenza per il triennio 2022/2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 28/04/2022.

**VISTI:**

Il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Il Decreto Sindacale n. 57 del 29.12.2021 relativo all’affidamento dell’incarico di Posizione Organizzativa del 1° Settore Lavori Pubblici al Dott. Ing. Enrico Concas Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D);

La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 05/08/2022 con la quale è stato approvato il D.U.P. periodo 2022/2024;

La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 05/08/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2022/2024

Il D.Lgs n. 165/2001;

Il D.Lgs n. 118/2011;

il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50s.m.i.;

il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nelle parti ancora in vigore;

#### **DATO ATTO CHE:**

L'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Enrico Concas;

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

Il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 14/12/2015;

#### **PRESO ATTO**

che in attuazione della Delibera CIPE n.26/2016, che prevede il trasferimento di risorse in favore delle Regioni e Città metropolitane del Mezzogiorno a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (di seguito definito FSC) programmazione 2014/2020, il Presidente del Consiglio dei ministri e il Sindaco della Città metropolitana hanno stipulato, in data 17 novembre 2016, il "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Cagliari", che stanZIA 168 milioni di euro per l'attuazione degli Interventi Strategici descritti nell'Allegato A del Patto;

che la Città Metropolitana di Cagliari, soggetto responsabile del Patto, gestisce direttamente alcuni progetti ed è tenuta a trasferire ai diversi Comuni che la compongono una quota parte delle risorse per la realizzazione degli interventi infra-strutturali concordati e definiti all'interno dei diversi Interventi Strategici;

che con Rep. n. 4607 del 27 settembre 2017 è stato stipulato l'Accordo di Collaborazione, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990, per l'attuazione del "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Cagliari", tra la Città Metropolitana di Cagliari e il Comune di Capoterra;

che il Comune di Capoterra si è impegnato a realizzare l'intervento denominato "Lavori di risistemazione complessiva dell'area parco tra Piazza Liori e Rio Liori - sistemazione di uno spazio di grande valenza storica e ambientale", di importo pari a € 2.000.000,00, a valere sul FSC, di cui al Capitolo di spesa 997101 del bilancio 2022/2024, per il quale risultano disponibili delle economie di spesa quantificabili in € 261.000,00;

che con la nota prot. 36405 del 18.10.2022 questa Amministrazione ha richiesto alla Città Metropolitana di Cagliari, la variazione del quadro economico per la realizzazione di una nuova opera di completamento, utilizzando le economie disponibili pari a € 261.000,00, per la realizzazione dei seguenti interventi: palco fisso, parcheggi, percorso ipovedenti, dissuasori;

che con la nota prot.32714 del 03.11.2022 (ns. prot.38502 del 03.11.2022) la Città Metropolitana di Cagliari ha autorizzato la variazione del quadro economico;

che con la determinazione n. 1347 del 19.12.2022 è stato affidato all'Ing. Valeria Sanna, con studio in Via della Pineta, 56 – 09126 Cagliari, c.f. SNNVLR86D47H501E, p.i. 03578730925, l'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per i "lavori di risistemazione complessiva dell'area parco tra Piazza Liori e Rio Liori";

che con il contratto-disciplinare Rep. Int. n.861 del 19.12.2022 è stato disciplinato l'incarico professionale di cui sopra con l'Ing. Valeria Sanna;

che con la deliberazione n. 270 del 20.12.2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori per l'attuazione degli interventi patto Città Metropolitana di Cagliari – "Lavori di risistemazione complessiva dell'area parco, tra piazza Liori e rio Liori" - CUP G44H17000310006;

che con la deliberazione n. 271 del 20.12.2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dei predetti lavori;

che l'opera è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 05.08.2022;

che i fondi a disposizione per la realizzazione dell'opera in oggetto sono stanziati nel bilancio 2022-2024 sul capitolo n. 997101, c.i. 682/3/2021;

**ATTESO** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori, fornita al R.U.P. ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 49 del 07.03.2019, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatato che:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**VISTO** il quadro economico del progetto esecutivo sopra richiamato, di seguito schematizzato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) LAVORI A MISURA</b>		
A1) Importo lavori a base d'asta	149.891,03	
A2) Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>3.857,52</u>	
<b>A3) Importo totale lavori</b>	<b>Sommano (A1+A2)</b>	153.748,55
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Fornitura di copertura per palco – IVA compresa	45.902,14	
B2) Spese per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, misura e contabilità, Certificato di regolare esecuzione – Cassa Previdenziale compresa – non soggetto a IVA	23.919,66	
B3) IVA sui lavori 22% di A3	33.824,68	
B4) Incentivi (ex art.113 D. Lgs. 50/2016) 2% di A3	3.074,97	
B5) Contributo funzionamento Aut. Vigilanza LL.PP.	30,00	
B6) Imprevisti ed oneri vari per gara e pareri UTP e MIBAC	500,00	
<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>Sommano(B1+B2+B3+B4+B5+B6)</b>	<u>107.251,45</u>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>261.000,00</b>

**CONSIDERATO** che dal progetto esecutivo sopra richiamato risulta che l'importo complessivo della gara ammonta ad € 153.748,55, di cui € 149.891,03 è l'importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 3.857,52 è l'importo relativo agli oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso;

#### **RITENUTO**

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021, il quale sospende fino al 30.06.2023 gli effetti dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, questa stazione appaltante possa procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto;

che, nel rispetto di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistano i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, in quanto l'importo complessivo dei lavori è compreso fra € 150.000,00 euro ed € 1.000.000,00;

che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto non possano essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

che, in relazione a quanto disposto dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020, questa Amministrazione possa procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

che, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.lgs. n. 50/2016, possa essere stabilito che il corrispettivo del contratto in oggetto sia determinato a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**VISTO** l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione è fornita di una piattaforma elettronica di negoziazione distribuita dalla Società Digital PA Srl di Cagliari, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, con la quale è possibile espletare le procedure di gara rispettando le disposizioni di cui al predetto l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** espletare la procedura di gara mediante l'ausilio della piattaforma elettronica di negoziazione soprariportata;

**PRESO ATTO** che con determinazione n° 157 del 06.03.2014 è stato istituito l'albo digitale per la gestione degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di servizi, forniture e lavori;

**DATO ATTO** che al fine di espletare la predetta procedura negoziata saranno invitati almeno 5 operatori economici, se presenti nell'albo digitale summenzionato;

**VISTI** gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del modulo dichiarazione sopralluogo, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità e dei criteri di individuazione dei concorrenti;

#### **DATO ATTO**

che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

che le Stazioni Appaltanti e gli operatori economici sono soggetti al pagamento della quota contributiva a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del CIG. n. 95687931C9;

che il C.U.P. dell'investimento in parola è G44H17000310006;

**TENUTO CONTO** che l'apposita dotazione finanziaria è disponibile nel capitolo 997101 – denominato “lavori di risistemazione complessiva dell'area di piazza Liori e rio Liori” del Bilancio 2022/2024 riferito all'esercizio 2021.

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 91 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

### **DETERMINA**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. di indire la gara da espletare mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi del comma 3 della medesima norma, al fine di affidare i lavori per l'attuazione degli interventi patto Città Metropolitana di Cagliari – “Lavori di risistemazione complessiva dell'area parco, tra piazza Liori e rio Liori” – CUP G44H17000310006;
3. di approvare gli allegati gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del modulo dichiarazione sopralluogo, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità e dei criteri di individuazione dei concorrenti;
4. di dare atto che l'importo complessivo della gara ammonta a € 153.748,55, di cui € 149.891,03 è l'importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 3.857,52 è l'importo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
5. di dare atto che il CIG è 95687931C9, il CUP è G44H17000310006;
6. di approvare il quadro economico di seguito schematizzato e di confermare le relative prenotazioni di impegni:

#### **QUADRO ECONOMICO**

<b>B) LAVORI A MISURA</b>		
A1) Importo lavori a base d'asta	149.891,03	
A2) Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>3.857,52</u>	
<b>A3) Importo totale lavori (A1+A2)</b>	<b>Sommano</b>	153.748,55
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Fornitura di copertura per palco – IVA compresa	45.902,14	
B2) Spese per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, misura e contabilità, Certificato di regolare esecuzione – Cassa Previdenziale compresa – non soggetto a IVA	23.919,66	
B3) IVA sui lavori 22% di A3	33.824,68	
B4) Incentivi (ex art.113 D. Lgs. 50/2016) 2% di A3	3.074,97	
B5) Contributo funzionamento Aut. Vigilanza LL.PP.	30,00	
B6) Imprevisti ed oneri vari per gara e pareri UTP e MIBAC	500,00	
	<b>Importo totale somme a disposizione Sommano(B1+B2+B3+B4+B5+B6)</b>	<u>107.251,45</u>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>261.000,00</b>

7. di impegnare a favore dell'ANAC l'importo di € 225,00;
8. di precisare ai sensi del dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 quanto segue:
- con il conferimento dell'appalto si intende affidare i lavori **per l'attuazione degli interventi patto Città Metropolitana di Cagliari – “Lavori di risistemazione complessiva dell'area parco, tra piazza Liori e rio Liori”** – CUP G44H17000310006;
  - Il contratto avrà per oggetto i lavori **per l'attuazione degli interventi patto Città Metropolitana di Cagliari – “Lavori di risistemazione complessiva dell'area parco, tra piazza Liori e rio Liori”** – CUP G44H17000310006, e sarà stipulato a misura;
  - Le clausole essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 271 del 20.12.2022;
9. Di imputare la spesa complessiva di € 261.000,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Es. Finanziario	2021				
Cap/Art.	997101	Descrizione	lavori di risistemazione complessiva dell'area di piazza Liori e rio Liori		
Miss./Progr./Titolo	8/1/2	CIG	95687931C9	CUP	G44H17000310006
Macroaggregato	202				
Piano dei conti finanziario integrato	U. 2.02.01.09.000				
Creditore					
Causale	Indizione gara lavori per l'attuazione degli interventi patto Città Metropolitana di Cagliari – “Lavori di risistemazione complessiva dell'area parco, tra piazza Liori e rio Liori				

10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n, 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del settore;
11. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

Esercizio Esigibilità	Importo
2022	€ 261.000,00
2023	€ 0,00

2024	€ 0,00
------	--------

12. Di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

*(R.Melis)*

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Enrico Concas*



*Firmato Digitalmente*



COMUNE DI CAPOTERRA

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

*IL SEGRETARIO GENERALE*  
*D.ssa Felicina Deplano*



*Firmato Digitalmente*

*(R.Melis)*

---

*Determinazione n. 1383 del 23/12/2022*