



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. **1352** DEL **20/12/2022**

Settore N.1 - Lavori Pubblici, protezione civile, tutela del paesaggio,
patrimonio

Ufficio Lavori Pubblici, patrimonio, sicurezza sul lavoro

REGISTRO DI SETTORE N. **182** DEL **20/12/2022**

OGGETTO: *INDIZIONE GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA A NORMA E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DELLA CASA COMUNALE. CIG 95561700F5. CUP G49H19000390006*

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall’art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all’originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____

rilasciato da _____
valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Proposta n. 1760
del 19/12/2022

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore N.1 - Lavori Pubblici, protezione civile, tutela del paesaggio, patrimonio

OGGETTO: *INDIZIONE GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA A NORMA E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DELLA CASA COMUNALE. CIG 95561700F5. CUP G49H19000390006*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATI i seguenti atti:

Lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 50 del 19/09/2000;

Il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 213 del 28/12/2012, successivamente modificato con deliberazione G.C. 146 del 16/11/2016, G.C. 52 del 29/03/2019 e G.C. 175 del 01/12/2021;

Il Regolamento Comunale di contabilità, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2017;

Il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 14/12/2015, successivamente modificato con deliberazione G.C. 68 del 30/11/2017;

Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Capoterra approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 29/12/2021;

Il Programma Triennale per la prevenzione della Corruzione e la Trasparenza per il triennio 2022/2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 28/04/2022.

VISTI:

Il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Il Decreto Sindacale n. 57 del 29.12.2022 relativo all’affidamento dell’incarico di Posizione Organizzativa del 1° Settore Lavori Pubblici al Dott. Ing. Enrico Concas, Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D);

La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 05/08/2022 con la quale è stato approvato il D.U.P. periodo 2022/2024;

La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 05/08/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2022/2024

Il D.Lgs n. 165/2001;

Il D.Lgs n. 118/2011;

il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nelle parti ancora in vigore;

DATO ATTO CHE:

L’istruttoria ai fini dell’adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Alessandra Pilloni;



Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

Il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 14/12/2015;

PRESO ATTO

Che il Comune di Capoterra ha ottenuto un finanziamento di € 400.000,00, di cui al "programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale", ai sensi dell'art. 5, comma 15 dalla L.R. 1/2018;

Che nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 05.08.2022, e successiva modifica adottata con deliberazione di G. C. n. 184 del 22.09.2022, è inserita l'opera in oggetto;

che, in relazione agli interventi in oggetto, con la determinazione n. 1029 del 18.12.2019 è stato affidato all'Ing. Christian Soi l'incarico per la progettazione, per la direzione lavori, per la contabilità e la misura, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e per la redazione del certificato di regolare esecuzione;

che con la deliberazione n. 231 del 30.12.2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale - CUP G49H19000390006 ;

che con la deliberazione n. 257 del 14.12.2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dei predetti lavori;

che l'opera è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 05.08.2022;

che i fondi a disposizione per la realizzazione dell'opera in oggetto sono stanziati nel bilancio 2022-2024 sul capitolo n. 1268601;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, fornita al R.U.P. ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 49 del 07.03.2019, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatato che:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto;

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo sopra richiamato, di seguito schematizzato:

| A - Lavori | | |
|--|---|---------------------|
| A.1 | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 306.852,68 |
| A.2 | ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta) | € 9.109,92 |
| Sommano | | € 315.962,60 |
| B - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.1 | I.V.A. 22% sui lavori | € 69.511,77 |
| B.2. | Spese tecniche per progettazione, d.l., contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del c.r.e., comprensive di contributi previdenziali (4%) e i.v.a. (22%) | € 48.666,84 |
| B.3 | INCENTIVI per funzioni tecniche (2% ex art. 113 D.lgs. 50/2016) | € 6.319,25 |
| B.4 | IMPREVISTI E SPESE DI GARA | € 336,42 |
| B.5 | FONDO PER ACCORDI BONARI (art. 205 del D.Lgs. 50/2016) | € 7.899,07 |
| Sommano | | € 132.733,35 |
| Importo totale finanziamento | | € 448.695,95 |



CONSIDERATO che dal progetto esecutivo sopra richiamato risulta che l'importo complessivo della gara ammonta ad € 315.962,60, di cui € 306.852,68 è l'importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 9.109,92 è l'importo relativo agli oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso;

RITENUTO

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021, il quale sospende fino al 30.06.2023 gli effetti dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, questa stazione appaltante possa procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto;

che, nel rispetto di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistano i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, in quanto l'importo complessivo dei lavori è compreso fra € 150.000,00 euro ed € 1.000.000,00;

che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto non possano essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

che, in relazione a quanto disposto dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020, questa Amministrazione possa procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

che, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016, possa essere stabilito che il corrispettivo del contratto in oggetto sia determinato a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori;

VISTO l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CONSIDERATO che questa Amministrazione è fornita di una piattaforma elettronica di negoziazione distribuita dalla Società Digital PA Srl di Cagliari, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, con la quale è possibile espletare le procedure di gara rispettando le disposizioni di cui al predetto l'art. art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO espletare la procedura di gara mediante l'ausilio della piattaforma elettronica di negoziazione soprariportata;

PRESO ATTO che con determinazione n° 157 del 06.03.2014 è stato istituito l'albo digitale per la gestione degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di servizi, forniture e lavori;

DATO ATTO che al fine di espletare la predetta procedura negoziata saranno invitati almeno 5 operatori economici, se presenti nell'albo digitale summenzionato;

VISTI gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del modulo dichiarazione sopralluogo, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità e dei criteri di individuazione dei concorrenti;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

che le Stazioni Appaltanti e gli operatori economici sono soggetti al pagamento della quota contributiva a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del CIG. n. 95561700F5;



che il C.U.P. dell'investimento in parola è G49H19000390006;

TENUTO CONTO che l'apposita dotazione finanziaria è disponibile nel capitolo 1268601– denominato interventi di efficientamento energetico negli edifici comunali - contributo regionale, del Bilancio 2022/2024 riferito all'esercizio 2022.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 91 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. di indire, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, la gara da espletare mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi del comma 3 della medesima norma, al fine di affidare i lavori per lavori di messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale – CUP G49H19000390006;
3. di approvare il quadro economico di seguito schematizzato e di confermare le relative prenotazioni di impegni:

| A - Lavori | | |
|--|---|---------------------|
| A.1 | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 306.852,68 |
| A.2 | ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta) | € 9.109,92 |
| Sommano | | € 315.962,60 |
| B - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.1 | I.V.A. 22% sui lavori | € 69.511,77 |
| B.2. | Spese tecniche per progettazione, d.l., contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del c.r.e., comprensive di contributi previdenziali (4%) e i.v.a. (22%) | € 48.666,84 |
| B.3 | INCENTIVI per funzioni tecniche (2% ex art. 113 D.lgs. 50/2016) | € 6.319,25 |
| B.4 | IMPREVISTI E SPESE DI GARA | € 336,42 |
| B.5 | FONDO PER ACCORDI BONARI (art. 205 del D.Lgs. 50/2016) | € 7.899,07 |
| Sommano | | € 132.733,35 |
| Importo totale finanziamento | | € 448.695,95 |

4. di approvare gli allegati gli schemi della lettera di invito - disciplinare, della domanda di ammissione alla gara, del DGUE, del modulo di dichiarazione offerta, del modulo dichiarazione sopralluogo, del codice di comportamento integrativo, del patto di integrità e dei criteri di individuazione dei concorrenti;
5. di dare atto che l'importo complessivo della gara ammonta a € 315.962,60, di cui € 306.852,68 è l'importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 9.109,92 è l'importo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
6. di dare atto che il CIG è 95561700F5, il CUP è G49H19000390006;
7. di impegnare a favore dell'ANAC l'importo di € 225,00;
8. di precisare ai sensi del dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 quanto segue:
 - con il conferimento dell'appalto si intende affidare i lavori per la messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale – CUP G49H19000390006;
 - Il contratto avrà per oggetto i lavori per la messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale – CUP G49H19000390006, e sarà stipulato a corpo;
 - Le clausole essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. n. 257 del 14.12.2022;



9. Di imputare la spesa complessiva di € 448.695,95, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

| | | | | | |
|---------------------------------------|---|-------------|--|-----|-----------------|
| Es. Finanziario | 2022 | | | | |
| Cap/Art. | 1268601 | Descrizione | Interventi di efficientamento energetico negli edifici comunali - contributo regionale | | |
| Miss./Progr./Titolo | 1/11/2 | CIG | 95561700F5 | CUP | G49H19000390006 |
| Macroaggregato | 202 | | | | |
| Piano dei conti finanziario integrato | U. 2.02.01.09.000 | | | | |
| Creditore | Vari | | | | |
| Causale | Indizione gara per ls messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale – CUP G49H19000390006; | | | | |

10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n, 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del settore;

11. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

| Esercizio Esigibilità | Importo |
|-----------------------|--------------|
| 2022 | € 448.695,95 |
| 2023 | € |
| 2024 | € |

12. Di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Enrico Concas

(R.Melis)



Firmato Digitalmente



COMUNE DI CAPOTERRA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

*IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Felicina Deplano*



Firmato Digitalmente

(R.Melis)

Determinazione n. 1352 del 20/12/2022