



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

1° Settore - Lavori Pubblici

Verbale di gara relativo alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori di messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale.

**Procedura telematica
CIG 95561700F5 - CUP G49H19000390006**

L'anno duemilaventidue, il giorno 27 del mese di dicembre (27.12.2022), alle ore 13.05, in Capoterra, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Capoterra, in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta, l'Ing. Alessandra Pilloni in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento**, avvia la procedura telematica della gara in epigrafe.

PREMESSO

che con determinazione a contrattare n° 1352 del 20.12.2022 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120 del 2020, per l'affidamento dei lavori di messa a norma e sicurezza degli impianti della casa comunale, e sono stati fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara e i relativi allegati;

che con lettera d'invito prot. n° 45032 del 20.12.2022 sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

Concorrente	Indirizzo	Località	C.F./P.I.	PEC
Ignazio Medda Srl	Vico Bologna 9A	09012 Capoterra	03047710920	ignazio@pec.it
C.E.S.I. Srl Unipersonale	Via Euclide S.N. Civico	09047 Selargius	00217680925	cesisrl@pec.it
Ledda Costruzioni Snc	Via Doria	07030 Santa Maria Coghinas	01594080903	leddacostruzioni.snc@pec.it
Ser.Lu. Costruzioni Srl	Via Eleonora D'arborea	09125 Cagliari	02689470926	serusrl@pec.it
Sa.Gi.Le. S.R.L.	Via La Scalitta 12/A	07030 Santa Maria Coghinas	02313390904	sagile.srl@pec.it

che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta;

Il Responsabile Unico del Procedimento:

DA ATTO

Che, nell'odierna seduta pubblica, la piattaforma elettronica che gestisce la procedura di gara, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, garantisce la presenza degli operatori economici a distanza.

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini, prorogati al 28.12.2022 alle ore 12.00, e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N°	Concorrente	Data / ora di presentazione
1	Ser.Lu. Costruzioni Srl - Via Eleonora D'arborea - 09125 Cagliari - c.f. 02689470926	28/12/2022 - 9.59
2	Ignazio Medda Srl - Vico Bologna 9A - 09012 Capoterra - c.f. 03047710920	28/12/2022 - 10.23



Il Responsabile Unico del Procedimento:

procede all'apertura della busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DICHIARA

Che risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N°	Concorrente	Data / ora di presentazione
1	Ser.Lu. Costruzioni Srl - Via Eleonora D'arborea - 09125 Cagliari - c.f. 02689470926	28/12/2022 - 9.59
2	Ignazio Medda Srl - Vico Bologna 9A - 09012 Capoterra - c.f. 03047710920	28/12/2022 - 10.23

DISPONE

l'apertura della busta virtuale dell'offerta economica, contenente la dichiarazione di offerta con il relativo "ribasso percentuale", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1	Ser.Lu. Costruzioni Srl - Via Eleonora D'arborea - 09125 Cagliari - c.f. 02689470926	3,00	€ 297.647,02
2	Ignazio Medda Srl - Vico Bologna 9A - 09012 Capoterra - c.f. 03047710920	1,00	€ 303.784,07

Il Responsabile Unico del Procedimento:

DICHIARA

Che l'offerta risulta valida;

ACCERTATO

che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, non effettua il procedimento di esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

Posizione	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1° classificato	Ser.Lu. Costruzioni Srl - Via Eleonora D'arborea - 09125 Cagliari - c.f. 02689470926	3,00	€ 297.647,02
2° classificato	Ignazio Medda Srl - Vico Bologna 9A - 09012 Capoterra - c.f. 03047710920	1,00	€ 303.784,07

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori sopra indicati all'Impresa Ser.Lu. Costruzioni Srl con sede in via Eleonora D'arborea a Cagliari, c.f. e p.i. n. 02689470926, la quale ha offerto il ribasso del 3,00 %, corrispondente a euro 297.647,02, cui vanno aggiunti euro 9.109,92, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro € 306.756,94.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 13.25.

Il presente verbale, redatto in formato elettronico, è sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale) e norme ad esso connesse.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Unico del Procedimento

Ing. Alessandra Piloni

Firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e norme a esso connesse