



# COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Settore N.2 - Servizi Tecnologici, Igiene Urbana, Edilizia privata, SUAPE e Ufficio Manutenzioni

**Verbale di gara relativo alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un nuovo comparto di loculi e manutenzione del cimitero. - L.R. 17/2021 - D.G.R. N. 48/25 DEL 10.12.2021.**

**Procedura telematica**

**CIG 9595601C6F - CUP G45I22000570006**

L'anno duemilaventitré, il giorno 31 del mese di gennaio (31.01.2023), alle ore 9.35, in Capoterra, presso l'Ufficio Servizi Tecnologici del Comune di Capoterra, in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta, il Geom. Pietro Pala in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento**, avvia la procedura telematica della gara in epigrafe.

## PREMESSO

che con determinazione a contrattare n° 34 del 19.01.2023 è stata indetta una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120 del 2020, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un nuovo comparto di loculi e manutenzione del cimitero. - L.R. 17/2021 - D.G.R. N. 48/25 DEL 10.12.2021, e sono stati fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara e i relativi allegati;

che con lettera d'invito prot. n° 2849 del 20.01.2023 sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

Concorrente	Indirizzo	Località	C.F./P.I.	PEC
Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C.	Largo Matteotti n. 6	La Maddalena (OT)	01643690900	euroimpianti.lamaddalena@pec.it
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	VIA B. CROCE N. 24	Caprarica di Lecce (LE)	04356260754	lavallecr@legalmail.it
D.L.A. DI DETTORI AGNESE	Vicolo Sassu n. 2	Sassari	DTTGNS64M62I452D	dla.dettori@pec.it
C.L.M. SRL	VIA BOTTICELLI 1	Orosei (NU)	01272170919	IMPRESA.CLM.SRL@PEC.IT
I.M.B.I srl	Via Segrè	Elmas (CA)	00640180923	imbi@pec.it
C. MASIA PREFABBRICATI IN CEMENTO SNC	PROLUNG. VIA OZIERI SN	Oristano	00048720957	masiaprefabbricati@pec.it
RE.CO. RESTAURI S.R.L. Unipersonale	VIA TOSCANINI,28	Dolianova (CA)	02823720921	reco restaurisrl@certificazioneposta.it

che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

## DA ATTO

Che, nell'odierna seduta pubblica, la piattaforma elettronica che gestisce la procedura di gara, raggiungibile all'indirizzo internet <https://capoterra.albofornitori.net/>, garantisce la presenza degli operatori economici a distanza.

## PRENDE ATTO



delle offerte presentate nei termini del 30.01.2023 alle ore 13.00, e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N°	Concorrente	Data / ora di presentazione
1	Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C.	30 gennaio 2023 / 9:27
2	C.L.M. SRL	30 gennaio 2023 / 10:37
3	I.M.B.I srl	30 gennaio 2023 / 12:23

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

procede all'apertura della busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

**DICHIARA**

Che risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N°	Concorrente	Data / ora di presentazione
1	Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C.	30 gennaio 2023 / 9:27
2	C.L.M. SRL	30 gennaio 2023 / 10:37
3	I.M.B.I srl	30 gennaio 2023 / 12:23

**DISPONE**

l'apertura della busta virtuale dell'offerta economica, contenente la dichiarazione di offerta con il relativo "ribasso percentuale", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1	Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C.	1,250	250.548,26
2	C.L.M. SRL	5,013	241.000,79
3	I.M.B.I srl	10,430	227.256,79

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

**DICHIARA**

Che le offerte risultano valide;

**ACCERTA**

che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, quindi non effettua il procedimento di esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e

**FORMULA**

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

Posizione	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo offerto (€)
1° classificato	I.M.B.I srl, Via Segrè Elmas (CA), c.f. e .p.i. n. 00640180923	10,430	227.256,79
2° classificato	C.L.M. SRL, VIA BOTTICELLI 1 Orosei (NU) c.f.e p.i. n. 01272170919	5,013	241.000,79
3° classificato	Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C., Largo Matteotti n. 6, La Maddalena (OT), c.f. e p.i. n. 01643690900	1,250	250.548,26

**PROPONE**

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori sopra indicati all'Impresa I.M.B.I srl, con sede in via Segrè a Elmas (CA), c.f. e .p.i. n. 00640180923, la quale ha offerto il ribasso del 10,43 %, corrispondente a euro 227.256,79, cui vanno aggiunti euro 6.000,00, per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).



L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro € 233.256,79.

**RIMETTE**

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10.25.

Il presente verbale, redatto in formato elettronico, è sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale) e norme ad esso connesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile del Unico del Procedimento**

*Geom. Pietro Pala*

*Firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e norme a esso connesse*