



ALLA

COMUNE DI CAPOTERRA  
Provincia di Cagliari

Del.N.89  
Prot.N. 5002

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Società "Santa Rosa" - Lottizzazione terreni a scopo edilizio in località Santa Rosa e Baccu Tinghinu nu.

L'anno millenovecentosettantadue, addì tredici del mese di novembre, in Capoterra e nella casa Comunale.-  
Assistito dal Segretario del Comune,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la domanda in data 30.7.1971, presentata dalla Società in oggetto, tendente ad ottenere l'autorizzazione a lottizzare terreni a scopo edilizio in territorio di questo Comune, località "Santa Rosa" "Baccu Tinghinu";

Visto il decreto in data 9.8.1972 n.901/S.G., con il quale lo On.le Assessorato Regionale ai LL.PP. ha concesso il nulla osta per l'autorizzazione Comunale alla Società "Santa Rosa" a lottizzare i predetti terreni;

Visto il parere favorevole - a maggioranza - espresso in merito dalla Commissione Edilizia nella seduta del 10.11.1972;

Vista la nota n.12276 in data 10.8.72 dell'On.le Assessorato ai LL.PP., diretta a questa Amministrazione

e.p.c., all'On.le Assessorato

e.p.c., all'On.le Assessorato agli Enti Locali ed al Provveditorato alle OO.PP., con la quale comunica di aver espresso parere favorevole per l'allegato schema di convenzione da stipulare tra questo Comune e la società in oggetto;

delibera

di approvare l'allegata convenzione tra il Comune di Capoterra e la Società in narrativa comprendente n.16 articoli, relativa al piano di lottizzazione di terreni di sua proprietà in località "Santa Rosa-Baccu Tinghinu" approvando nel contempo lo stesso piano di lottizzazione compilato dall'Architetto Augusto Garau e costituito dai seguenti atti ed elaborati che fanno parte integrante della presente deliberazione, comprensivi anche le aree, da destinare a verde pubblico, già predisposte per costruzione di relativi lotti distinti dal n.1 al n.47 compreso ed i numeri 56-57-58-59-60-108-109-110- e 111., come da impegno in data odierna della società in oggetto, atto che si allega in copia alla presente:

-relazione tecnica

-relazione aggiuntiva

1 -ubicazione dell'area

2 - planimetria catastale

3 - planimetria a curve di livello



- 5 -impianto elettrico
- 6 -sezioni stradali
- 7 -impianto idrico e fognario
- 8a -tipologia edilizia
- 9 -planimetria allegata alla convenzione
- 10 -ubicazione delle volumetrie
- 11 -piano urbanistico
- 12 -profili stradali
- 13 -profili del terreno
- allegato F al progetto di lottizzazione
- dichiarazione della società
- impegno della società per cessione altre aree al Comune da destinare a verde pubblico.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO                      IL SEGRETARIO  
Fto.TUVERI    Fto (Ill.)

In pubblicazione all'albo pretorio del Comune dal  
15.11.1972    IL SEGRETARIO  
Fto(Ill.)

-----

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA.  
Assessorato Agli Enti Locali

Comitato di Controllo di Cagliari

N.1027/1030 Rep.Amm.22

Preso atto in seduta del 25.1.1973.Cagliari 25.1.

1973. Il Presidente, (Firmato:MURTAS)

Per COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Capoterra, 28.2.1976



Segretario Comunale,

S. MASSA =

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.