



# COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

ALLEGATO "A"

## ELENCO IMMOBILI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE ANNO 2016

N. SCHEDA	IMMOBILE	UBICAZIONE
1	CENTRO TURISTICO EX COMUNITA' MONTANA	Località Is Olias
2	CENTRO SERVIZI MECCANO	Località Sant'Angelo
3	INCUBATORE AZIENDALE P.I.P.	Località Sant'Angelo
4	FABBICATO EX MUNICIPIO EX BIBLIOTECA	C.so Gramsci

# COMPLESSO NATURALISTICO IS OLIAS

accatastato

località Is Olias

Foglio 4 Mappali 10-11-1807-1808-1811-1812-1702-1709

## STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



## STATO DI PROGETTO

Gli edifici sono stati realizzati e completati nel 2007; il complesso è destinato a servizi turistici

## PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE

L'immobile in oggetto è suscettibile di valorizzazione mediante l'affidamento in gestione a eventuali Società Private a fronte di pagamento di un canone annuo. Attualmente è in corso la definizione del bando per tale affidamento.

## CENTRO MECCANO

accatastato

Località Sant'Angelo

Foglio 24 Mappali 313-315-330-324

### STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



### STATO DI PROGETTO

L'edificio è stato realizzato nel 2009, ed è destinato ad ospitare gli uffici per il Piano Insediamenti Produttivi

### PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE

L'immobile in oggetto è suscettibile di valorizzazione mediante la gestione dello stesso da parte di Società Privata a fronte di corresponsione di un canone annuo, infatti con determinazione n.149 del 18/03/2015, si è proceduto all'indizione della gara per procedere in tal senso.

# INCUBATORE

in fase di accatastamento

Località Sant'Angelo

Foglio 24 Mappale 389

## STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



## STATO DI PROGETTO

I lavori di realizzazione sono stati completati nell'anno 2012

## PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE

L'immobile in oggetto è suscettibile di valorizzazione mediante l'affidamento in gestione dello stesso in capo a Società Privata a fronte di un canone annuo.

## EX MUNICIPIO

accatastato

C.so Gramsci

foglio 10 mappale 306

### STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



### STATO DI PROGETTO

L'edificio già sede per gli uffici comunali e successivamente biblioteca, attualmente non è in utilizzo, tuttavia sono stati effettuati taluni lavori di manutenzione necessari per il mantenimento della sede

### PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE

L'immobile in oggetto è suscettibile di valorizzazione.