

COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

ALLEGATO "B"

ELENCO IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONI 2021-2023

N. SCHEDA	IMMOBILE	UBICAZIONE
1	FABBRICATO ex civile abitazione	V.co Matteotti
2	ANTENNA telefonia WindTRE	C.so Gramsci
3	ANTENNA telefonia Vodafone	Via Trento campo rugby
4	ANTENNA telefonia WindTRE	Via Belvedere campo calcio
5	ANTENNA telefonia WindTRE	Via Montello
6	CABINA ELETTRICA	Via Caprera
7	CABINA ELETTRICA	Via Indipendenza
8	AREA zona agricola	Loc. Is piscinas

EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE

accatastato

V.co Matteotti

foglio 12 mappale 1249

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

L'edificio è stato adibito a civile abitazione sino al novembre 1999, attualmente non è in utilizzo

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

bile in oggetto è stato individuato per l'inserimento nel piano degli immobili da alienare in quanto non fun:

STIMA DEL VALORE

€ 64.151,96

ANTENNA C.SO GRAMSCI

Numero Inventario:

C.so Gramsci

Foglio 11 Mappale 2219

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

Trattasi dell'antenna di telefonia mobile del gestore H3g ubicata nell'area comunale nei pressi del Parco Urbano

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento all'interno del piano degli immobili cedere in diritto di superficie venticinquennale

STIMA DEL VALORE

€ 115.710,00

ANTENNA VIA TRENTO

Numero Inventario:

Via Trento

Foglio 5 Mappale 3494

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

Trattasi dell'antenna di telefonia mobile del gestore Vodafone ubicata all'interno del campo da gioco in Via Trento

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento all'interno del piano degli immobili cedere in diritto di superficie venticinquennale

STIMA DEL VALORE

€ 77.000,00

ANTENNA VIA BELVEDERE

Numero Inventario:

Via Trento

Foglio 5 Mappale 3494

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

Trattasi dell'antenna di telefonia mobile ubicata all'interno del campo da gioco in Via Belvedere

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento all'interno del piano degli immobili cedere in diritto di superficie venticinquennale

STIMA DEL VALORE

€ 77.000,00

ANTENNA VIA MONTELLO

Numero Inventario:

Via Montello

Foglio 5 Mappale 2113

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

Trattasi dell'antenna di telefonia mobile sul lastrico solare dell'immobile comunale

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento all'interno del piano degli immobili cedere in diritto di superficie venticinquennale

STIMA DEL VALORE

€ 115.710,00

CABINA VIA CAPRERA

Numero Inventario:

Via Caprera

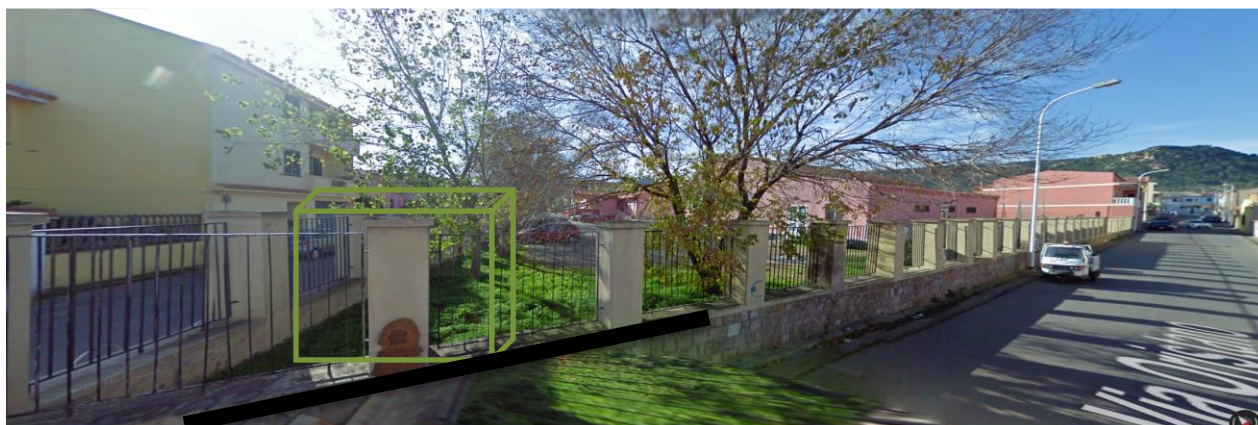
Foglio 5 Mappale 3802

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

Trattasi di una nuova cabina elettrica da ubicare all'interno dell'area scolastica in Via Caprera

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento della cabina all'interno del piano degli immobili da cedere

STIMA DEL VALORE

€ 2.139,50

CABINA VIA INDIPENDENZA

Numero Inventario:

Via Caprera

Foglio 10 Mappale 300

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI FATTO

Trattasi di una nuova cabina elettrica da ubicare nella Via Indipendenza

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento della cabina all'interno del piano degli immobili da cedere

STIMA DEL VALORE

€ 2.139,50

AREA AGRICOLA LOC. IS PISCINAS

Numero Inventario:

Loc. Is Piscinas

Foglio 19 Mappale 197

STATO ATTUALE

UTILIZZATO



NON UTILIZZATO



STATO DI PROGETTO

L'area avente superficie pari a 4344 mq., risulta di proprietà comunale, e non risulta interessata da nessun progetto di opera o trasformazione pubblica. Risulta gravata da usi civici.

PROGRAMMA DI ALIENAZIONE

L'immobile in oggetto è stato individuato per l'inserimento nel piano degli immobili da alienare in quanto area agricola senza interesse per l'Amm.ne Comunale ma gravata da usi civici.