



COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

3° e 4° Settore “Urbanistica – Ambiente – Edilizia Privata”

AVVISO

Si comunica che in data 22 settembre 2011 è entrato in vigore il Piano di Classificazione Acustica (L. N°447/95) approvato con Deliberazione Consiliare n°49 del 04 agosto 2011, pubblicato sul BURAS parte III n°27 del 22 settembre 2011.

In allegato all’istanza di concessione, autorizzazione edilizia e alla presentazione della DIA (Piano Casa) è obbligatorio presentare la “*documentazione relativa agli aspetti acustici*” redatta da tecnico abilitato (non necessariamente – tecnico competente in acustica ambientale).

La “*documentazione relativa agli aspetti acustici*” dovrà contenere almeno gli elementi specificati nella Parte VI delle Direttive regionali in materia di inquinamento acustico ambientale approvate con Delibera G.R. n°62/9 del 14 novembre 2008 pubblicata sul BURAS parte I e II n°8 del 10 marzo 2009.

Le disposizioni contenute nel D.P.C.M. 5 dicembre 1997, si applicano nella progettazione e realizzazione di ambienti abitati, per gli interventi sotto riportati:

- nuova costruzione o ampliamento di costruzioni esistenti;
- ristrutturazione edilizia limitatamente ai casi di demolizione e ricostruzione, e ristrutturazione globale;
- risanamento conservativo con contestuale cambio di destinazione d’uso.

Per quel che concerne il rilascio della certificazione di abitabilità, ad opera ultimata il direttore dei lavori assevera l’agibilità dell’immobile dichiarando il rispetto dei requisiti igienico-sanitari dell’opera realizzata, ivi compreso il rispetto dei parametri acustici individuati nel D.P.C.M. 5 dicembre 1997. A tale scopo allega una certificazione rilasciata da “*tecnico competente abilitato in acustica ambientale*” che attesta, la rispondenza dei requisiti acustici delle sorgenti sonore interne, dei requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti in opera, in relazione a quanto stabilito nel suddetto D.P.C.M. 5 dicembre 1997.

Allegati al presente avviso:

tav. 01a - tav. 01b – tav. 02 e relazione tecnica.

Capoterra 14/ 10/ 2011

IL RESPONSABILE DEI SETTORI
Ing. Fabrizio Porcedda