



COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15 DEL 03/05/2011

OGGETTO: *IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2011*

L'anno 2011 addì 3 del mese di Maggio convocato per le ore 17.30 e seguenti, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima convocazione.

All'appello risultano :

<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>
Giorgio Marongiu	No	Francesco Magi	No
Efisio Baire	No	Giacomo Mallus	Si
Francesco Antonio Baire	Si	Roberta Marcis	Si
Gianluca Baire	No	Leopoldo Marrapese	Si
Giuseppe Baire	No	Gianluigi Marras	Si
Dino Boero	Si	Beniamino Piga	Si
Salvatore Caboni	Si	Bruno Pillitu	Si
Silvano Corda	Si	Giannetto Soi	Si
Luigi Frau	Si	Emanuele Uselli	Si
Gianfranco Littarru	No	Salvatore Volpi	Si
Salvatore Littarru	Si		

Presenti 15

Assenti 6

Partecipano alla riunione gli assessori comunali: Dessì S., Arrais E., Demuru E. Zaccheddu M.;

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianantonio Sau;

Il Presidente, Salvatore Caboni, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta;

Sono nominati scrutatori i consiglieri: Giacomo Mallus, Silvano Corda, Beniamino Piga;

La seduta è Pubblica;



Il Presidente Salvatore Caboni Introduce l'argomento inserito nell'Ordine del Giorno avente per oggetto "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2011" e invita il Consigliere comunale Bruno Pillitu ad illustrarlo;

Il Consigliere Bruno Pillitu, inoltre, in qualità di Presidente della 3° Commissione Consiliare "Risorse", comunica il parere favorevole espresso dalla stessa;

Dato atto che gli interventi dei vari Consiglieri comunali sono riportati nel verbale di seduta redatto in data odierna;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 4 della Legge 23.10.1992, n. 421, con la quale è stata conferita delega al Governo per il riordino della Finanza degli Enti Territoriali;

Visto il D.Lgs. 30.12.1992, n. 504, emanato per l'attuazione della legge predetta;

Visto il capo I del Decreto, il quale stabilisce l'istituzione dell'Imposta Comunale sugli Immobili a decorrere dall'anno 1993;

Visto l'art. 6 del Decreto il quale stabilisce che l'aliquota deve essere deliberata in misura non inferiore al 4 per mille e non superiore al 6 per mille, ovvero al 7 per mille per straordinarie esigenze di bilancio e per i Comuni che hanno deliberato lo stato di dissesto finanziario ai sensi dell'art. 25 del D.L. n. 66/89 e dell'art. 16 del D.L. n. 440/1992;

Visto il D.L. n. 93 del 27/05/2008 (convertito in legge n. 126 del 24.7.2008), al comma 1, ha previsto che a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e le unità immobiliari ad essa assimilate;

Visto il D.L. n. 93 del 27.05.2008 (convertito in Legge n. 126 del 24.07.2008) il quale al comma 2, esclude dal concetto di "unità immobiliare adibita ad abitazione principale" quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3 del D.Lgs. 30/12/1992, n. 504;

Visto che l'aliquota ICI attualmente in vigore (anno 2010 - delibera C.C. n. 20 del 31.03.2010) è stata fissata nella misura del 4,5 per mille per l'abitazione principale, la detrazione per la stessa abitazione pari a €. 103,29 e l'aliquota ordinaria (aree fabbricabili ed altri fabbricati) stabilita nella misura del 6 per mille;

Vista la Legge Finanziaria 2011 n. 220 del 13/12/2010 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 21 dicembre 2010) Recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato, (legge di stabilità 2011)";

Visto in particolare l'art. 1 comma 123, della Legge di stabilità n. 220 del 2010, il quale recita "Resta confermata sino all'attuazione del federalismo fiscale, la sospensione del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti di tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato, di cui al comma 7 dell'articolo 1 del decreto-legge 27 maggio 2008, n. 93 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2008, n. 126, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti urbani (TARSU) e per quelli previsti dai commi da 14 a 18 dell'articolo 14 del decreto-legge 31 maggio 2010 n. 78, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010 n. 122";

Visto il regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) approvato con delibera C.C. n. 10 del 31/03/2009;

Richiamato il comma 16, art. 53 della legge del 23 dicembre 2000, come modificato dal comma 8, art. 27 della legge 448 del 28 dicembre 2001, con cui viene previsto che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme



statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Considerato necessario confermare anche per l'anno 2011 le aliquote indicate nella delibera C.C. n. 20 del 31.03.2010, con le integrazioni apportate dal D.L. n. 93 del 27.05.2008 (convertito in Legge n. 126 del 24.7.2008);

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Funzionamento del Consiglio Comunale;

Il Presidente, con l'ausilio degli scrutatori precedentemente nominati, pone ai voti l'argomento posto all'ordine del giorno;

Proceduto a votazione fra i 15 Consiglieri presenti che dà il seguente risultato:
votanti:

Favorevoli: n° 12

Astenuti: n° 3 (Frau L., Volpi S., Baire F.A.)

Visto l'esito della votazione suindicata,

DELIBERA

1) Di confermare per l'esercizio 2011, l'aliquota I.C.I. nella misura del 4,5 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale, quelli di categoria catastale A1, A8 e A9 per i quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3 del D.Lgs. 30/12/1992, n. 504, la detrazione per gli stessi immobili adibiti ad abitazione principale pari a €. 103,29 e l'aliquota ordinaria (aree fabbricabili ed altri fabbricati) nella misura del 6 per mille.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza, ai sensi del comma 4° dell'art. 134 del D.Lgs. n° 267/2000, con separata votazione palesemente espressa dai 15 consiglieri presenti che dà il seguente risultato:

Votanti:

Favorevoli: n° 12

Astenuti: n° 3 (Frau L., Volpi S., Baire F.A.)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.-



COMUNE DI CAPOTERRA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Giantonio Sau

IL PRESIDENTE
F.to Salvatore Caboni

PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile
F.to Dott.ssa M.R.Uccheddu

REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile
F.to Dott.ssa M.R. Uccheddu

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune, con numero _____, il giorno ___/___/_____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al ___/___/_____, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.Giantonio Sau

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Giantonio Sau

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il _____.

IL FUNZIONARIO
