

**VALORI UNITARI DI MERCATO DELLE AREE EDIFICABILI
AI FINI I.M.U. - ANNO 2012**

ZONA OMOGENEA	URBANIZZATA €/MQ			NON CONVENZIONATA E NON URBANIZZATA €/MQ		
	Valore minimo	Valore Medio	Valore massimo	Valore minimo	Valore Medio	Valore massimo

ZONA A - CENTRO STORICO	€ 210,00	€ 300,00	€ 390,00	-		
--------------------------------	----------	----------	----------	---	--	--

ZONA B1 - AREE DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO ABITATO	€ 245,00	€ 350,00	455,00	-		
ZONA B2 - AREE DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO ABITATO	€ 179,59	€ 256,55	333,52	-		

ZONA C1a - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO ABITATO	€ 140,00	€ 200,00	260,00	-		
ZONA C1b - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO ABITATO	€ 119,00	€ 170,00	221,00	-		
ZONA C1c - ZONA DI ESPANSIONE lottizzazioni urbanizzate	€ 77,00	€ 110,00	143,00	-		
ZONA C2 - ZONA DI ESPANSIONE CENTRO ABITATO LA MADDALENA	€ 126,00	€ 180,00	234,00	-		
ZONA C3 - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO ABITATO				€ 24,99	€ 35,70	46,41
ZONA C3* (ex C1 del P.d.F.) - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO				€ 42,00	€ 60,00	78,00
ZONA C3** (ex C2 del P.d.F.) - ZONA DI ESPANSIONE LIMITROFA AL CENTRO				€ 35,70	€ 51,00	66,30
ZONA C4 -EX PEEP	€ 129,50	€ 185,00	240,50	,		

ZONE D2a - D2b - D3 PIP	€ 20,00	€ 10,00	
--------------------------------	---------	---------	--

ZONA F4	€ 24,50	
----------------	---------	--

ZONA G1a	Comparto G1a.1	€ 25,20
	Comparto G1a.2	€ 21,00
	Comparto G1a.3	€ 12,60
	Comparto G1a.4	€ 4,20
ZONA G1b	Comparto G1b.1	€ 16,80
	Comparto G1b.2	€ 12,60
	Comparto G1b.3	€ 12,60
	Comparto G1b.4	€ 12,60
	Comparto G1b.5	€ 12,60
	Comparto G1b.6	€ 12,60
	Comparto G1b.7	€ 4,20
	Comparto G1b.8	€ 12,60
	Comparto G1b.9	€ 12,60
ZONA G1c	€ 4,20	
ZONA G4	€ 20,00	€ 10,00